23.01.2012

Exemplar nr. 1

Contract de furnizare

nr. 1213 data 12.01.2012

Nr GR 0019/19.01.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211001, fax 0262.212332, cod fiscal 3627692, cont RO64TREZ43624700220XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. GIROD SEMNALIZARE RUTIERĂ S.R.L., Calea Lugojului nr. 9A, comuna Ghiroda, judeţ Timiş, telefon 0356.437400, fax 0356.437403, număr de înmatriculare J35/3600/2004, cod fiscal RO 16997131, cont RO98TREZ6215069XXX006985 – Trezoreria Timişoara, reprezentată prin **Radu Diaconovici**, funcţia **Director general**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. **contract** - reprezintă prezentul contract şi toate anexele sale.

b. **achizitor şi furnizor** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **preţul contractului** - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. **produse** - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

e. **servicii** - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie, şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;

f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g. **destinaţie finală** - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;

h. **termenii comerciali de livrare** - vor fi interpretaţi conform regulilor şi uzanţelor internaţionale, guvernate de regulamentul INCOTERMS 2000 – Camera Internaţională de Comerţ (CIC);

i. **forţa majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze şi să livreze 35 de indicatoare rutiere de orientare de t
„direcţia spre localitatea indicată" şi *„confirmarea direcţiei de mers spre o localitate"*
conformitate cu indicatoarele prezentate în Anexa nr. 1.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produ
furnizate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil de c
achizitor, este de **6912,88 lei, fără TVA**, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de **1659,09 lei**.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării, până la stingerea tuturor obligaţ
asumate de părţi.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data expirării perioadei de garanţ
produselor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părţi şi înregistrarea acestuia la s
autorităţii contractante.

7.2. Termenul de livrare al produselor este de maxim 20 de zile, de la data semnării şi înregis
contractului la sediul autorităţii contractante.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- ✓ oferta de preţ nr. 783/08.12.2011, depusă de operatorul economic;
- ✓ referatul de necesitate nr. 260/14.12.2011, întocmit de serviciul de specialitate;
- ✓ nota justificativă nr. 1045/28.12.2011;
- ✓ certficate de garanţie a produselor;
- ✓ certificatele de conformitate ale produselor.

9. Obligaţiile furnizorului

9.1. Furnizorul se obligă să livreze achizitorului, în condiţii franco-depozit achizitor (p
Mărgeanului nr. 9, Baia Mare - Bază de producţie S.C. ENERGOTERM S.A.), 35 de indica
rutiere de orientare de tipul *„direcţia spre localitatea indicată"* şi *„confirmarea direcţiei de*
spre o localitate", în conformitate cu indicatoarele prezentate în Anexa nr. 1.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele prezenta
ofertă. Când nu este menţionat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor res
standardele sau alte reglementări autorizate în ţara de origine a produselor.

9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul convenit conform art 7.2.

9.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de propr
intelectuală (brevete, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiil
utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situa
care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul conv
prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele la sediul său în maxim 5 zile de la pr
mărfii, în baza unui Proces de Recepţie, încheiat între furnizor şi achizitor, care să co
respectarea tuturor prevederilor tehnice, logistice sau de altă natură, a produselor conform
furnizorului.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termen de 30 zile (în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2281/2009), de la emiterea facturii de către acesta, numai după întocmirea procesului verbal de recepție.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.3, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Ambalare şi marcare

12.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea sa facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor şi absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

12.2. Toate materialele de ambalare a produselor, precum şi toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție, etc) rămân în proprietatea achizitorului.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. (1) Furnizorul are obligația de a începe executarea contractului imediat după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

(2) În cazul în care furnizorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de furnizare a produselor; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

14. Livrarea şi documentele care însoțesc produsele

14.1. Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor respectând termenul de livrare şi termenul comercial stabilit de achizitor.

14.2. (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât şi, după caz, societății de asigurări, datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele:

a) factura fiscală;
b) avizul de expediție;
c) certificatul de calitate;
d) certificatul de garanție.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate partial sau total după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite pre clauzelor *recepția produselor*.

15. Recepție, inspecții și teste

15.1. Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele verifica conformitatea lor cu specificațiile din ofertă anexă la contract.

15.2. Achizitorul are obligația de a notifica în scris furnizorului identitatea reprezentant împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

15.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor destinația finală a produselor.

15.4. Dacă vreunul dintre produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, ach are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificaț tehnice.

15.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, de a testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va f sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu s participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

15.6. Prevederile clauzelor 15.1.-15.4. nu îl vor absolvi pe furnizor de obligația asumării gar sau de alte obligații prevăzute în contract.

16. Asigurări

16.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract în pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în fur termenul comercial de livrare convenit.

17. Perioada de garanție acordată produselor

17.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolo ultima generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura mate De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că toate produsele furnizate prin contract avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazul proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acți omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții norm funcționare.

17.2. (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de *7 ani de la data pentru folia reflectorizantă și pentru panou, respectiv 2 ani de la data livrării pentru s metalic*.

(2) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livr instalarea acestora la destinația finală.

17.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau rec ce apare în conformitate cu această garanție.

17.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea s înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de g care decurge de la data înlocuirii produsului.

17.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în p convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furn și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea furnizor prin contract.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru produsele livrate şi pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform punctului 5 din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Amendamente

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Cesiunea

20.1. Cesiunea de orice fel nu este permisă.

21. Încetarea contractului

21.1. Prezentul contract de furnizare va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 90 zile de la semnarea sa de către părţi. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalităţi sau intervenţia autorităţilor sau a instanţei de judecată.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Daca forţa majoră acţioneaza sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

3. Soluţionarea litigiilor

3.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin atative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu deplinirea contractului.

3.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să zolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze către instanţele judecătoreşti competente din România.

. Limba care guvernează contractul

.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

. Comunicări

.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie nsmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul mirii.

2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia ıfirmării în scris a primirii comunicării.

Legea aplicabilă contractului

1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

2. Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, ezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară

sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 6 pagini, s-a încheiat astăzi 12.04.2012, l Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceea juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exempla pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

ROMANIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ,
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Veronica Andercău

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL ADMINISTRAREA DRUMURILOR,
SIGURANȚA CIRCULAȚIEI
Șef Serviciu, Polheria Bude

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Furnizor

S.C. GIROD SEMNALIZ
RUTIERĂ S.R.L.

Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Radu Diaconovici

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1333/05.02.2012
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.754/03.06.2011

intre :
ca contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, **Maramureş**, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 0, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ**, **PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o

MultiNET S.R.L., adresă sediu Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 11AJ, judeţ Maramureş, telefon 2222.201, fax 0262/220.729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont TREZ 4365 069X XXOO 1016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **PETRE RU, ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

1 Obiectul contractului
ectul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de toner** conform **Anexei nr. 2 la Formularul ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, pentru perioada ***februarie 2012 – martie 2012.***

2 Preţul contractului
ul contractului-subsecvent aferent lunilor octombrie-noiembrie 2011, stabilit în baza preţurilor are prevăzute în **Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, este **16907,78 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare de **4057,86 lei.**

3.Termenul de livrare al produselor
Livrarea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-cadru, care fac parte integrantă din acest contract.

Anexa nr. 2 la formularul de ofertă

Denumire produs	Cod produs	Preț unitar (Lei, fără T.V.A.)	Cantitate necesară (buc)	Valoare totală (Lei, fără T.V.A.)
Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 3	CLT-C4092S , CLT-M4092S, CLT-Y4092S	117,23	3	351,69
Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 1	CLT-K4092S BLK	138,92	3	416,76
Consumabil pentru imprimante Canon PC 860	E30	366,27	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 1100	C4092A	184,66	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014	CC364A BLK 10K	484,43	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 3050	Q2612A BLK	216,17	0	0
Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 (7000 pag.)	Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	473,01	18	8514,18
Consumabil pentru imprimante HP LaserJet M2727nf	Q7553X BLK	473,01	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6000A BLK	237,06	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6001A , Q6002A , Q6003A	258,58	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3960A BLK 5000PG	261,19	0	0
Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3961A , Q3962A , Q3963A	314,65	0	0
Consumabil pentru imprimante Lexmark E 210 Laser	10S0150 CTG E210	223,41	0	0
Consumabil pentru imprimante Minolta 1200	MPP8/1100/1200/1250 3K BLK	265,29	0	0
Consumabil pentru imprimante Minolta 1300+1350	M1300W BLK 6000PGS	434,30	0	0
Consumabil pentru imprimante Minolta 1400	M1400W BLK 2000PG	205,16	1	205,16
Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0
Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,9	2	1025,8
Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 163	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0

	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 1	C9403A BLK 130 ML	202,37	0	0
	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 6	C9374A,C9373A, C9372A,C9371A,C937 0A	201,55	0	0
	Consumabil pentru imprimante Minolta EP 1054	MT104BTO	79,39	2	158,78
	Consumabil pentru imprimante Toshiba 1550	T-1550E Black TONER	189,8	0	0
	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 160	T-2500E Black TONER	140,59	2	281,18
	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 233	T-2840E TONER BLACK (FOR E-233/283)	151,58	1	151,58
	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 450	T-3520E TONER BLACK	144,99	1	144,99
	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 3	T-FC28EY, T-FC28EM, T-FC28EC	439,35	0	0
	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 1	T-FC28EK TONER BLACK	215,28	0	0
	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 1	TN04BK TONER BLACK CTG 10000PAGE	504,95	0	0
	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 3	BROTHER TN04C, TN04M, TN04Y	546,54	0	0
	Consumabil pentru imprimante Minolta Di1611	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	2	198,08
	Consumabil pentru imprimante Brother Fax 2920, Brother MFC-7820M	TN2000	198,11	0	0
	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214M, TN214Y, TN214K	205,16	0	0
	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214K TONER BZC200 BLK 24K 186.56	130,88	0	0
	Consumabil pentru imprimante Brother 5170DN	TN3060 TONER B FOR HL5130 6700P	285,83	1	285,83
	Consumabil pentru imprimante Brother 6050D	TN4100 TONER BK HL6050/D 7500PG	300,82	0	0
	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,90	0	0
	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	1	293,59
	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 162	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	2	198,08
	Consumabil pentru imprimante Hp 1022	HP Q2612A TON ULTRAPREC CRT	216,17	2	432,34

	LJ1010 BLK			
Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1005	HP C7115A TONER FOR LJ 1200/1220	237,06	2	474,12
Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1320	HP Q5949X TONER BK HICART LJ1320 6000PG	473,01	5	2365,05
Consumabil pentru imprimante Canon Sensys LBP 3310	CANON CRG715H TONER LBP3310/3370 BLK 7K	434,30	1	434,30
Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2318	CANON CEXV14 TONER IR2016 BLK 8.3K	99,04	1	99,04
Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 6000	CANON CRG725 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	1	184,66
Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2525	CANON CEXV33 TONER IR2520/30 BLK 14.6K	151,58	1	151,58
Consumabil pentru Fax Samsung SF650	SAMSUNG MLT-D1052L TONER 1910 BLK 2.5K	223,41	1	223,41
Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN YEL 2.5K , MINOLTA TONER MC1600W/1650EN MAG 2.5K , MINOLTA TONER MC1600/50/80/90 CYA 2,5K (BUC)	366,27	0	0
Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN BLK HIGH	293,59	0	0
Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH564EE INK 301XL TRI-COL	79,40	2	158,8
Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH563EE INK 301XL BLK	79,40	2	158,8
			Total (LEI, fără T.V.A.)	**16907,80**
			Valoare T.V.A.	**4057,87**
			TOTAL cu T.V.A.	**20965,67**

Părţile au înţeles să încheie azi 04.02.2022 prezentul contract subsecvent, într-un număr de [illegible] exemplare originale, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru [illegible] – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

[illegible]tat de:

PRIMAR
Cătălin Cherecheș

ROMANIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

Furnizor
S.C. MultiNET S.R.L.
Baia Mare

ADMINISTRATOR
Petre Mitru

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Nr. 1

DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv,
Veronica Andercău

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Tehnologia Informației
Șef Serviciu,
Anca Selăgianu

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

Exemplar nr. ..3..

CONTRACT SUBSECVENT NR. 8610/21.03.2012
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.754/03.06.2011

...nt între :
...ea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, ... Maramureş, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie ...270, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ, PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o

... **MultiNET S.R.L.**, adresă sediu Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 11AJ, judeţ Maramureş, telefon ...2222.201, fax 0262/220.729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont ... TREZ 4365 069X XXOO 1016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **PETRE ...RU, ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

...1 Obiectul contractului
...ul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de toner** conform **Anexei nr. 2 la Formularul ...ertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, pentru perioada ***aprilie 2012 – mai 2012.***

...2. Preţul contractului
... contractului-subsecvent aferent lunilor aprilie – mai 2012, stabilit în baza preţurilor unitare ...ăzute în **Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, este de ...5,87 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare de **5274,21 lei.**

...3.Termenul de livrare al produselor
...rarea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract ...secvent, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

...4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-...ru, care fac parte integrantă din acest contract.

Anexa nr. 2 la formularul de ofer

Nr.	Denumire produs	Cod produs	Preț unitar (Lei, fără T.V.A.)	Cantitate necesară (buc)	Valoare to (Lei, fără T.V.A
1	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 3	CLT-C4092S , CLT-M4092S, CLT-Y4092S	117,23	0	
2	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 1	CLT-K4092S BLK	138,92	1	138,92
3	Consumabil pentru imprimante Canon PC 860	E30	366,27	2	732,54
4	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 1100	C4092A	184,66	0	0
5	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014	CC364A BLK 10K	484,43	0	0
6	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 3050	Q2612A BLK	216,17	0	0
7	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 (7000 pag.)	Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	473,01	24	11352,24
8	Consumabil pentru imprimante HP LaserJet M2727nf	Q7553X BLK	473,01	2	946,02
9	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6000A BLK	237,06	1	237,06
10	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6001A , Q6002A , Q6003A	258,58	3	775,74
11	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3960A BLK 5000PG	261,19	0	0
12	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3961A , Q3962A , Q3963A	314,65	2	629,3
13	Consumabil pentru imprimante Lexmark E 210 Laser	10S0150 CTG E210	223,41	0	0
14	Consumabil pentru imprimante Minolta 1200	MPP8/1100/1200/1250 3K BLK	265,29	0	0
15	Consumabil pentru imprimante Minolta 1300+1350	M1300W BLK 6000PGS	434,30	4	1737,2
16	Consumabil pentru imprimante Minolta 1400	M1400W BLK 2000PG	205,16	0	0
17	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0
18	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,9	1	512,9
19	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 163	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0

20	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 1	C9403A BLK 130 ML	202,37	0	0
21	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 6	C9374A,C9373A, C9372A,C9371A,C9370A	201,55	0	0
22	Consumabil pentru imprimante Minolta EP 1054	MT104BTO	79,39	2	158,78
23	Consumabil pentru imprimante Toshiba 1550	T-1550E Black TONER	189,8	0	0
24	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 160	T-2500E Black TONER	140,59	4	562,36
25	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 233	T-2840E TONER BLACK (FOR E-233/283)	151,58	2	303,16
26	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 450	T-3520E TONER BLACK	144,99	1	144,99
27	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 3	T-FC28EY, T-FC28EM, T-FC28EC	439,35	1	439,35
28	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 1	T-FC28EK TONER BLACK	215,28	1	215,28
29	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 1	TN04BK TONER BLACK CTG 10000PAGE	504,95	0	0
30	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 3	BROTHER TN04C, TN04M, TN04Y	546,54	0	0
31	Consumabil pentru imprimante Minolta Di1611	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0
32	Consumabil pentru imprimante Brother Fax 2920, Brother MFC-7820M	TN2000	198,11	0	0
33	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214M, TN214Y, TN214K	205,16	0	0
34	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214K TONER BZC200 BLK 24K 186.56	130,88	0	0
35	Consumabil pentru imprimante Brother 5170DN	TN3060 TONER B FOR HL5130 6700P	285,83	1	285,83
36	Consumabil pentru imprimante Brother 6050D	TN4100 TONER BK HL6050/D 7500PG	300,82	1	300,82
37	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,90	0	0
38	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0
39	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 162	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	2	198,08
40	Consumabil pentru imprimante Hp 1022	HP Q2612A TON ULTRAPREC CRT	216,17	2	432,34

		LJ1010 BLK			
41	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1005	HP C7115A TONER FOR LJ 1200/1220	237,06	1	23
42	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1320	HP Q5949X TONER BK HICART LJ1320 6000PG	473,01	0	
43	Consumabil pentru imprimante Canon Sensys LBP 3310	CANON CRG715H TONER LBP3310/3370 BLK 7K	434,30	1	43
44	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2318	CANON CEXV14 TONER IR2016 BLK 8.3K	99,04	1	99
45	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 6000	CANON CRG725 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	2	369
46	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 2900 B (1)	CANON CRG703 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	1	184
47	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2525	CANON CEXV33 TONER IR2520/30 BLK 14.6K	151,58	1	194
48	Consumabil pentru Fax Samsung SF650	SAMSUNG MLT-D1052L TONER 1910 BLK 2.5K	223,41	1	151
49	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN YEL 2.5K , MINOLTA TONER MC1600W/1650EN MAG 2.5K , MINOLTA TONER MC1600/50/80/90 CYA 2,5K (BUC)	366,27	0	
50	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN BLK HIGH	293,59	0	
51	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH564EE INK 301XL TRI-COL	79,40	3	23
52	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH563EE INK 301XL BLK	79,40	2	15
				Total (LEI, fără T.V.A.)	**21975,87**
				Valoare T.V.A.	**5274,21**
				TOTAL cu T.V.A.	**27250,08**

127

Părțile au înteles să încheie azi ..... prezentul contract subsecvent, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor	*Furnizor*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. MultiNET S.R.L. Baia Mare**
Reprezentat de:	
PRIMAR	**ADMINISTRATOR**
Cătălin Chereches	**Petre Mitru**

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ
Director Executiv,
Veronica Andercău

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Tehnologia Informației
Șef Serviciu,
Artur Markovits

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

02.04.2012
Ang - Contabilitate

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII

nr. 9777 **data** 02.04.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art.19 din Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. DENTIMA S.R.L. str. Hortensiei nr. 10/31, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon: 0745-909102, număr de înmatriculare J24/942/1993, CUI 3825037, cont RO63.BRAE.250.SV.065.8676.2500., reprezentată prin dl. **Tima Petru**, administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.**Definiţii**

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**

3.1.- În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.**Obiectul principal al contractului**

4.1- Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de reactualizare studiu de fezabilitate pentru obiectivul "Reabilitarea blocului de locuinţe de pe str. Melodiei nr. 4A din municipiul Baia Mare",** conform ofertei depuse, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Cei în buget
By

5.**Preţul contractului**

5.1.- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **14876 lei, fără T.V.A. (firma nu este plătitoare de T.V.A.)**.

6.**Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor

7. Executarea contractului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

8.**Documentele contractului**

8.1.- Documentele contractului sunt:

a. Referatul de necesitate întocmit de serviciul de specialitate;

b. Nota justificativă nr. 195/21.03.2012, privind utilizarea achiziţiei directe în vederea cumpărării serviciilor de reactualizare studiu de fezabilitate pentru reabilitare bloc de locuinţe de pe str. Melodiei nr 4, din municipiul Baia Mare.

c. Oferta de preţ;

d. Procesul verbal de negociere.

9.**Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor.

9.2. – Prestatorul va întocmi documentaţia, în conformitate cu H.G. 28/2008 cu modificările şi completările ulterioare.

9.3.- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate; şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.**Obligaţiile principale ale achizitorului**

10.1.- Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2.- Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta si acceptarea facturii de catre achizitor. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

11.**Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2.- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3.- Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4.- Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în

condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. **Garanția de bună execuție a contractului**
Nu se aplică.

13.**Alte responsabilități ale prestatorului**
13.1. - **(1)**Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.**Alte responsabilități ale achizitorului**
14.1.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.**Recepție și verificări**
15.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare.
15.2.- Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16.**Începere, finalizare, întârzieri, sistare**
16.1._ **(1)**Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.
(2)În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:
a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
b)totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.
16.2._**(1)**Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2)În cazul în care:
i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii)alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.
16.3.- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.
Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
16.4.- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.**Ajustarea preţului contractului**
17.1.- Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.
17.2.- Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18.**Amendamente**
18.1.- Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. **Cesiunea**
19.1.- Cesiunea de orice fel nu este permisă.

20. **Forţa majoră**
20.1.- Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4.- Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. **Soluţionarea litigiilor**
21.1.- Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
21.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

22. Proprietatea intelectuală
22.1 - Lucrarea elaborata de prestator devine proprietatea intelectuala a achizitorului din momentul in care face dovada platii întregului pret al prezentului contract, respectiv suma de **16408 lei, fără TVA**.

22.**Limba care guvernează contractul**
22.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

23.**Comunicări**
23.1._**(1)**Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
23.2.- Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24.**Legea aplicabilă contractului**

24.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 si 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătalin Cherecheş

ROMANIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Primăria Municipiului Baia Mare
Direcţia Economică
Vizat CFP
Data

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu,
Aurica Crăciun

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA PATRIMONIU
Director executiv,
Călin Coroş

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

Prestator

S.C. DENTIMA S.R.L.

Administrator
Tima Petru

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10.520/09.04.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001; fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** funcţia **PRIMAR** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. IFMAR S.A. Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 2, jud. Maramureş, telefon 0260-223784, fax 0262-226668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34 TREZ 4365 069X XX00 1662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Teodor Hluhaniuc**, funcţia **Director general**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă executarea de ***„Lucrări de intervenţii şi reparaţii – Gospodărie comunală"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

1. Amenajare albie Valea Usturoiului şi extindere parcare. Continuare decolmatare inclusiv subzidiri maluri betonate Valea Usturoiului pe str. Petofi Sandor, în zona Liceului de Artă;
2. Podeţ carosabil, l = 3 m, str. Funicularului, cartier Ferneziu;
3. Subtraversare drum, cu tub Ø 800 mm, pentru canalizare ape pluviale, pe str. Pădurarilor, cartier Ferneziu;
4. Canalizare ape pluviale pe str. Hija, cartier Ferneziu;
5. Consolidare maluri şi regularizare pârâu Roşia, str. Forestierilor, cartier Firiza;
6. Decolmatare rigole carosabile şi necarosabile situate pe teritoriul municipiului Baia Mare;
7. Reparaţie punte suspendată Colonia Topitorilor;
8. Demolare centrală termică CT 34.

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului este stabilit în baza preţurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantităţile de lucrări din propunerea financiară (anexa 2 la acordul – cadru), exprimat în ***lei fără TVA***, este ***1.564.516,13,*** la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 375.483,87 lei.

Art. 3. Termenul de execuţie
Execuţia lucrărilor se va efectua în începând cu data semnării şi înregistrării prezentului contract, până la data de 15.12.2012.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 78.225,81 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Astfel:

- **0,5% din preţul contractului fără TVA (7.822,58 lei)** – suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Baia Mare în cel mult 5 (cinci) zile de la data înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului;
- **4,5% din preţul contractului fără TVA (70,403,23 lei),** prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului, în conformitate cu facturile parţiale emise.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie 70% din valoarea garanției de bună execuție în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim, iar restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, respectiv, la 2 ani de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și după încheierea procesului verbal de recepție finală.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 09.04.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

ROMÂNIA PRIMAR Municipiul Baia Mare

Executant

S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE

Reprezentat de:

DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

SOCIETATEA COMERCIALĂ 2203702 IFMAR S.A. J24/1589/1991 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Primăria Municipiului Baia Mare Direcția Cheltuieli Vizat spre Data Nr. 2

DIRECȚIA JURIDICĂ
Director executiv, Veronica Andercău

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Șef Serviciu, Corina Sucin

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Au fost încheiate în original
24.04.2012

Ex. nr. 2.

Contract de servicii

nr. 11 680 **data** 24.04.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ACTA MEDIACOM S.R.L., cu sediul în București, str. Trestia nr. 11, bl. 14, ap. 78, Sector 4, număr de înmatriculare J40/13645/2005, cod de înregistrare fiscală RO 17846323, cont RO 56 TREZ 7045069 XXX 009385 deschis la Trezoreria Statului, Sector 4, București, reprezentată prin **Cătălin Cătană - Administrator,** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile muzicale de divertisment, constând în realizarea unui concert de muzică folk în data de 27 aprilie 2012, a unui concert de muzică pop-rock în data de 28 aprilie 2012, a unui concert de muzică simfonică în data de 29 aprilie 2012 și a unei seri dance în data de 30 aprilie 2012; în conformitate cu oferta prezentată, anexă la prezentul, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **125.403,00 lei,** fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A. 24% , respectiv **30.096,72 lei.**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 30 aprilie 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) **Nota Justificativă nr. 286/17.04.2012** privind exceptarea procedurii de atribuire a contractului: „Servicii muzicale de divertisment necesare în cadrul evenimentelor din cadrul manifestării cultural-artistice „Primăvara băimăreană", care se va desfăşura în perioada 27 aprilie – 2 mai 2012" de la prevederile O.U.G. nr. 34/2006 şi aplicarea prezentelor norme;

b) **Referatul de necesitate,** întocmit de Biroul Sport, Tineret, Cultură, Culte, Turism, Relaţii cu O.N.G.;

c) **Oferta de preţ transmisă de S.C. ACTA MEDIACOM S.R.L., înregistrată cu nr. 11581/23.04.2012.**

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile muzicale de divertisment, constând în realizarea unui concert de muzică folk în data de 27 aprilie 2012, a unui concert de muzică pop-rock în data de 28 aprilie 2012, a unui concert de muzică simfonică în data de 29 aprilie 2012 şi a unei seri dance în data de 30 aprilie 2012, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

9.4. Prestatorul se obligă să asigure siguranţa documentelor împotriva furtului, distrugerii sau divulgării de informaţii.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să obţină autorizaţia neexclusivă eliberată de UCMR – ADA, cu ocazia organizării unor astfel de evenimente şi să achite taxele aferente obţinerii acestei autorizaţii, conform prevederilor legale în vigoare.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locul de prestare a serviciile muzicale de divertisment, respectiv a realizării concertului de muzică folk, a concertului de muzică pop-rock, a concertului de muzică simfonică şi a unei seri dance va fi Piaţa Libertăţii din Municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate după încheierea prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului este preţul prevăzut la art. 5.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.04.2012 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Cherecheș

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Biroul Sport, Tineret, Cultură, Culte, Turism, Relații cu O.N.G.

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Prestator

S.C. ACTA MEDIACOM S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Cătălin Cătană

Ex. nr. 1.

Am primit un exemplar în original

Contract de servicii

nr. 11.681 **data** 24.04.2012

28.04.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

Ansamblul Folcloric Național „Transilvania”, cu sediul în Baia Mare, B-dul Independenței nr. 4, cod de înregistrare fiscală 3627846, cont RO 70 TREZ 4365010 XXX 000176 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Iuliana Dăncuș, Director,** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. zi - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile muzicale de divertisment, constând în realizarea unui spectacol folcloric în data de 1 mai 2012, cu următorii artiști/formații: Sava Negrean Brudașcu, Dinu Iancu Sălăjanu, Ansamblul Folcloric Național „Transilvania”, Florentina și Petre Giugi, Diana Selagea și un prezentator; în conformitate cu oferta prezentată, anexă la prezentul, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **36.000,00 lei** fără TVA, prestatorul nefiind platitor de TVA.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 1 mai 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) **Nota Justificativă nr. 286/17.04.2012** privind exceptarea procedurii de atribuire a contractului: „Servicii muzicale de divertisment necesare în cadrul evenimentelor din cadrul manifestării cultural-artistice „Primăvara băimăreană", care se va desfășura în perioada 27 aprilie – 2 mai 2012" de la prevederile O.U.G. nr. 34/2006 și aplicarea prezentelor norme;

b) **Referatul de necesitate,** întocmit de Biroul Sport, Tineret, Cultură, Culte, Turism, Relații cu O.N.G.;

c) **Oferta de preț transmisă de Ansamblul Folcloric Național „Transilvania" înregistrată cu nr. 11584/23.04.2012.**

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile muzicale de divertisment, constând în realizarea unui spectacol folcloric în data de 1 mai 2012, la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

9.4. Prestatorul se obligă să asigure siguranța documentelor împotriva furtului, distrugerii sau divulgării de informații.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să obțină autorizația neexclusivă eliberată de UCMR – ADA, cu ocazia organizării unor astfel de evenimente și să achite taxele aferente obținerii acestei autorizații, conform prevederilor legale în vigoare.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 și Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2281/2009.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte resposabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locul de prestare a serviciile muzicale de divertisment, respectiv a realizării spectacolului folcloric în data de 1 mai 2012, va fi Piaţa Libertăţii din Municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate după încheierea prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului este preţul prevăzut la art. 5.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.04.2012 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Biroul Sport, Tineret, Cultură, Culte, Turism, Relații cu O.N.G.

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Prestator

ANSAMBLUL FOLCLORIC NAȚIONAL „TRANSILVANIA" BAIA MARE

Reprezentat de:

DIRECTOR
Iuliana Dăncuș

Am primit 1 ex.
Direcția Strategii:
Contabilitate

Exemplar nr. ...1...

Contract de servicii
nr. 13200 **data** 09.05.2012

Articol 1
Părțile
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureş, telefon/fax 0262-211001/0262-213261, cod fiscal 3627692, având cont deschis la Trezoreria Baia Mare: RO06 TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcția **PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. MEDA RESEARCH S.R.L., cu sediul în Piteşti, str. Barbu Ştefănescu Delavrancea nr. 1, bl. T1, sc. A, ap. 1+2, jud. Argeş, telefon/fax 0248-222222, număr de înmatriculare J03/1184/2005, cod unic de înregistrare RO 17700610, cont deschis la Trezoreria Piteşti: RO82TREZ0465069XXX004608, reprezentată prin **Daniel Lucian Ciurduc Todoran**, funcția **Director general**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

denumite în continuare fiecare în parte „**Partea**" şi în mod colectiv „**Părțile**" au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii de realizare de studii, în următoarele condiții:

Articol 2
Termeni şi definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți şi interpretați astfel:
a) **contract** - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) **achizitor şi prestator** - părțile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d) **servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;
e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii şi condițiile contractului de prestări servicii.
i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);
j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați şi experți acționând sub autoritatea şi controlul prestatorului.
k) **garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.
l) **despăgubire generală** – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

m) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

n) **proiectul** – ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de asistență tehnică în baza prezentului contract;

o) **managerul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele și pe seama achizitorului;

Articol 3

Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

Articol 4

Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***"Servicii de realizare Studii de Fundamentare pe Specialități":*** „Delimitarea, inventarierea, cartarea și evaluarea stării de conservare a habitatelor de interes comunitar / național din cadrul sitului; Inventarierea, distribuția și evaluarea stării de conservare a speciilor de interes comunitar / național; Elaborarea studiului socio-economic și identificare presiunilor și amenințărilor antropice; Elaborarea studiului științific, a planului de acțiune și a planului financiar de implementare a acestuia, privind reconstrucția ecologică a speciei de *castanea sativa* din aria naturala protejată.", în cadrul proiectului: *Inițierea implementării Managementului Integrat al Rezervației de castan comestibil Baia Mare și a Sitului Natura 2000 ROSCI0003 Cod SMIS – 16844*, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Articol 5

Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **675.000 lei**, la care se adaugă 162.000 lei reprezentând T.V.A. (24 %).

Articol 6

Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de 12 luni calendaristice, începând de la data semnării și înregistrării la sediul autorității contractante de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a serviciilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția serviciilor și stingerea tuturor obligațiilor părților.

Articol 7

Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la maxim **5 zile** de la semnarea contractului

7.2. Nedepunerea garanției de bună execuție în forma și în termenul convenit, constituie motiv pentru anularea acordării contractului.

7.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexa nr. 4, parte integrantă din prezentul contract.

Articol 8

Documentele contractului

8.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Propunerea financiară – *Anexa nr. 1*;

b) Cerințele achizitorului (caietul de sarcini) – *Anexa nr. 2*;

c) Propunerea tehnică – *Anexa nr. 3*;
d) Bugetul detaliat – *Anexa nr. 4*;
e) Grafic de îndeplinire a contractului – *Anexa nr. 5*;
f) Alte documente pe care părțile le înțeleg ca fiind ale contractului:
- *lista subcontractanților* (Declarația privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți);
- *Acordul de subcontractare nr. 3005/23.03.2012*, încheiat cu Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice.

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Articol 9
Obligații generale ale părților
Obligațiile prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit.
9.3. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.
9.6. Prestatorul va prezenta rapoarte tehnice conform celor specificate în Caietul de Sarcini.
9.7. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare in Romania și se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceloraşi legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.
9.8. Prestatorul se va conforma ordinelor emise de managerul de proiect. Când prestatorul apreciază că dispozițiile sunt emise cu depășirea competenței Managerului de Proiect ori nu corespund scopului contractului, va notifica Managerul de Proiect, într-un termen de 3 zile de la data primirii dispoziției. Executarea ordinului nu va fi suspendată prin această notificare.
9.9. Dacă Prestatorul este o asociere alcătuită din două sau mai multe persoane juridice toate aceste persoane vor răspunde solidar de îndeplinirea obligațiilor din prezentul Contract. Persoana desemnată de asociere să acționeze în numele sau în cadrul contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocierea.
9.10. Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al achizitorului va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

9.11. Codul de conduită

1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

2. Pe perioada executării contractului, prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale şi religioase dominante în Romania, respectând totodată şi drepturile omului.

3. Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului conform prevederilor din art. 19, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

4. Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

5. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris, a achizitorului.

6. Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării Contractului de servicii.

7. Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 19. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

- ✓ comisioanele care nu sunt menţionate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;
- ✓ comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- ✓ comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- ✓ comisioanele plătite unei perosane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

8. Prestatorul va furniza Achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.12. Conflictul de interese

1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.

4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de

atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

9.13. Despăgubiri

1. Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justitie, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

2. Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

3. Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoștință despre acestea;

b) Plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator;

c) Răspunderea Prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

4. Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă Contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;

5. Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:

a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;

b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care își exprimă serioase rezerve;

c) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.14. Asigurarea de răspundere profesională

1. Prestatorul are obligația de a încheia și menține în vigoare o poliță de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată egală cu cea mai mare dintre suma maximă prevăzută de legislația statului achizitorului asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea următoarele riscuri :

a) răspunderea prestatorului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând cheltuielile repatrierii pe motive de sănătate;

b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului de servicii;

c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului de servicii;

d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de servicii.

2. Polița de asigurare încheiată în condițiile paragrafului anterior, se va prezenta la semnarea contractului.

3. Prestatorul va furniza dovezi ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către achizitor (*sau de către Managerul de Proiect*).

4. Neprezentarea poliței la semnarea contractului atrage după sine suspendarea executării acestuia, până la corectarea situației.

5. Neprezentarea dovezilor plăților periodice ale primelor de asigurare, la cererea Achizitorului, atrage suspendarea plăților datorate Prestatorului, până la corectarea situației.

6. Prestatorul trebuie, să facă, să mențină și să determine subcontractanții să încheie și să mențină, pe cheltuielile lor, polițe de asigurare profesională cu acoperire minimă, în termenii și condițiile stabilite de

Achizitor.

9.15. Drepturi de proprietate intelectuală

1. Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea Contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente şi date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile de realizare de studii, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.16.Personalul şi echipamentul

1. Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenţionează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului de servicii, altul decât experţii-cheie ale căror CV-uri fac parte din Contractul de Servicii. Prestatorul va specifica nivelul minim de pregătire, calificare şi experienţă al personalului şi, acolo unde e cazul, specializarea cerută. Achizitorul îşi rezervă dreptul să respingă justificat şi motivat, personalul ales de către Prestator.

2. Toate persoanele care vor lucra în cadrul Proiectului cu aprobarea Achizitorului vor începe executarea sarcinilor ce le revin la data ori în cadrul perioadei stabilite în Anexa nr. 5 la prezentul Contract de servicii, sau, în caz contrar, la data sau în perioada notificată Prestatorului de către Achizitorul (*sau, după caz de către Managerul de Proiect*).

3. Prestatorul:

a) va înainta Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* în termen de 5 zile de la data semnării Contractului de servicii, programul propus pentru mobilizarea personalului;

b) va transmite, atunci cand este necesar, Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* pentru aprobare în scris, o solicitare pentru numirea unor experţi pe termen scurt, care nu au un rol cheie.

4. Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalului salariat ori contractat, echipamentul şi suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

9.17. Înlocuirea personalului

1. Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

2. Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din Contractul de Servicii.

3. În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, iar remuneraţia ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remuneraţia acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeaşi experienţă şi/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii în conformitate cu art. 19 din contract, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea Contractului de servicii de asistenţă tehnică, să accepte înlocuitorul, cu condiţia ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remuneraţie corespunzător.

4. Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat şi funcţiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absenţa temporară a expertului absent. Indiferent de situaţie, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenţei expertului sau a absenţei înlocuitorului acestuia.

Articol 10

Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art. 14 din prezentul Contract de servicii.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

Articol 11

Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 15.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

Articol 12

Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 33.750 lei (**5% din valoarea, fără TVA, a contractului** - *Prestatorul se încadrează în categoria IMM*), pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la pct. 3. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garației de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de servicii, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție finală, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Articol 13

Perioada de execuție

13.1. Perioada de execuție

1. Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data primirii dispoziției achizitorului privind începerea executării contractului.

2. Dispoziția este notificată prestatorului de către achizitor.

13.2.Expirarea perioadei de execuție

1. În cazul prestațiilor referitoare la studii data expirării perioadei de prestare este data predării acestora către achizitor, în vederea efectuării operațiilor de verificare.

2. În caz de necompletare a prestațiilor până la data limită de valabilitate a contractului, executarea contractului expiră la data limită de valabilitate a acestuia, cu excepția situațiilor în care achizitorul a emis înainte de data limită o nouă dispoziție.

Comentariu: Toate întârzierile înregistrate pe parcursul executării contractului la toate capitolele beneficiază de aceleași reguli mai sus menționate.

13.3. Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuție

1. Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forță majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are același efect ca și întârzierea contractuală.

2. Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuția contractului și care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situația în care prestatorul transmite cu cel puțin 3 zile de la data apariției cauzelor care determină întârzierea

3. Achizitorul are la dispoziție un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa, cu excepția situației în care contractul nu ajunge la termen înainte de expirarea acestei perioade.

4. Nicio solicitare de prelungire a perioadei de execuție nu poate fi transmisă după expirarea perioadei de execuție a prestațiilor.

13.4. Penalități pentru întârziere în execuție

1. Dacă prestatorul nu execută serviciile de asistență tehnică în perioada de execuție specificată în contractul de servicii, achizitorul este îndreptățit, fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, să pretindă penalități contractuale pentru fiecare zi, cuprinsă între data specificată în contract și data finalizării prestațiilor.

2. Achizitorul este îndreptățit, fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte căi de sancțiune din contract, să pretindă penalități de 0,1 % din prețul contractului de servicii pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care prestatorul nu prezintă în termenul stabilit prin contract unul dintre rapoartele sau documentele solicitate a fi întocmite în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

Articol 14

Recepție și verificări -Operații de verificare

14.1. Natura operațiilor

1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

2. Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

a. punerea în aplicare a cerințelor stabilite prin caietul de sarcini;
b. realizarea cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului.

14.2. Perioada de verificare

1. Achizitorul dispune de o perioadă de 15 zile pentru a proceda la auditarea serviciilor și pentru a notifica decizia sa privind recepția sau respingerea prestațiilor.

2. Data de începere a perioadei stabilită pentru verificările efectuate în locațiile achizitorului, data începerii verificărilor este data depunerii de către prestator a rezultatului prestațiilor (studii, proiecte) la achizitor.

14.3. Recepția sau respingerea prestațiilor

1. După operațiile de verificare, achizitorul, în termenul prevăzut la art (14.2.1) are obligația de a lua o decizie privind recepția sau respingerea prestațiilor.

2. Dacă achizitorul nu notifică decizia sa în perioada menționată la art.14.2.1. prestațiile se consideră a fi recepționate la data expirării perioadei.

3. În cazul în care potrivit obiectului contractului prestațiile pot fi împărțite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificăriilor și deciziilor în mod distinct.

14.3.1. Recepția

1. Achizitorul se pronunță asupra recepției numai pentru prestațiile care corespund cerințelor din contract.

2. Operațiunile recepției implică:

- ✓ identificarea serviciilor prestate;
- ✓ testele prevăzute de contract (*după caz*);
- ✓ constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de propunerea tehnică;
- ✓ constatarea eventualelor deficiențe;

3. Operațiunile precizate mai sus fac obiectul unui raport întocmit la fața locului de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt. O copie a a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 3zile de la data întocmirii.

4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 10 zile de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la pct.3.

5. Procesul- verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

14.3.2 Respingerea prestațiilor

1. În cazul în care achizitorul consideră că serviciile prestate sunt neconforme cu prevederile contractului și nu pot fi recepționate, atunci acesta poate respinge prestațiile, parțial sau total.

2. În caz de respingere, prestatorul este obligat să remedieze serviciile neconforme în potrivit prevederilor contractului.

3. Prestatorul are obligația de a remedia prestațiile neconforme în termen de (*o lună*) de la notificarea deciziei de respingere a recepției de către achizitor.

Articol 15

Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, în termen de 30 zile, pe bază de factură, potrivit graficului de plăți, ulterior acceptării/aprobării raportului intermediar/final.

15.2. Toate facturile trebuie însoțite de copii sau extrase ale rapoartelor de activitate corespunzătoare, întocmite conform prevederilor din caietul de sarcini, pentru a justifica sumele facturate în raport cu timpul lucrat de către personalul salariat sau contractant/experți.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.4. (1) Achizitorul va efectua plăți la finalizarea fiecărei etape din cadrul serviciilor de realizare Studii de Fundamentare pe Specialități, în conformitate cu prevederile contractului și a propunerii financiare. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite ca atare printr-un document corespunzător astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată la finalizarea fiecărei etape se confirmă în termen de 10 zile.

(3) Plățile efectuate la finalizarea etapelor nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a prestatorului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a serviciilor prestate.

15.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.6. Plata facturii finale va fi condiționată de îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor sale în legătură cu executarea tuturor fazelor sau părților Serviciilor și de aprobarea de către Achizitor, a fazei sau a părții finale a Serviciilor.

15.7. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

15.8. Achizitorul poate suspenda termenul de plată pentru orice parte din suma facturată contestată de către Managerul de Proiect prin notificarea Prestatorului, în sensul că acea parte a facturii este neacceptată, fie deoarece suma respectivă nu este datorată, fie că raportul aferent nu poate fi aprobat și Achizitorul consideră că sunt necesare mai multe verificări. În astfel de cazuri, Achizitorul nu trebuie să sisteze fără motiv plata sumelor necontestate din factură, dar poate solicita clarificări, modificări sau informații suplimentare, care ~~trebuie depuse în termen de 3 zile de la solicitare. Suspendarea termenului de plată se va încheia la data la~~ care Achizitorul va primi factura corect întocmită.

15.9. Îndată ce termenul limită a expirat, Prestatorul poate, în termen de 30 zile de expirarea perioadei

convenite la art. 15.1, să pretindă penalităţi de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor. Penalităţile de întârziere se vor percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (inclusiv) şi data la care este debitat contul Achizitorului (exclusiv).

15.10. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate Prestatorului în baza Contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea Contractul de Servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de servicii.

Articol 16

Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

Articol 17

Subcontractare

17.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract.

17.2. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

17.3. Orice convenţie prin care Prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract de servicii către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

17.5. Or ice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

17.6. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 5 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

17.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

17.8. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.9. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi Achizitor.

17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experţilor, agenţilor sau salariaţilor acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părţi a Contractului de servicii sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanti pentru desfăşurarea Serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul Contract de servicii.

Articol 18

Cesiunea

18.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

Articol 19

Rezilierea contractului

Principii generale

- Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului în condiţiile prevăzute la art. 19.2, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3 sau în cazul circumstanţelor particulare precizate la art. 19.1.

- Achizitorul poate totodată, să rezilieze în orice moment executarea prestațiilor pentru un motiv de interes general. În acest caz, prestatorul are dreptul la plata de despăgubiri ca rezultat al deciziei de reziliere, în conformitate cu prevederile art. 9.13.
- Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

19.1. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

1. Decesul sau incapacitatea civilă a prestatorului

- În cazul în care prestatorul este o persoană fizică, prezentul contract va înceta în mod automat la decesul respectivei persoane. După caz, achizitorul va examina orice propunere făcută de către succesorii persoanei decedate, dacă aceştia notifică intenția lor de a continua prezentul contract în termen de 5 zile de la data decesului.
- Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 zile de la primirea propunerii de continuare. Dacă decizia achizitorului nu este în sensul continuării prezentului contract cu succesorii prestatorului decedat, contractul va fi considerat ca încetat cu efecte depline, fără altă formalitate şi fără intervenția nici unei autorități publice sau instanțe de judecată.
- Dacă prestatorul este un grup de persoane fizice şi una sau mai multe dintre acestea decedează, părțile vor conveni într-un raport cu privire la derularea contractului şi achizitorul va decide încetarea sau continuarea prezentului contract în conformitate cu intenția manifestată în termen de 5 zile de la data decesului de către supraviețuitori şi de către succesori, după caz. Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 de zile de la primirea propunerii de continuare.
- Rezilierea produce efecte de la data decesul sau a incapacității civile a prestatorului. Aceasta nu dă dreptul prestatorului sau succesorilor acestuia la nicio compensare.
- În situația în care achizitorul decide continuarea contractului conform paragrafelor anterioare aceste persoane vor răspunde în mod solidar pentru executarea corespunzătoare a prestațiilor în aceeaşi măsură ca şi prestatorul. Continuarea contractului va avea loc cu respectarea regulilor referitoare la stabilirea oricărei garanții şi asigurări prevăzute în acesta.

2. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

- În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
- În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirarii unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

3. Incapacitatea fizică a prestatorului

- Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
- Rezilierea nu crează prestatorului, dreptul la o compensație.

19.2. Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului

1. Dificultăți în prestarea serviciilor

- În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluții tehnice de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
- Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

2. Întârzierea ordinului de începere a contractului

- Dacă rezilierea contractului s-a pronunțat ca urmare a cererii prestatorului în aplicarea prevederilor art.13.1, acesta din urmă va beneficia de compensarea cheltuielilor ocazionate de eventuale investiții strict necesare efectuate în scopul executării contractului de prestări servicii

3. Încetarea executării prestațiilor

- În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a clauzei 13, achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.

- Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu crează prestatorului dreptul la eventuale compensații.
- Contractul de servicii va înceta de drept dacă în termen 10 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, prestatorul nu a demarat prestarea serviciilor în cauză.
- Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

- Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Managerul de Proiect care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor ;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Managerul de Proiect;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 pct.1, că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi (inexacte) ;
i) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contractul de Servicii;
k) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale;
l) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;

- Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. h, i, j ale art.19.3 (de mai sus), achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
- Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal

19.4 Înștiințarea privind rezilierea contractului

1. Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
2. Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:

a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri)

c. Cheltuielile angajate de prestator în vederea executării prestațiilor care nu au fost livrate achizitorului, în măsura în care acestea nu au fost amortizate anterior sau nu pot fi acoperite ulterior, și anume:
   - ✓ costul materialelor și bunurilor achiziționate în scopul executării contractului;
   - ✓ costul instalațiilor, utilajelor realizate în scopul executării contractului,
   - ✓ alte cheltuieli efectuate de prestator în legătură directă cu executarea contractului.

d. Chleltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

3. Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
   a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
   b) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte,
   c) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)
4. Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1 include:
   a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
   b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)
5. În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
6. Achizitorul (*sau după caz, Managerul de Proiect*) va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
7. Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
8. În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

Articol 20
Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

20.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

20.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

20.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

Articol 21
Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
21.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de asistență tehnică de către părți.
21.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract de servicii de asistență tehnică este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
21.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului de servicii de asistență tehnică în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.
21.9. Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.21.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

Articol 22
Soluționarea litigiilor
22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc sa rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

Articol 23
Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Articol 24
Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articol 25
Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 15 pagini, s-a încheiat astăzi, 09.05.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

DIRECŢIA STRATEGII, DEZVOLTARE
Director executiv, Radu Bolchiş

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract
OCOLUL ŞILVIC MUNICIPAL BAIA MARE
Director executiv, Matei Leşan

Prestator

S.C. MEDA RESEARCH S.R.L.
Piteşri

Reprezentat de:
DIRECTOR GENERAL
Daniel Lucian Ciurduc Todoran

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE SERVICII

nr. 14.876 **data** 23.05.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art.19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ,b-dul Traian, nr.8, Ap.6,Baia Mare, Maramureş, telefon 0744 170679,CIF 30065133, număr de înregistrare în registrul comerţului: F24/1322/10.04.2012, cont RO12BRDE250SV57345942500 deschis la BRD Baia Mare, reprezentată prin dl PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU , în calitate de prestator, pe de altă parte.

2.**Definiţii**

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**

3.1.- În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.**Obiectul principal al contractului**

4.1- Prestatorul se obligă să presteze servicii de administrare a clădirilor din centrul istoric al municipiului Baia Mare, respectiv imobilele: M1 din str.Vasile Lucaciu nr.2, M2 din Piaţa Libertăţii nr.17 şi M3 din Piaţa Libertăţii nr.15, conform ofertei depuse, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.**Preţul contractului**

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 3 450 lei fără T.V.A (maxim 1150 lei/lună)-pentru toate cele trei clădiri, prestatorul nu este plătitor de T.V.A..

5.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe bază de procese verbale de recepţie întocmite şi acceptate de beneficiar.

6.**Durata contractului**

6.1 Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 01.05.2012 - 31.07.2012.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pe toată durata derulării contractului.

8.**Documentele contractului**

8.1.- Documentele contractului sunt:

a. Referatul de necesitate întocmit de serviciul de specialitate;

b. Nota justificativă nr. 372 /14.05.2012, privind utilizarea achiziţiei directe în vederea cumpărării serviciilor de administrare a clădirilor din centrul istoric al municipiului Baia Mare, respectiv imobilele M1 din str.Vasile Lucaciu nr.2, M2 din Piaţa Libertăţii nr.17 şi M3 din Piaţa Libertăţii nr.15.

c. Oferta de preţ transmisă de PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU P.F.A

9.**Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor după cum urmează:

a)Propunerea necesarului de lucrări pentru menţinerea în condiţii de siguranţă şi de bună funcţionare a obiectivelor:

-Lucrările necesare vor fi identificate în concordanţă cu natura tehnică şi analizate complet, corect şi în detaliu

-Lucrările necesare vor fi stabilite pe etape în cadrul organismului de lucru.

b)Urmărirea realizării/calităţii contractelor încheiate:

-Monitorizarea respectării integrale a clauzelor contractuale.

c)Monitorizare lucrări:

-Lucrările vor fi supravegheate în scopul executării la timp şi în condiţiile asigurării indicatorilor de calitate

-Toate eventualele obstacole, limitări şi probleme existente sau potenţiale care condiţionează realizarea lucrărilor, vor fi identificate şi verificate în timp util în scopul soluţionării lor.

d)Verificarea stării clădirilor:

-Datele referitoare la calitatea/starea clădirilor vor fi monitorizate şi comparate periodic cu elementele stabilite prin cartea tehnică

-Starea clădirilor va fi evaluată periodic în cadrul analizelor organismului de lucru

-Concluziile formulate în urma verificărilor stării clădirilor vor fi prezentate în cadrul analizelor din organismele de lucru, în scopul remedierii situaţiilor neconforme.

e)Întocmirea şi înmânarea către serviciile specializate a cotelor de plată a cheltuielilor aferente utilităţilor:

-Cheltuielile comune vor fi stabilite în funcţie de legislaţia în vigoare şi de normele de repartizare legală şi stabilite cu organismele de lucru

-Componentele cheltuielilor de plată vor fi determinate periodic(lunar), conform normelor, procedurilor, şi instrucţiunilor financiar-contabile aplicate

-Costurile utilităţilor şi serviciilor vor fi monitorizate şi evaluate periodic

-Repartizarea cheltuielilor se va stabili în conformitate cu normele legale de repartizare

-Costurile utilităţilor se vor repartiza după verificarea facturilor eliberate de furnizorii de utilităţi şi prestatorii de servicii, de înregistrările echipamentelor de măsurare

f)Organizarea şi supravegherea activităţii personalului care execută lucrări de curăţenie şi igienizare:

-Verificarea încadrării în programul de lucru se va face prin sondaj

-Verificarea şi analizarea calităţii lucrărilor se va face în scopul constatării eficienţei acestora

-Personalul va fi evaluat periodic calitativ şi cantitativ

-Urmărirea modului de utizare cantitativă şi calitativă a resurselor materiale

-Întocmirea fişei de prezenţă lunară a personalului, care se pune la dispoziţia angajatorului

-Întocmirea referatelor pentru achiziţionarea materialelor necesare efectuării serviciului de curăţenie şi de igienizare în funcţie de suprafeţe (pardoseli gresiate, parchet, geamuri, faianţe) şi număr de bucăţi (chiuvete, vas wc, pişoare) precum şi mobilierul din dotarea clădirilor

g)Inspectarea birourilor şi a spaţiilor cu altă destinaţie:

-Organizarea inspecţiei şi verificării spaţiilor se va face în cadrul organismului de lucru

-Motivele inspecţiei vor fi stabilite conform intereselor proprietarului în spiritul legilor în vigoare

-Toate inspecţiile vor fi riguros planificate, cu excepţia cazurilor de forţă majoră

-Consemnarea rezultatelor inspecţiei în cazul unor neconformităţi şi aducerea la cunoştinţa proprietarului

h)Avizarea chiriaşilor asupra regulilor de conviețuire în spaţii:

-Condiţiile generale de funcţionare a echipamentelor din dotare vor fi aduse la cunoştinţă utilizatorilor prin diverse modalităţi

i) Propuneri pentru soluţionarea disfuncţionalităţilor

j) Planificarea reviziilor tehnice şi a reparaţiilor:

-Stabilirea lucrărilor de revizie şi reparaţie constatate în cadrul inspecţiilor sau semnalate de beneficiarii obiectivului, se va face în cadrul organismului de lucru.

k)Asigurare suport tehnic, configurare spaţii evenimente cu mobilierul şi aparatura din dotarea clădirilor.

9.2.- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate; şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.3 - Prestatorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract drept private şi confidenţiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

9.4 - Prestatorul se obligă să păstreze confidenţialitatea asupra datelor cu care intră în contact în prestarea serviciilor, să garanteze că acestea nu vor fi divulgate către terţe persoane, fără acceptul scris al achizitorului.

9.5 - Prestatorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

10.**Obligaţiile principale ale achizitorului**

10.1.- Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în (termenul convenit), la finalul fiecărei luni calendaristice.

10.2.- Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta si acceptarea facturii de catre achizitor. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

11.**Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2.- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2 atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3.- Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4.- Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. **Garanţia de bună execuţie a contractului**

Nu se aplică.

13.**Alte responsabilităţi ale prestatorului**

13.1. - **(1)**Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.**Alte responsabilităţi ale achizitorului**

14.1.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.**Recepţie şi verificări**

15.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu oferta prestatorului precum şi cu prevederile legale în vigoare.

15.2.- Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

16.**Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. (1)Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor din data de 1 mai 2012.

(2)În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b)totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți la art. 6.1.

(2)În cazul în care:

i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanțe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adițional.

16.3.- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea termenului de prestare asumat se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4.- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.**Ajustarea prețului contractului**

17.1.- Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

17.2.- Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18.**Amendamente**

18.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. **Cesiunea**

19.1. Cesiunea de orice fel nu este permisă.

20. **Forța majoră**

20.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4.- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. **Soluționarea litigiilor**

21.1.- Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

22.**Limba care guvernează contractul**

22.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

23.**Comunicări**

23.1. **(1)**Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

23.2.- Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24.**Legea aplicabilă contractului**

24.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 28.05.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 si 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**
Reprezentat de:	
PRIMAR,	**Păvăloiu Liviu-Dumitru**
Cătălin Chereches	
Vizat:	
ADMINISTRATOR PUBLIC,	
Vasile Barbul	

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu,
Aurica Crăciun

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
COMPARTIMENT ADMINISTRARE LOCUINŢE
Gheorghe Fotonea

ACT ADIȚIONAL NR. 1/22894/24.08/ **2012**
la contractul de servicii nr. Nr. 14876/23.05.2012

În temeiul O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001; fax 0262.213.261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Catalin Chereches, Primar,** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

și

PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în municipiul Baia Mare, b-dul Traian, nr. 8, ap.6, Județul Maramureș, tel. 0744170679, CIF 30065133, număr de înregistrare la Registrul Comerțului F24/1322/10.04.2012, cont RO12BRDE250SV57345922500, deschis la BRD Baia Mare, reprezentată prin **dl. Păvăloiu Liviu-Dumitru**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. La *Art. 5* **"Prețul contractului"**:

- Prețul contractului se adiționează cu suma de **3.450 lei fără T.V.A.**

Punctul 5.1 va avea urmatorul cuprins: Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de 6.900 lei fără T.V.A. (maxim 1.150lei/lună)- petru toate cele 3 clădiri, prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

Art. 2. La *Art. 6.* **"Durata contractului":**

- Durata contractului de prelugeste cu **3 luni.**

Punctul 6.1. va avea următorul cuprins: Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 01.05.2012 – 31.10.2012.

Art. 3. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii **nr. 14876/23.05.2012** rămân neschimbate.

ACT ADIȚIONAL NR. 1/22894/24.08/ 2012
la contractul de servicii nr. Nr. 14876/23.05.2012

În temeiul O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureş, telefon 0262.211.001; fax 0262.213.261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Catalin Chereches, Primar,** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

şi

PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în municipiul Baia Mare, b-dul Traian, nr. 8, ap.6, Județul Maramureş, tel. 0744170679, CIF 30065133, număr de înregistrare la Registrul Comerțului F24/1322/10.04.2012, cont RO12BRDE250SV57345922500, deschis la BRD Baia Mare, reprezentată prin **dl. Păvăloiu Liviu-Dumitru**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. La *Art. 5* **"Prețul contractului"**:

- Prețul contractului se adiționează cu suma de **3.450 lei fără T.V.A.**

Punctul 5.1 va avea urmatorul cuprins: Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de 6.900 lei fără T.V.A. (maxim 1.150lei/lună)-petru toate cele 3 clădiri, prestatorul nu este plătitor de T.V.A.

Art. 2. La *Art. 6.* **"Durata contractului":**

- Durata contractului de prelugeste cu **3 luni**.

Punctul 6.1. va avea următorul cuprins: Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 01.05.2012 – 31.10.2012.

Art. 3. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii **nr. 14876/23.05.2012** rămân neschimbate.

ACT ADIȚIONAL NR. 2 30 34/13.11 /2012
LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 14.876/23.05.2012

În temeiul O.U.G. nr 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax: 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

PĂVĂLOIU LIVIU-DUMITRU PERSOANA FIZICĂ AUTORIZATĂ, cu sediul în Municipiul Baia Mare, Bd. Traian, nr. 8, ap. 6, jud. Maramureş, tel. 0744170679, CIF 30065133, număr de ănregistrare la Registrul Comerțului F24/1322/10.04.2012, cont RO12BRDE250SV57345922500, deschis la BRD Baia Mare, reprezentată de dl. **Păvăloiu Liviu-Dumitru**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. La **Art. 5 „Prețul contractului"**

- Prețul contractului se adiționează cu suma de 2.875 lei, fără T.V.A.

Punctul 5.1 va avea următorul cuprins: *„Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este 9.775 lei fără T.V.A. (maxim 1.150 lei/lună) – pentru toate cele 3 clădiri; prestatorul nu este plătitor de T.V.A."*

Art. 2 La **Art. 6. „Durata contractului".**

- *Durata contractului se prelungeşte până la data de 15 ianuarie 2013.*

Punctul 6.1. va avea următorul cuprins: *Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 01.05.2012 – 15.01.2013.*

Art. 3. Toate celelalt clauze ale contractului de servicii nr. 14876/23.05.2012 rămân neschimbate.

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 15.08/2012.2.12 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.754/03.06.2011

...t între :

...ca contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, ... Maramureş, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie ...70, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ, PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o

... **MultiNET S.R.L.**, adresă sediu Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 11AJ, judeţ Maramureş, telefon ...222.201, fax 0262/220.729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont ...16 TREZ 4365 069X XXOO 1016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **PETRE ...RU, ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

...1 Obiectul contractului

...ectul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de toner** conform **Anexei nr. 2 la Formularul ...ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, pentru perioada **iunie 2012 – iulie 2012.**

...2. Preţul contractului

...ctul contractului-subsecvent aferent lunilor iunie – iulie 2012, stabilit în baza preţurilor unitare ...evăzute în **Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, este de ...01,12 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare **2856,27 lei.**

Art. 3. Termenul de livrare al produselor

...rarea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract ...subsecvent, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

Art. 4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-...dru, care fac parte integrantă din acest contract.

Anexa nr. 2 la formularul de

Nr.	Denumire produs	Cod produs	Preț unitar (Lei, fără T.V.A.)	Cantitate necesară (buc)	Valoar (L fără T.
1	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 3	CLT-C4092S , CLT-M4092S, CLT-Y4092S	117,23	0,00	0,00
2	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 1	CLT-K4092S BLK	138,92	0,00	0,00
3	Consumabil pentru imprimante Canon PC 860	E30	366,27	0,00	0,00
4	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 1100	C4092A	184,66	1,00	184,66
5	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014	CC364A BLK 10K	484,43	0,00	0,00
6	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 3050	Q2612A BLK	216,17	0,00	0,00
7	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 (7000 pag.)	Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	473,01	14,00	6622,14
8	Consumabil pentru imprimante HP LaserJet M2727nf	Q7553X BLK	473,01	0,00	0,00
9	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6000A BLK	237,06	1,00	237,06
10	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6001A , Q6002A , Q6003A	258,58	0,00	0,00
11	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3960A BLK 5000PG	261,19	0,00	0,00
12	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3961A , Q3962A , Q3963A	314,65	0,00	0,00
13	Consumabil pentru imprimante Lexmark E 210 Laser	10S0150 CTG E210	223,41	0,00	0,00
14	Consumabil pentru imprimante Minolta 1200	MPP8/1100/1200/1250 3K BLK	265,29	0,00	0,00
15	Consumabil pentru imprimante Minolta 1300+1350	M1300W BLK 6000PGS	434,30	2,00	868,60
16	Consumabil pentru imprimante Minolta 1400	M1400W BLK 2000PG	205,16	0,00	0,00
17	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0,00	0,00
18	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,9	0,00	0,00
19	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 163	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0,00	0,00

20	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 1	C9403A BLK 130 ML	202,37	0,00	0,00
21	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 6	C9374A,C9373A, C9372A,C9371A,C9370A	201,55	0,00	0,00
22	Consumabil pentru imprimante Minolta EP 1054	MT104BTO	79,39	0,00	0,00
23	Consumabil pentru imprimante Toshiba 1550	T-1550E Black TONER	189,8	0,00	0,00
24	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 160	T-2500E Black TONER	140,59	4,00	562,36
25	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 233	T-2840E TONER BLACK (FOR E-233/283)	151,58	1,00	151,58
26	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 450	T-3520E TONER BLACK	144,99	1,00	144,99
27	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 3	T-FC28EY, T-FC28EM, T-FC28EC	439,35	0,00	0,00
28	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 1	T-FC28EK TONER BLACK	215,28	0,00	0,00
29	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 1	TN04BK TONER BLACK CTG 10000PAGE	504,95	0,00	0,00
30	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 3	BROTHER TN04C, TN04M, TN04Y	546,54	2,00	1093,08
31	Consumabil pentru imprimante Minolta Di1611	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	2,00	198,08
32	Consumabil pentru imprimante Brother Fax 2920, Brother MFC-7820M	TN2000	198,11	4,00	792,44
33	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214M, TN214Y, TN214K	205,16	0,00	0,00
34	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214K TONER BZC200 BLK 24K 186.56	130,88	0,00	0,00
35	Consumabil pentru imprimante Brother 5170DN	TN3060 TONER B FOR HL5130 6700P	285,83	0,00	0,00
36	Consumabil pentru imprimante Brother 6050D	TN4100 TONER BK HL6050/D 7500PG	300,82	1,00	300,82
37	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550W	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,90	0,00	0,00
38	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0,00	0,00
39	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 162	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0,00	0,00
40	Consumabil pentru imprimante Hp 1022	HP Q2612A TON ULTRAPREC CRT	216,17	0,00	0,00

		LJ1010 BLK			
41	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1005	HP C7115A TONER FOR LJ 1200/1220	237,06	0,00	0,00
42	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1320	HP Q5949X TONER BK HICART LJ1320 6000PG	473,01	0,00	0,00
43	Consumabil pentru imprimante Canon Sensys LBP 3310	CANON CRG715H TONER LBP3310/3370 BLK 7K	434,30	0,00	0,00
44	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2318	CANON CEXV14 TONER IR2016 BLK 8.3K	99,04	1,00	99,04
45	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 6000	CANON CRG725 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	1,00	184,66
46	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 2900 B (1)	CANON CRG703 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	0,00	0,00
47	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2525	CANON CEXV33 TONER IR2520/30 BLK 14.6K	151,58	0,00	0,00
48	Consumabil pentru Fax Samsung SF650	SAMSUNG MLT-D1052L TONER 1910 BLK 2.5K	223,41	1,00	223,41
49	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN YEL 2.5K , MINOLTA TONER MC1600W/1650EN MAG 2.5K , MINOLTA TONER MC1600/50/80/90 CYA 2,5K (BUC)	366,27	0,00	0,00
50	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN BLK HIGH	293,59	0,00	0,00
51	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH564EE INK 301XL TRI-COL	79,40	0,00	0,00
52	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH563EE INK 301XL BLK	79,40	3,00	238,20
				Total (LEI, fără T.V.A.)	**11901,12**
				Valoare T.V.A.	**2856,27**
				TOTAL cu T.V.A.	**14757,39**

Părțile au înteles să încheie azi 24.05.2012 prezentul contract subsecvent, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

Furnizor

S.C. MultiNET S.R.L.
Baia Mare

ADMINISTRATOR
Petre Mitru

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu,
Aurica Craciun

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Tehnologia Informației
Şef Serviciu,
Artur Markovits

Serviciul Achiziții Publice
Şef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/ 15981-05.06.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 15979-05.06.2012

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001, fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Cherecheş**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi
S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., B-dul Poligrafiei, Nr. 1C, Etaj 3, Sector 1, Bucureşti, telefon/fax +40213067000, +40213067001/ +40213067028, număr de înmatriculare J40/3673/28.03.2011, cod fiscal RO 13788556, cont trezorerie RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373, deschis la Activitatea de Trezorerie şi Contabilitate Publică a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin **Marin Necula**, funcţia **Director executiv,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***„Servicii de amenajare şi întreţinere zone verzi, servicii de întreţinere parcuri în Municipiul Baia Mare”,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012
1.2. Achizitorul va emite comenzi lunare în ceea ce priveşte prestarea următoarelor tipuri de servicii:

1. Întreţinerea / amenajarea spatiilor verzi din aliniamentele stradale, inclusiv sensurile giratorii
2. Întreţinerea / amenajarea spatiilor verzi din cartiere
3. Cosit mecanizat şi manual zone verzi
4. Tuns mecanizat şi manual gard viu
5. Curăţenia locurilor de joacă
6. Pregătire / amenajare locuri de joacă
7. Reparaţii mobilier urban şi locuri de joacă
8. Montare mobilier urban, locuri de joacă, gărduleţe de protecţie
9. Aducerea la cotă a zonelor verzi
10. Gazonări
11. Lucrări de întreţinere curentă a spaţiilor verzi
12. Udare spaţii verzi
13. Defrişare vegetaţie crescută spontan
14. Tăieri / toaletări arbori
15. Plantări de arbori şi arbuşti
16. Soluţii privind reamenajarea peisagistică a cartierelor
17. Curăţat stâlpi prin eliminare afişe

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare prevăzute în Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012, este de ***1.520.000 lei*** fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 364.800 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza proceselor-verbale de recepţie zilnice ~~întocmite şi acceptate de beneficiar.~~

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 02 iulie 2012 – 31 august 2012.

Art. 4. ***Garanția de bună execuție***

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 152.000 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Baia Mare, până cel târziu în data de 28 iunie 2012, nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului (reprezentând 7.600 lei).

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012., în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție finală, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. ***Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 05.06.2012 într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Promitent-Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Chereches

ROMANIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

Primăria Municipiului Baia Mare Direcția Contabilitate Minar CFP Nr. 1

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Șef Serviciu, Corina Suciu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Promitent-Prestator

S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.
Reprezentată de:
DIRECTOR EXECUTIV
Marin Necula

Societatea Comercială 1 S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. Bucureşti - România

ACT ADIȚIONAL NR. 2/ 24015/10.03.2012
la contractul subsecvent nr. 1/ 15981/05.06.2012

Preambul

În temeiul art. 18 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru de servicii nr. 15979/05.06.2012, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon/fax +40-262-211001; +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ**, funcția **PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

şi

S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., B-dul Poligrafiei, Nr. 1C, Etaj 3, Sector 1, Bucureşti, telefon/fax +40213067000, +40213067001/ +40213067028, număr de înmatriculare J40/3673/28.03.2011, cod fiscal RO 13788556, cont trezorerie RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373, deschis la Activitatea de Trezorerie şi Contabilitate Publică a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin **MARIN NECULA**, funcția **DIRECTOR EXECUTIV,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. La Art. *3. "Termenul de prestare"*, se prelungeşte contractul subsecvent cu o perioadă de 2 luni, ca urmare, punctul *3.1.* se modifică şi va avea următorul cuprins:

Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 02 iulie 2012 – 31 octombrie 2012.

Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului subsecvent nr. 1/15981/05.06.2012 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 31.08.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR	**DIRECTOR EXECUTIV**
Cătălin Cherecheş	**Marin Necula**

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Societatea Comercială 2 COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. București - România

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Sucin

Am primit un ex

CONTA SMUP Rompreset

ACT ADIȚIONAL NR. 1/ 18.940/06.07.2012

la contractul subsecvent nr. 1/ 15981/05.06.2012

Preambul

În temeiul art. 18 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru de servicii nr. 15979/05.06.2012, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon/fax +40-262-211001; +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ**, funcția **PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

şi

S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., B-dul Poligrafiei, Nr. 1C, Etaj 3, Sector 1, Bucureşti, telefon/fax +40213067000, +40213067001/ +40213067028, număr de înmatriculare J40/3673/28.03.2011, cod fiscal RO 13788556, cont trezorerie RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373, deschis la Activitatea de Trezorerie şi Contabilitate Publică a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin **MARIN NECULA**, funcția **DIRECTOR EXECUTIV,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. La Art. *4. "Garanția de bună execuție"*, punctul *4.2.* se modifică şi va avea următorul cuprins:

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent, până cel târziu în data de 28 iunie 2012, nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului (reprezentând 7.600 lei).

Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului subsecvent nr. 1/15981/05.06.2012 rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 06.07.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A.**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR	**DIRECTOR EXECUTIV**
Cătălin Chereches	**Marin Necula**

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Şef Serviciu, Carmen Zamfirescu

22.06.2012

CONTRACT SUBSECVENT NR. 17528/22.06.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001; fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** funcţia **PRIMAR** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. IFMAR S.A. Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 2, jud. Maramureş, telefon 0260-223784, fax 0262-226668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34 TREZ 4365 069X XX00 1662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Teodor Hluhaniuc**, funcţia **Director general**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă executarea de ***„Lucrări de intervenţii şi reparaţii – Gospodărie comunală"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

1. Amenajare Valea Usturoiului – extindere parcare Str. Petofi Sandor;
2. Canalizare ape pluviale – Str. Hija – Ferneziu - rigolă;
3. Refacere gard Şcoala nr. 9 (Limpedea);
4. Demolare turn – stâlp de iluminat – sens giratoriu Semilună;
5. Demolare cabine CFR – zona Str. Motorului;
6. Canal Str. Motorului;
7. Refacere zona Craica – demolare construcţii;
8. Demolare amfiteatru Parc Mara.

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului este stabilit în baza preţurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantităţile de lucrări din propunerea financiară (anexa 2 la acordul – cadru), exprimat în ***lei fără TVA***, este ***801.935,48,*** la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 192.464,52 lei.

Art. 3. Termenul de execuţie
Execuţia lucrărilor se va efectua începând cu data semnării şi înregistrării prezentului contract, până la data de 15.12.2012.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 40.096,77 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Astfel:

- **0,5% din preţul contractului fără TVA (4.009,68 lei)** – suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Baia Mare în cel mult 5 (cinci) zile de la data înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului;
- **4,5% din preţul contractului fără TVA (36.087,09 lei)** – reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului, în conformitate cu facturile parţiale emise.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie 70% din valoarea garanţiei de bună execuţie în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă până la această dată

la buget

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim, iar restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, respectiv, la 2 ani de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 22.06.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheş

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare DIRECŢIA ECONOMICĂ Data Nr. 1

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE,
Şef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Executant

S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE
Reprezentat de:

DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

IFMAR S.A. BAIA MARE ROMÂNIA

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

Ex. 2 Contabilitate

Liceul N. Titulescu

Ex. 3. Direcția strategii

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 19432 / data 12.07.2012

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO40 TREZ 4362 465 0256X XXXX – deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L., cu sediul în Recea nr. 161, jud. Maramureș, telefon/fax 0262.287.667, număr de înmatriculare J24/885/1995, cod fiscal RO 8669508, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX000407 – deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Romi Marchiș**, funcția **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** - prezentul contract și toate anexele sale;

b. ***achizitor și executant*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forța majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile;

g. ***ordin administrativ*** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h. ***act adițional*** - document ce modifica termenii și condițiile contractului de execuție lucrări;

i. ***conflict de interese*** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului.

j. ***despăgubire*** - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

42

k. ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

l. ***sector de lucrare*** - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

m. termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;

n. garanţia de participare - suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă faţă de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziţie publică;

o. garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

p. garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;

q. perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarelor de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrării **„Extinderea Colegiului Economic Nicolae Titulescu (CENT) Baia Mare"**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art. 4.1.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **2.182.170,93 lei**, la care se adaugă **523.721,02 lei** valoarea T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de **11 luni** calendaristice, începând de la data ordinului de începere a lucrărilor, **cu recepţie la terminarea lucrărilor cel târziu pe data de 10 iunie 2013.**

6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie, la maxim **5 zile** de la semnarea contractului şi după emiterea de către achizitor a **ordinului de începere a lucrărilor**.

43

7.2. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexă, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Propunerea financiară;

b) Propunerea tehnică;

c) Caietul de Sarcini;

d) Proiectul tehnic;

e) Grafic de execuţie a lucrărilor;

f) Contractul nr. 1328 din 23.03.2011 şi Actul adiţional nr. 1/2012 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale şi Turismului prin Agenţia de Dezvoltare Regională Nord-Vest şi Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Baia Mare;

g) Acordul de subcontractare cu SC ELECTRO MAT PROMPT SRL Onceşti, jud. Maramureş;

h) Garanţia de bună execuţie.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecţia patrimoniului cultural naţional

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

9.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligaţiile executantului

10.1. **Obligaţiile principale ale executantului**

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrarea în conformitate cu proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate, prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi fiecare tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

44

(6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.
(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
(9) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi păstrat pe șantier de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
(10) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligația de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentația tehnică de execuție pe durata îndeplinirii contractului.
(11) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(12) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(13) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
(14) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(15) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(16) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
(17) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(18) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(19) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.
(20) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(21) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(22) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(23) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.
(24) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
(26) La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului:

a) Factura fiscală;
b) Situații de lucrări;
c) Procese verbale de recepție;
d) Documente de calitate conformitate și garantie pentru materialele puse în operă;
e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
f) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.

10.2. **Codul de conduită**
(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plăţile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
(6) Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.3. **Conflictul de interese**

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

10.4. **Legislaţia Muncii şi Programul de lucru**

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

47

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract;

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.5. **Sănătatea şi securitatea muncii**

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedeele tehnologice utilizate, sau de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

11. Obligaţiile achizitorului

11.1. (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligaţia de a emite ordin de începere a lucărilor şi de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

11.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare, etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

48

11.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
11.5. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.
11.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.
11.7. Achizitorul are obligația de a plăti prețul stabilit pentru lucrările executate.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
12.3. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
12.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.
12.5. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.
12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului impotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%** din valoarea contractului fără TVA (executantul se încadrează în categoria IMM), prin reținere succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu prevederile art. I din HG nr. 1045/2011.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială de depunere de către contractant în contul astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 10.910,85 lei.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin reținere succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze contractantul de vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Perioada de garanție de bună execuție acordată lucrărilor executate este de **5 ani**.
13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

49

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.3. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70% din valoarea garanției**, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) **restul de 30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare–primire.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare-primire și de a începe executarea lucrării în maxim 5 zile, sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantumum de 0,1 % din valoarea contractului, fără TVA.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

14.2. Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract.

14.3. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.6. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

14.7 (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea, suspendarea şi sistarea lucrărilor

15.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul (cel mai târziu cu 90 de zile înainte de termenul prevăzut la art. 6.1);
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

15.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

15.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz :

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

15.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16. Finalizarea şi recepţia lucrărilor

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-

se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
16.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia. Recepţia se va face în conformitate cu HG 273/1999, cu modificările şi completările ulterioare, privind *Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente*.
16.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

17. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani.
17.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca **în termen de 10 zile calendaristice**, să execute toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.
17.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalităţi de plată

18.1. Beneficiarul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta.
18.2. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 18.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate.

18.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
18.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

19.2. **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

20. Asigurări

20.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în execuția lucrărilor. Acesta va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

20.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

20.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.4. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și pînă în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

20.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Subcontractanți

22.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

22.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

22.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

22.5. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

53

22.6. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
22.7. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

23. Cesiunea

23.1 Executantul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
23.2. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial.

24. Încetarea şi rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

24.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
h) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.

24.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25. Forța majoră

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației

contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 15 pagini, s-a încheiat astăzi, 12.07.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor	*Executant*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L. BAIA MARE**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR,	**ADMINISTRATOR**
Cătălin Chereches	**Romi Marchiș**

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data 12.07.2012 Nr. 2

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Administrator Public, Vasile Barbul

SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT
Șef Serviciu, Carmen Silaghi

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Manager de Proiect
Consilier Superior, Camelia Polgar

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

56

2. CONTABILITATE
3. MANAGER PROIECT

Exemplar nr. 4

ACT ADIȚIONAL NR. 1 / 11946 / 22.04.2013
la contractul de lucrări nr. 19432/12.07.2012

Ca urmare a adresei nr. 11.446/16.04.2013 de la executantul SC FLAMGARD IMPEX SRL, a Memoriului justificativ nr. 11853/19.04.2013 transmis de proiectantul SC BUILDING OLM SRL, a graficului constructorului nr. 11718/18.04.2013 privind durata de execuție a lucrărilor, a Referatului de necesitate nr. 706/18.04.2013.emis de Direcția Programe, Proiecte, Strategii, vizat de Serviciul Învățământ și în temeiul art. 21 din contractul de execuție de lucrări nr. 19432/12.07.2012, a intervenit prezentul act adițional astfel:

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.213.261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Cherecheș, Primar,** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
și
S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L., cu sediul în Recea nr. 161, jud. Maramureș, telefon/fax 0262.287.667, număr de înmatriculare J24/885/1995, cod fiscal RO 8669508, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX000407 – deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Romi Marchiș**, funcția **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Art. 1. La Art. *6. "Durata contractului"*, durata de execuție a contractului se prelungește cu 3 luni, astfel punctul *6.1.* devine:
6.1.1. Termenul de execuție al lucrărilor este de **14 luni** calendaristice, începând de la data ordinului de începere a lucrărilor, **cu recepție la terminarea lucrărilor cel târziu pe data de 02 septembrie 2013.**
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de lucrări nr. 19432/12.07.2012 rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Executant

S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Romi Marchiș

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO 8669508 FLAMGARD s.r.l. J 24/885/95 RECEA - MARAMUREȘ

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Director executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Administrator Public, Vasile Barbul

SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT
Șef Serviciu, Carmen Silaghi

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
~~Director executiv, Radu Bolchiș~~

Manager de Proiect
Consilier Superior, Camelia Polgar

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Ramona Bodzer

SC FLAMGARD SRL
CONTABILITATE
Manager Proiect

Exemplar nr. 4

ACT ADIȚIONAL NR. 2 / 21705/21.08.2013
la contractul de lucrări nr. 19432/12.07.2012

Ca urmare a adresei nr. 21605/20.08.2013 de la executantul SC FLAMGARD IMPEX SRL, a Referatului nr. 960/20.08.2013 emis de Direcția Programe, Proiecte, Strategii, vizat de Serviciul Învățământ și în temeiul art. 21 din contractul de execuție de lucrări nr. 19432/12.07.2012, a intervenit prezentul act adițional astfel:

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.213.261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar,** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
și
S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L., cu sediul în Recea nr. 161, jud. Maramureș, telefon/fax 0262.287.667, număr de înmatriculare J24/885/1995, cod fiscal RO 8669508, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX000407 – deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Romi Marchiș**, funcția **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Art. 1. La Art. *6. "Durata contractului"*, durata de execuție a contractului se prelungește cu 5 luni, astfel punctul *6.1.* devine:
6.1.1. Termenul de execuție al lucrărilor este de **19 luni** calendaristice, începând de la data ordinului de începere a lucrărilor, **cu recepție la terminarea lucrărilor cel târziu pe data de 02 februarie 2014.**
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de lucrări nr. 19432/12.07.2012 rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurelia Crăciun - Achim

Executant

S.C. FLAMGARD IMPEX S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Romi Marchiș

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Manager de Proiect
Consilier Superior, Camelia Polgar

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT
Șef Serviciu, Carmen Silaghi

Ex. nr. 1 : S.C. C&C COUNT SRL

Ex. nr. 2 : Contabilitate

Ex. nr. 3 : Direcția Program Delia Varga

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 19798 **data** 17.07.2012

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, având cont RO40 TREZ 4362 465 0256X XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. C&C COUNT S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Rozelor nr. 20/5, telefon 0262.226.254, fax 0262.224.814, număr de înmatriculare J24/591/1997, cod unic de înregistrare RO9794290, cont trezorerie RO14 TREZ 4365 069X XX00 0276 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Carmen Cînța**, funcția **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

denumite în continuare, fiecare în parte, „**Partea**" și în mod colectiv „**Părțile**", au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii de audit, în următoarele condiții:

2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți și interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d) **servicii** - totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;
e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);

14

j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) **garanţia de bună execuţie** - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

l) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

m) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

n) **proiectul** - ansamblul de activităţi în legătură cu care sunt prestate serviciile de audit în baza prezentului contract;

o) **administratorul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele şi pe seama achizitorului.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***„Servicii de Audit" aferente implementării proiectului «Extinderea Colegiului Economic Nicolae Titulescu (CENT) Baia Mare»***, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de **24.000 lei**, la care se adaugă **5.760 lei** T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este până la data de 23 iunie 2013 respectiv 12 luni, pe durata de derulare a contractului de finanţare nr. 1328/23.03.2011 şi actului adiţional nr. 1/2012, dintre Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Baia Mare şi Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operaţional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenţia de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI), la care se adaugă 60 de zile după finalizarea proiectului (termen maxim de depunere a raportului final) . Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părţi.

15

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după aprobarea raportului final al proiectului.

7. Executarea contractului

7.1. Data începerii prestării serviciilor va fi data semnării contractului de către ambele părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Dovada constituirii garanției de bună execuție, astfel cum este prevăzut la art. 12.1, va fi prezentată în termen de maxim **5 zile** de la data semnării contractului.

7.3. Nedepunerea garanției de bună execuție în forma și în termenul convenit, constituie motiv pentru anularea acordării contractului.

8. Documentele contractului

8.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele:

a) Propunerea financiară;

b) Caietul de sarcini;

c) Propunerea tehnică;

d) Devizul estimativ;

e) Planul de auditare a proiectului pe toată perioada de derulare a serviciului;

f) Curriculum vitae al prestatorului;

g) Certificatul de atestare a calității de auditor financiar;

h) Carnet de membru al CAFR vizat cu mențiunea „activ" pentru anul 2012;

i) Garanția de bună execuție;

j) Contractul nr. 1328 din 23.03.2011, și Actul adițional nr. 1/2012 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului prin Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Baia Mare.

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

9. Obligații generale ale părților

Obligațiile prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit.

9.3. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. Prestatorul va întocmi și va emite **5 (cinci) rapoarte de audit**, astfel: **4 (patru) rapoarte de audit intermediare**, înainte de transmiterea cererilor de rambursare către OI/AM POR, care vor însoți cererile de rambursare intermediare și **un raport de audit la finalul implementării proiectului**, pentru toată perioada de implementare a proiectului.

9.6. Fiecare raport intermediar/final elaborat de către auditorul independent, va fi însoțit și de o **declarație pe propria răspundere** a acestuia, din care să rezulte că are calitatea de auditor financiar recunoscut de CAFR.

16

9.7. Prestatorul va pregăti orice documentație solicitată de, AM POR/OI, sau de alte organisme care vor solicita date şi informații privind derularea Contractului de finanțare şi care au legatură cu Raportul de audit.
9.8. Prestatorul va folosi datele, informațiile şi documentele primite de la Achizitor, numai potrivit interesului acestuia.
9.9. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare în România şi se va asigura că şi personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia şi salariații din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții şi acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum şi salariații din teritoriu.
9.10. Prestatorul se va conforma ordinelor emise de managerul de proiect, în ceea ce priveşte prezentul contract de audit. Când prestatorul apreciază că dispozițiile sunt emise cu depăşirea competenței Managerului de Proiect ori nu corespund scopului contractului, va notifica Managerul de Proiect, într-un termen de 3 zile de la data primirii dispoziției. Executarea ordinului nu va fi suspendată prin această notificare.
9.11. *Codul de conduită*:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial şi imparțial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate, fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Pe perioada executării contractului, prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale şi religioase dominante în România, respectând totodată şi drepturile omului.

(3) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(4) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(5) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă, în scris, a achizitorului.

(6) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoştință şi nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării Contractului de servicii.

17

(7) Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale, următoarele:

- comisioanele care nu sunt menţionate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

9.12. *Conflictul de interese*:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile, şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar niciun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia instanţei judecătoreşti sau arbitrale.

(4) Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 36 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauză imorală.

9.13. *Despăgubiri*:

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a Prestatorului şi/sau a subcontractanţilor săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situaţia neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor din prezentul Contract, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3) Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra Achizitorul, agenţii şi salariaţii acesteia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, reclamaţiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condiţiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoştinţă despre acestea;

18

b) Plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu preţul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de Prestator;

c) Răspunderea Prestatorului se va limita la acţiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligaţiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmare a unor fapte imprevizibile, consecinţe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă Contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilităţii conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenţionată a obligaţiilor.

(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acţiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:

a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;

b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care îşi exprimă serioase rezerve;

c) executarea necorespunzătoare a instrucţiunilor prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai achizitorului, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.14. *Asigurarea de răspundere profesională*:

(1) Prestatorul are obligaţia de a încheia şi menţine în vigoare o poliţă de asigurare de răspundere profesională, încheiată în condiţiile legii, cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată cel puţin egală cu valoarea prezentului contract, asigurare care va acoperi perioada de executare a prezentului contract.

9.15. *Drepturi de proprietate intelectuală*:

(1) Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea Contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente şi date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile de audit financiar, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.16. *Personalul şi echipamentul*:

(1) Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenţionează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului de servicii, altul decât experţii-cheie ale căror CV-uri fac parte din Contractul de Servicii.

(2) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat sau contractat, echipamentul şi suportul, necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

9.17. *Înlocuirea personalului*:

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

19

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din Contractul de Servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, iar remuneraţia ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remuneraţia acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeaşi experienţă şi/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea Contractului de servicii, să accepte înlocuitorul, cu condiţia ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remuneraţie corespunzător.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat şi funcţiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absenţa temporară a expertului absent. Indiferent de situaţie, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenţei expertului sau a absenţei înlocuitorului acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art.14 din prezentul Contract de servicii.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art.15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4. Achizitorul va pune la dispoziţia Prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente (în copie) pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 15.4 şi 15.5, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Penalităţile datorate curg de drept din data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea penalităţilor ce pot fi percepute în condiţiile art.11.1 şi 11.2, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

12. GARANŢII - Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului, **în cuantum de 5%** din valoarea contractului fără TVA (prestatorul este încadrat în categoria IMM), prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în conformitate cu prevederile art. I din HG nr. 1045/2011.

20

În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială de depunere de către contractant în contul astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 120 lei.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin reținere succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze prestatorul de vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a serviciului contractat, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la data finalizării contractului de servicii.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de servicii, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data aprobării Raportului final al proiectului de către AM POR/OI, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Execuția

13.1. *Perioada de execuție*:

Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data semnării contractului de ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

13.2. *Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuție*:

(1) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forță majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are același efect ca și întârzierea contractuală.

(2) Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuția contractului și care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situația în care prestatorul transmite cu cel mult 3 zile de la data apariției cauzelor care determină întârzierea.

(3) Achizitorul are la dispoziție un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa.

14. Recepție și verificări - Operații de verificare

14.1. *Natura operațiilor*:

(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

(2) Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

a. punerea în aplicare a cerințelor stabilite prin caietul de sarcini;
b. realizarea calitativă și cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului.

14.2. *Recepția sau respingerea prestațiilor*:

(1) După operațiile de verificare, achizitorul, are obligația de a lua o decizie privind recepția sau respingerea prestațiilor.

21

(2) Dacă achizitorul nu notifică în termen de 10 zile de la predarea raportului de audit decizia sa, prestațiile se consideră a fi recepționate la data expirării perioadei.

(3) În cazul în care potrivit obiectului contractului prestațiile pot fi împărțite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificărilor și deciziilor în mod distinct.

15. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, pe bază de factură.

15.2. Toate facturile trebuie însoțite de copii sau extrase ale rapoartelor de activitate corespunzătoare, întocmite conform prevederilor din caietul de sarcini, pentru a justifica sumele facturate în raport.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.4. Plata se face în lei, într-un număr de tranșe egal cu numărul de rapoarte de audit ce se vor depune, în termen de maxim 30 zile de la emiterea facturii și aprobarea procesului-verbal de recepție al raportului de audit. Numărul maxim de rapoarte de audit este 5 (cinci): 4 (patru) rapoarte de audit financiar intermediare și 1 (un) raport de audit financiar final.

15.5. Rapoartele de audit intermediare se vor emite înainte de transmiterea cererii de rambursare către OI/AM POR și se vor plăti la maxim 30 zile de la emiterea facturii, după aprobarea procesului-verbal de recepție al fiecărui raport de audit.

15.6. Raportul de audit final va însoți cererea de rambursare finală și se va plăti înainte de depunerea lui la Autoritatea Finanțatoare, iar factura se va emite de către prestator înaintea depunerii cererii de rambursare finală.

15.7. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când nu este aprobat Raportul Final de către AM POR.

15.8. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea Contractul de Servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

15.9. Dacă din vina prestatorului, Contractul de Finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui Contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt valorile declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Subcontractare

17.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

18. Cesiunea

18.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22

19. Rezilierea contractului

Principii generale

- Contractul de servicii de audit **se reziliază unilateral** de către Achizitor în cazul în care, pe durata prestării serviciilor, auditorului financiar independent, i **se retrage calitatea de auditor financiar** recunoscut de CAFR.
- Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate în articolele de mai jos.
- Achizitorul poate totodată, să rezilieze în orice moment executarea prestațiilor pentru un motiv de interes general. În acest caz, prestatorul are dreptul la plata de despăgubiri ca rezultat al deciziei de reziliere.
- Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

19.1. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

(1). Decesul sau incapacitatea civilă a prestatorului

a) În cazul în care prestatorul este o persoană fizică, prezentul contract va înceta în mod automat la decesul respectivei persoane. După caz, achizitorul va examina orice propunere făcută de către succesorii persoanei decedate, dacă aceştia notifică intenţia lor de a continua prezentul contract în termen de 5 zile de la data decesului.

b) Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 zile de la primirea propunerii de continuare. Dacă decizia achizitorului nu este în sensul continuării prezentului contract cu succesorii prestatorului decedat, contractul va fi considerat ca încetat cu efecte depline, fără altă formalitate şi fără intervenția nici unei autorități publice sau instanțe de judecată.

c) Dacă prestatorul este un grup de persoane fizice şi una sau mai multe dintre acestea decedează, părțile vor conveni într-un raport cu privire la derularea contractului şi achizitorul va decide încetarea sau continuarea prezentului contract în conformitate cu intenția manifestată în termen de 5 zile de la data decesului de către supraviețuitori şi de către succesori, după caz. Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 de zile de la primirea propunerii de continuare.

d) Rezilierea produce efecte de la data decesului sau a incapacității civile a prestatorului. Aceasta nu dă dreptul prestatorului sau succesorilor acestuia la nicio compensare.

e) În situația în care achizitorul decide continuarea contractului conform paragrafelor anterioare aceste persoane vor răspunde în mod solidar pentru executarea corespunzătoare a prestațiilor în aceeaşi măsură ca şi prestatorul. Continuarea contractului va avea loc cu respectarea regulilor referitoare la stabilirea oricărei garanții şi asigurări prevăzute în acesta.

(2). Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

a) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.

b) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

(3). Incapacitatea fizică a prestatorului

23

a) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situaţie care poate compromite buna executare a prestaţiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

b) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la o compensaţie.

19.2. Rezilierea din motive ce ţin de execuţia contractului

(1). Dificultăţi în prestarea serviciilor

a) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăţi tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluţii tehnice de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie iniţiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

b) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forţei majore, contractul va fi reziliat.

19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar faţă de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Managerul de Proiect care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii sau instrucţiuni emise de către Managerul de Proiect în legătură cu prezentul contract de audit;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 pct.1, că nu-şi poate îndeplini obligaţiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi inexacte;
i) împotriva Prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la Contractul de Servicii;
k) prestatorul nu respectă obligaţiile referitoare la confidenţialitate, protecţia datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestaţiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziţii legale privind apărarea ţării şi securităţii naţionale);
l) prestatorul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.
m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestaţiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestaţiilor din vina prestatorului;

(2) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la pct. h, i, j ale art.19.3, achizitorul va înştiinţa prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancţiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observaţiile sale cu privire la sancţiunile notificate.

(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

19.4. Înștiințarea privind rezilierea contractului

(1)Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.

(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:

a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri)
c. Cheltuielile angajate de prestator în vederea executării prestațiilor care nu au fost livrate achizitorului, în măsura în care acestea nu au fost amortizate anterior sau nu pot fi acoperite ulterior, și anume:
   - costul materialelor și bunurilor achiziționate în scopul executării contractului;
   - costul instalațiilor, utilajelor realizate în scopul executării contractului,
   - alte cheltuieli efectuate de prestator în legătură directă cu executarea contractului.
d. Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);

b) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte;

c) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.

(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.

(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

20. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

20.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și

cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
20.2. Prestatorul, parte a contractului reziliat, nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
20.3. Prestatorul, parte a contractului reziliat, va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
21.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de asistență tehnică de către părți.
21.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract de servicii de audit este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
21.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului de servicii de audit în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.
21.9. Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare, ca urmare a conformării cu instrucțiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 21.8., totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
22.1. Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26

24. Comunicări

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare Direcția Economică Vizat CFP Data 17.01.2012 Nr. 2

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Manager de Proiect
Consilier Superior, Camelia Polgar

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,
Șef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Prestator

S.C. C&C COUNT S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Carmen Cînța

C.I.F. RO 9794290 S.R.L. C&C COUNT J24/591/1997 Baia Mare - România

27
Da lupet

SC. C&C COUNT SRL
contabilitate
Manager proiect

Ex. nr. 4,

ACT ADIȚIONAL NR. 1/17277/25.06.2013

La contractul de servicii nr. 19798/17.07.2012

Ca urmare a Actului Adițional nr. 2 la contractul de finanțare nr. 1328/23.03.2011, înregistrat la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 16334/13.06.2013 prin care se modifică durata de derulare a contractului de finanțare de la 22 luni la 26 luni, a intervenit prezentul act adițional astfel:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, având cont RO40 TREZ 4362 465 0256X XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. C&C COUNT S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Rozelor nr. 20/5, telefon 0262.226.254, fax 0262.224.814, număr de înmatriculare J24/591/1997, cod unic de înregistrare RO9794290, cont trezorerie RO14 TREZ 4365 069X XX00 0276 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Carmen Cînța**, funcția **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

Art. 1. Se modifică art. 6.1. ***Durata contractului*** și va avea următorul conținut:
„6.1. Durata prezentului contract este durata de derulare a contractului de finanțare nr. 1328/23.03.2011 modificată prin actul adițional nr. 2, dintre Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI), respectiv **16 luni** (23 octombrie 2013), la care se adaugă 60 de zile după finalizarea proiectului, termen în care se va realiza Raportul final al proiectului.
Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării lui de ambele părți.
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 19798/17.07.2012 rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a incheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL Baia Mare
PRIMAR
CĂTĂLIN CHERECHEȘ

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

PRESTATOR
S.C. C&C COUNT S.R.L. BAIA MARE
ADMINISTRATOR
Carmen Cînța

C&C COUNT S.R.L. J24/591/1997 Baia Mare - România

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Director Executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII

Director Executiv, Radu Bolchiș

Manager Proiect, Camelia Polgar

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Ramona Bodzer

Am primit tex. 7 ex.
Am primit 1 ex
contab. .

ACT ADIȚIONAL NR. 2/31588/10.12.2013

La contractul de servicii nr. 19798/17.07.2012

Ca urmare a Referatului nr. 1198/21.11.2013, emis de Direcția Programe, Proiecte, Strategii, vizat de Serviciul Învățământ și ca urmare a Actului Adițional nr. 3 la contractul de finanțare nr. 1328/23.03.2011, înregistrat la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 29385/19.11.2013,prin care se modifică durata de derulare a contractului de finanțare la 37 luni, a intervenit prezentul act adițional astfel:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, având cont RO40 TREZ 4362 465 0256X XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. C&C COUNT S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Rozelor nr. 20/5, telefon 0262.226.254, fax 0262.224.814, număr de înmatriculare J24/591/1997, cod unic de înregistrare RO9794290, cont trezorerie RO14 TREZ 4365 069X XX00 0276 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Carmen Cînța**, funcția **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

Art. 1. Se modifică art. 6.1. ***Durata contractului*** și va avea următorul conținut:
„6.1. Durata prezentului contract este durata de derulare a contractului de finanțare nr. 1328/23.03.2011 modificată prin actul adițional nr. 3, dintre Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin A.D.R. N-V în calitate de Organism Intermediar (OI), respectiv **21 luni**, la care se adaugă 60 de zile după finalizarea proiectului, termen în care se va realiza Raportul final al proiectului.
Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării lui de ambele părți.
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 19798/17.07.2012 rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a incheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL Baia Mare
PRIMAR
CĂTĂLIN CHERECHEȘ

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

PRESTATOR
S.C. C&C COUNT S.R.L. BAIA MARE
ADMINISTRATOR
Carmen Cînța

C.I.F. RO 9794290 C&C COUNT J24/591/1997 Baia Mare - România

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Viza CFP

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurelia Crăciun-Achim

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu
Șef Serviciu, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director Executiv, Radu Bolchiș
Manager Proiect, Camelia Polgar

Acceptat ne/ 26-7-2012

119

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2042/26.07.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.754/03.06.2011

Încheiat între:
autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ, PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

şi

S.C. MultiNET S.R.L., adresă sediu Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 11AJ, judeţ Maramureş, telefon 0262/222.201, fax 0262/220.729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont RO16 TREZ 4365 069X XXOO 1016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **PETRE MITRU, ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de toner** conform **Anexei nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, pentru perioada **august 2012 – septembrie 2012.**

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului-subsecvent aferent lunilor august – septembrie 2012, stabilit în baza preţurilor unitare prevăzute în **Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, este de **15963,21 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare **3831,17 lei.**

Art. 3.Termenul de livrare al produselor
Livrarea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

Art. 4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Anexa nr. 2 la formularul de ofert

Nr.	Denumire produs	Cod produs	Preț unitar (Lei, fără T.V.A.)	Cantitate necesară (buc)	Valoare to (Lei, fără T.V.A
1	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 3	CLT-C4092S , CLT-M4092S, CLT-Y4092S	117,23	0	0,00
2	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 1	CLT-K4092S BLK	138,92	0	0,00
3	Consumabil pentru imprimante Canon PC 860	E30	366,27	0	0,00
4	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 1100	C4092A	184,66	0	0,00
5	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014	CC364A BLK 10K	484,43	0	0,00
6	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 3050	Q2612A BLK	216,17	0	0,00
7	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 (7000 pag.)	Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	473,01	16	7568,16
8	Consumabil pentru imprimante HP LaserJet M2727nf	Q7553X BLK	473,01	0	0,00
9	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6000A BLK	237,06	0	0,00
10	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6001A , Q6002A , Q6003A	258,58	0	0,00
11	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3960A BLK 5000PG	261,19	0	0,00
12	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3961A , Q3962A , Q3963A	314,65	0	0,00
13	Consumabil pentru imprimante Lexmark E 210 Laser	10S0150 CTG E210	223,41	0	0,00
14	Consumabil pentru imprimante Minolta 1200	MPP8/1100/1200/1250 3K BLK	265,29	0	0,00
15	Consumabil pentru imprimante Minolta 1300+1350	M1300W BLK 6000PGS	434,30	4	1737,20
16	Consumabil pentru imprimante Minolta 1400	M1400W BLK 2000PG	205,16	0	0,00
17	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0,00
18	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,9	0	0,00
19	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 163	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	1	99,04

20	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 1	C9403A BLK 130 ML	202,37	1	202,37
21	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 6	C9374A,C9373A, C9372A,C9371A,C9370A	201,55	5	1007,75
22	Consumabil pentru imprimante Minolta EP 1054	MT104BTO	79,39	0	0,00
23	Consumabil pentru imprimante Toshiba 1550	T-1550E Black TONER	189,8	0	0,00
24	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 160	T-2500E Black TONER	140,59	4,00	562,36
25	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 233	T-2840E TONER BLACK (FOR E-233/283)	151,58	0	0,00
26	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 450	T-3520E TONER BLACK	144,99	0	0,00
27	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 3	T-FC28EY, T-FC28EM, T-FC28EC	439,35	0,00	0,00
28	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 1	T-FC28EK TONER BLACK	215,28	0,00	0,00
29	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 1	TN04BK TONER BLACK CTG 10000PAGE	504,95	1	504,95
30	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 3	BROTHER TN04C, TN04M, TN04Y	546,54	1	546,54
31	Consumabil pentru imprimante Minolta Di1611	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	1	99,04
32	Consumabil pentru imprimante Brother Fax 2920, Brother MFC-7820M	TN2000	198,11	1	198,11
33	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214M, TN214Y, TN214K	205,16	0	0,00
34	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214K TONER BZC200 BLK 24K 186.56	130,88	0	0,00
35	Consumabil pentru imprimante Brother 5170DN	TN3060 TONER B FOR HL5130 6700P	285,83	2	571,66
36	Consumabil pentru imprimante Brother 6050D	TN4100 TONER BK HL6050/D 7500PG	300,82	0	0,00
37	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550W	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,90	0	0,00
38	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0,00
39	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 162	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	1	99,04
40	Consumabil pentru imprimante Hp 1022	HP Q2612A TON ULTRAPREC CRT	216,17	1	216,17

		LJ1010 BLK			
41	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1005	HP C7115A TONER FOR LJ 1200/1220	237,06	2	474,12
42	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1320	HP Q5949X TONER BK HICART LJ1320 6000PG	473,01	4	1892,04
43	Consumabil pentru imprimante Canon Sensys LBP 3310	CANON CRG715H TONER LBP3310/3370 BLK 7K	434,30	0	0,00
44	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2318	CANON CEXV14 TONER IR2016 BLK 8.3K	99,04	0	0,00
45	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 6000	CANON CRG725 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	1	184,66
46	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 2900 B (1)	CANON CRG703 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	0	0,00
47	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2525	CANON CEXV33 TONER IR2520/30 BLK 14.6K	151,58	0	0,00
48	Consumabil pentru Fax Samsung SF650	SAMSUNG MLT-D1052L TONER 1910 BLK 2.5K	223,41	0	0,00
49	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN YEL 2.5K , MINOLTA TONER MC1600W/1650EN MAG 2.5K , MINOLTA TONER MC1600/50/80/90 CYA 2,5K (BUC)	366,27	0	0,00
50	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN BLK HIGH	293,59	0	0,00
51	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH564EE INK 301XL TRI-COL	79,40	0	0,00
52	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH563EE INK 301XL BLK	79,40	0	0,00
				Total (LEI, fără T.V.A.)	**15963,21**
				Valoare T.V.A.	**3831,17**
				TOTAL cu T.V.A.	**19794,38**

Părţile au înţeles să încheie azi 20.07.2012 prezentul contract subsecvent, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor	*Furnizor*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. MultiNET S.R.L. Baia Mare**
Reprezentat de:	
PRIMAR	**ADMINISTRATOR**
Cătălin Cherecheş	**Petre Mitru**

ROMÂNIA * PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 2

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu,
Aurica Craciun

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Tehnologia Informaţiei
Şef Serviciu,
Artur Markovits

Serviciul Achiziţii Publice
Şef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 20094 data 20.07.2012

1. Părțile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanța de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon/fax 0262-211001/0262-213261, cod fiscal 3627692, având cont RO06 TREZ43624700271XXXXX, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **CĂTĂLIN CHERECHEȘ - PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L., lider în asocierea cu **S.C. CECONII S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 20/32, județ Maramureș, telefon 0722691522, fax 0362401331, număr de înmatriculare J24/324/2011, cod unic de înregistrare RO 28289376, cont RO 86 TREZ 4365 069X XX0 7516, deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentată prin **GHEORGHE MARIA EMILIA - Administrator**, în calitate de **Prestator**

denumite în continuare fiecare în parte **„Partea"** și în mod colectiv **„Părțile"** au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii de informare și publicitate în următoarele condiții:

2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți și interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d) **servicii** - totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;
e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);
j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
k) **garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
l) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
n) **proiectul** - ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de asistență tehnică în baza prezentului contract;
o) **administratorul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele și pe seama achizitorului;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.
3.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***„Servicii de informare și publicitate pentru proiectul „Dezvoltarea eco-rețelei urbane și a infrastructurii de agrement în cartierul Vasile Alecsandri"***, având **cod SMIS 18183,** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **28.000 lei, fără T.V.A.,** la care se adaugă **T.V.A.** în valoare de **6.720 lei.**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract, este de 17 luni, pe toată durata de derulare a contractului de finanțare nr. 2169/29.08.2011 dintre Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI). Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a serviciilor și stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Data începerii prestării serviciilor va fi data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

8. Documentele contractului

8.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condiţiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Cerinţele achizitorului descrise în invitaţia de participare nr. 17449/21.06.2012

b) Invitaţia de participare nr. 17449/21.06.2012, cu anexele sale

c) Contractul de asociere dintre S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L. (lider în asociere) şi S.C. CECONII S.R.L.

d) Oferta tehnică a S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L. (lider în asociere)

e) Oferta financiară a S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L. (lider în asociere)

f) Graficul de indeplinire a contractului - Secţiunea 2.13 Informare şi Publicitate din cadrul cererii de finanţare;

g) Referatul de necesitate întocmit de Direcţia Programe, proiecte, Srategii, din 14.06.2012

h) Nota justificativă nr. 455/14.06.2012

i) Acte adiţionale, dacă există.

8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

9. Obligaţii generale ale părţilor

Obligaţiile prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit - Secţiunea 2.13 Informare şi Publicitate din cadrul cererii de finanţare. Dacă pe parcursul perioadei de implementare a proiectului pentru care sunt prestate serviciile de informare şi publicitate, graficul de îndeplinire a contractului suferă modificări, acestea vor fi acceptate de ambele părţi.

9.3. Prestatorul se obligă să întocmească lunar **Raport de monitorizare apariţii în media locală şi regională,** după modelul anexat Invitaţiei de participare.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte regulile impuse de Manualul de Identitate Vizuală al Programului Operaţional Regional, varianta consolidată martie, 2012.

9.4.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.6. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.

9.7. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea acelorași legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie

rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

9.8. Dacă Prestatorul este o asociere alcătuită din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi ținute solidar de îndeplinirea obligațiilor din Contractului. Persoana desemnată de asociere să acționeze în numele sau în cadrul Contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocierea. Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al Achizitorului va fi considerată o încălcare a prezentului Contract.

9.9. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduc atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris, a achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executăr.. Contractului de servicii.

(6) Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

- ✓ comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;
- ✓ comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime;
- ✓ comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- ✓ comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.10. Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de **5** zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim **5** zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

9.11. Despăgubiri

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3). Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoștință despre acestea;

b) plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator;

c) Răspunderea Prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:

a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;

b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care își exprimă serioase rezerve;

c) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.12. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.13. Personalul și echipamentul

(1) Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea contractului de servicii.

(2) Prestatorul:

a) va înainta Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* în termen de 5 zile de la data semnări Contractului de servicii de către părți, programul propus pentru mobilizarea personalului;

b) va transmite, atunci când este necesar, Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* pentru aprobare în scris, o solicitare pentru numirea unor experți pe termen scurt, care nu au un rol cheie.

(3) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

9.14. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contractul de servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi ma. mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea contractului de servicii, să accepte înlocuitorul, cu condiția ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remunerație corespunzător.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art.14 din prezentul contract de servicii.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Achizitorul va pune la dispoziţia Prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.
10.5 Achizitorul va aduce la cunoştinţă prestatorului orice modificare intervenită în graficul de indeplinire (pc. 8.1, lit. f) în termen de 7 zile de la notificarea către Organismul Intermediar ADR NORD VEST.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 15.3, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.
11.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea penalităţilor ce pot fi percepute în condiţiile art.11.1 şi 11.2, în completare, părţile datorează daune - interese în condiţiile dreptului comun.

12. Garanţii
12.1. Garanţia de bună execuţie a contractului
Nu este cazul

13. Execuţia
13.1. Perioada de execuţie
(1) Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data primirii dispoziţiei achizitorului privind începerea executării contractului.
(2). Dispoziţia este notificată prestatorului de către achizitor.
13.2. Expirarea perioadei de execuţie
(1) În cazul prestaţiilor referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, data expirării perioadei de prestare este data acceptării acestora către achizitor, în vederea efectuării operaţiilor de verificare. În caz de necompletare a prestaţiilor până la data limită de valabilitate a contractului, executarea contractului expiră la data limită de valabilitate a acestuia, cu excepţia situaţiilor în care achizitorul a emis înainte de data limită o nouă dispoziţie. *Toate întârzierile înregistrate pe parcursul executării contractului la toate capitolele beneficiază de aceleaşi reguli mai sus menţionate.*
13.3. Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuţie
(1) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forţă majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are acelaşi efect ca şi întârzierea contractuală.
(2) Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuţia contractului şi care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situaţia în care prestatorul transmite cu cel puţin 3 zile de la data apariţiei cauzelor care determină întârzierea
(3) Achizitorul are la dispoziţie un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa.

13.4. Penalităţi pentru întârziere în execuţie

(1) Dacă prestatorul nu execută serviciile de publicitate în perioada de execuţie specificată în contractul de servicii, achizitorul este îndreptăţit, fără necesitatea vreunei notificări şi fără a exclude alte căi de sancţiune din contract, să pretindă penalităţi contractuale pentru fiecare zi, cuprinsă între data specificată în contract şi data finalizării prestaţiilor.

(2) Achizitorul este îndreptăţit, fără necesitatea vreunei notificări şi fără a exclude alte căi de sancţiune din contract, să pretindă penalităţi de 0,1 % din preţul contractului de servicii pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care prestatorul nu prezintă în termenul stabilit prin contract unul dintre materialele solicitate a fi întocmite în conformitate cu prevederile din documentaţia menţionată în invitaţia de participare.

(3) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări -Operaţii de verificare

14.1. Natura operaţiilor:

(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

(2) Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :

a. punerea în aplicare a cerinţelor stabilite în documentaţia menţionată în invitaţia de participare;
b. realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului

14.2. Recepţia sau respingerea prestaţiilor:

(1) După operaţiile de verificare, achizitorul, are obligaţia de a lua o decizie privind recepţia sau respingerea prestaţiilor, în termen de maxim 10 zile.

(2) Dacă achizitorul nu notifică decizia sa, prestaţiile se consideră a fi recepţionate la data expirării perioadei.

(3) În cazul în care potrivit obiectului contractului prestaţiile pot fi împărţite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificărilor şi deciziilor în mod distinct.

15. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

15.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator, pe bază de factură, în urma încheierii procesului verbal de recepţie a serviciilor/produselor, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

15.2. Plata se va face în mai multe tranşe, la predarea documentelor.

Publicarea, distribuirea, etc. tuturor materialelor de informare şi publicitate din cadrul proiectului se va face doar cu acordul/avizul scris al achizitorului. Materialele care nu vor avea avizul Achizitorului, nu vor fi luate în considerare la facturare.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.4. Achizitorul poate suspenda termenul de plată pentru orice parte din suma facturată contestată de către Managerul de Proiect prin notificarea Prestatorului, în sensul că acea parte a facturii este neacceptată, fie deoarece suma respectivă nu este datorată, fie că materialul aferent nu este corespunzător cerinţelor din Manualul de Identitate Vizuală POR, sau nu are avizele necesare. În astfel de cazuri, Achizitorul nu trebuie să sisteze fără motiv plata sumelor necontestate din factură, dar poate solicita clarificări, modificări sau informaţii suplimentare, care trebuie depuse în termen de 3 zile de la solicitare. Suspendarea termenului de plată se va încheia la data la care Achizitorul va primi factura corect întocmită.

15.5. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate Prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de servicii.

15.6. Dacă din vina prestatorului, Contractul de Finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui Contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt valorile declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Subcontractare

- nu este cazul -

18. Cesiunea

18.1.- Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără a obține în prealabil acordul scris al achizitorului.

18.2 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sacrina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

19. Rezilierea contractului

Rezilierea contractului - Principii generale

(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 19.2, inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.

(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

19.1. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.

(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

2. Incapacitatea fizică a prestatorului

(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

(2) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la o compensație.

19.2. Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului

1. Dificultăți în prestarea serviciilor

(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

2. Întârzierea ordinului de începere a contractului

(1) Dacă rezilierea contractului s-a pronunțat ca urmare a cererii prestatorului în aplicarea prevederilor art.19.1, acesta din urmă poate beneficia numai de plata serviciilor prestate și recepționate până la data constatării stării prevăzute la art. 19.1.

3. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a clauzei 13, achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.

(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.

19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;

b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de maxim 10 zile de la notificarea emisă de către Managerul de Proiect prin care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor ; prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Managerul de Proiect;

d) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;

e) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 pct.1, că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;

f) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

g) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi (inexacte) ;

h) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;

j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale;

k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;

(2) Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. h, i, j ale art.19.3 (de mai sus), achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

19.4. Înștiințarea privind rezilierea contractului

(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1 include:
a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.
(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri)
c. Cheltuielile angajate de prestator în vederea executării prestațiilor care nu au fost livrate achizitorului, în măsura în care acestea nu au fost amortizate anterior sau nu pot fi acoperite ulterior, şi anume:
✓ costul materialelor şi bunurilor achiziționate în scopul executării contractului;
✓ costul instalațiilor, utilajelor realizate în scopul executării contractului,
✓ alte cheltuieli efectuate de prestator în legătură directă cu executarea contractului.
d. Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
b. În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte,
c. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)
(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul (*sau după caz, Managerul de Proiect*) va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afect îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.
20.9. Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
21.2. Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 pagini, s-a încheiat astăzi, 20.04.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Cătălin Chereches

Prestator
S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L
BAIA MARE, lider în asocierea cu
S.C. CECONII S.R.L., BAIA MARE

ADMINISTRATOR,
Gheorghe Maria Emilia

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu,
Aurica Crăciun

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director Executiv,
Radu Bolchiș

MANAGER PROIECT,
Simona Fabian

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BAIA MARE
STR GHEORGHE ŞINCAI 37, 430311 BAIA MARE, ROMÂNIA,
tel. +40-262-213824, +40-262-212332,
www.baiamarecity.ro, e-mail: primar@baiamare.ro

ACT ADIŢIONAL NR. 1 19586/23.07.2013

LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 20094/20.07.2012

În temeiul art. 6, pct. 6.1 din Contractul de servicii nr. 20094/20.07.2012, s-a încheiat următorul Act adiţional, între:

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, Maramureş, telefon 0262-211001, fax. 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

şi

S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L., lider în asocierea cu S.C. Ceconii S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 20/32, judeţ Maramureş, telefon 0722691522, fax 0362401331, număr de înmatriculare J24/324/2011, cod unic de înregistrare RO 28289376, cont RO 86 TREZ 4365 069X XX00 7516, deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentată prin Gheorghe Maria Emilia – Administrator, în calitate de Prestator

ART. 1

„La art. 6 – Durata contractului", punctul 6.1 se modifică şi va avea următorul cuprins: „Durata prezentului contract este cuprinsă între data semnării prezentului contractul de servicii şi data încheierii perioadei de implementare a Contractului de finanţare nr. 2169/29.08.2011, fără majorarea valorii acestuia".

ART. 2. – Toate celelalte articole ale contractului de servicii nr. 20094/20.07.2012 rămân neschimbate.

ART. 3 – Prezentul act s-a încheiat azi 23.07.2013 în 4 exemplare, trei pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor
U.A.T. MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentată de:
PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator
S.C. Ideal & Strategic Media S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Maria Emilia Gheorghe

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract:
DIRECŢIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiş

SF/SF/DPPS

CONTRACT SUBSECVENT NR. 20242 / 23.07.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001; fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** funcţia **PRIMAR** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. IFMAR S.A. Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 2, jud. Maramureş, telefon 0260-223784, fax 0262-226668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34 TREZ 4365 069X XX00 1662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Teodor Hluhaniuc**, funcţia **Director general**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă executarea de ***„Lucrări de intervenţii şi reparaţii – Gospodărie comunală”,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

1. Amenajare Valea Usturoiului – extindere parcare Str. Petofi Sandor;
2. Refacere zona Craica – demolare construcţii;
3. Consolidare maluri şi refacere drum – Str. Brazilor;
4. Consolidare maluri, regularizare pârâu Roşia şi drum betonat: Str. Forestierilor – Str. Ţapinarilor - Firiza;
5. Decolmatare pârâu Valea Roşie – zona Măgura, zona Ferenczi Karoly;
6. Demolări garaje – Str. Şcolii;;
7. Demolare terasa Piticu;
8. Consolidare maluri Valea Stejarului – Str. Ignişului;
9. Vopsit poduri;
10. Stabilizare taluz Valea Borcutului.

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului este stabilit în baza preţurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantităţile de lucrări din propunerea financiară (anexa 2 la acordul – cadru), exprimat în ***lei fără TVA***, este ***801.935,48,*** la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 192.464,52 lei.

Art. 3. Termenul de execuţie
Execuţia lucrărilor se va efectua începând cu data semnării şi înregistrării prezentului contract, până la data de 15.12.2012.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 40.096,77 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Astfel:

- **0,5% din preţul contractului fără TVA (4.009,68 lei)** – suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Baia Mare în cel mult 5 (cinci) zile de la data înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului;

➢ **4,5% din preţul contractului fără TVA (36.087,09 lei)** – reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului, în conformitate cu facturile parţiale emise.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie 70% din valoarea garanţiei de bună execuţie în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim, iar restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, respectiv, la 2 ani de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, ..., într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Cherecheş

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data Nr. 2

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE,
Şef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Executant

S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE
Reprezentat de:

DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

1. S.C. CONSTRUROM - ex. nr. 1.
2. SMUP - ex. nr. 2
3. contabilitate - ex. nr. 3

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 20588 **/data** 26.07.2012

1. Părţile contractante

În temeiul Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcţia **PRIMAR** în calitate de de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, jud. Maramureş, telefon 0362.401.396, fax 0362.401.397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcţia **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;

b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forţa majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

g. **ordin administrativ**: orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant

h. **act adiţional:** document ce modifica termenii şi condiţiile contractului de presări servicii.

i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului.

j. **despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lcrări de către cealaltă parte.

k. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

000027

l. **sector de lucrare** : obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare.

n. **garanţia de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă faţă de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziţie publică.

o. **garanţia de bună execuţie** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

p. **garanţia acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale

q. **perioadă de notificare a defecţiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrării: ***„Înlocuire conductă de apă şi branşamente pe strada Podul Viilor din municipiul Baia Mare"*** **(LOT nr. 1)**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art. 4.1.

5. Preţul contractului

Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **204.185,11 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **49.004,43 lei.**

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de **2 luni** calendaristice de la data semnării contractului şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

6.2 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie, la maxim **5 zile** de la semnarea contractului şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor şi preluarea amplasamentului.

7.2. - Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexă, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Propunerea tehnică
b) Propunerea financiară
c) Caietul de Sarcini
d) Garanția de bună execuție
d) Graficul de îndeplinire a contractului;
e) Proiectul tehnic

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile executantului

10.1 – **Obligațiile principale ale executantului**

(1) Executantul are obligația de a executa lucrarea în conformitate cu proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate, prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei sale și în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

(4) Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

(5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(9) Executantul va executa şi va finaliza, conform ofertei ce se constituie anexă la contract.
(10) Executantul va preda eşalonat în circulaţie, în cel mai scurt timp posibil, zonele afectate de execuţia lucrărilor, pe măsură ce montajul, probele şi acoperirea conductelelor permit aceasta.
(11) În cazul stabilirii unui nou traseu (amplasament) urmare informaţiilor suplimentare obţinute de la deţinătorii de gospodărie subterană cu ocazia predării-primirii amplasamentului executantul va prezenta în termen util achizitorului planul de situaţie modificat;
(12) Executantul va efectua toate operaţiile şi probele solicitate prin Caietul de sarcini specific, cuprinse în Proiectul Tehnic, inclusiv probele de încercare hidraulică a conductelor, respectând fazele determinante stabilite prin Proiectul Tehnic.
(13) Se interzice executantului efectuarea de manevre a vanelor existente în reţea, fără ştiinţa sau aprobarea operatorului reţelei, pentru aceste manevre solicitând sprijinul S.C. VITAL S.A.
(14) Trecerea utilizatorilor de pe vechile branşamente pe cele noi va fi efectuată după punerea în funcţiune a conductei, de către operatorul regional de servicii de alimentare cu apă şi canalizare S.C. VITAL S.A., la convocarea dirigintelui de şantier.
(15) În vederea execuţiei fiecărei legături în parte, prevăzute în proiect, executantul va solicita în scris achizitorul pentru a se stabili un Program în baza căruia executantul va efectua toate lucrările necesare conform informaţiilor, schiţelor şi solicitărilor angajaţilor autorizaţi ai S.C. VITAL S.A , stabilite prin deplasarea pe teren a acestora.
(16) Se recomandă executantului ca lucrările să fie demarate, după predarea - primirea amplasamentului, prin realizarea de sondaje de depistare atât a gospodăriei subterane aparţinând altor operatori cât şi a conductelor existente în punctele de legătură şi execuţia într-o primă etapă a instalaţiilor prevăzute în proiect în aceste puncte (ramificaţii, intercalări, înlocuiri de tronsoane, înlocuiri de vane, montări de vane în cămine existente, etc.), păstrând în funcţiune vechea reţea. Aplicând acest mod de abordare a lucrărilor, montajul conductei proiectate va fi mult uşurat, asigurând respectarea unei continuităţi a etapelor tehnologice necesare execuţiei obiectivului, cu devansarea termenului final prin punerea în funcţiune în mod eşalonat a tronsoanelor de conductă ce îndeplinesc condiţiile cerute prin caietul de sarcini.
(17) La finalizarea execuţiei lucrărilor Executantul va restitui beneficiarului documentaţia utilizată pentru execuţie, respectiv cele 2 (două) exemplare din Proiectul Tehnic, care să includă toate modificările executate pe parcursul execuţiei., în vederea întocmirii Cărţii Construcţiei şi pentru înregistrarea datelor real executate în baza de date a achizitorului. În conţinutul acestei documentaţii se vor cuprinde suficiente seturi de fotografii digitale reprezentative , care să fie uşor localizate, datate şi numerotate, materializate pe planul de situaţie împreună cu sensul de expunere, realizate pe etape, astfel:

a. La predarea primirea amplasamentului (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi ce vor fi afectate de lucrări);

b. Pe parcursul execuţiei (din care să rezulte detalii tehnice importante cum ar fi: terenul de fundare, stratul de protecţie din nisip pentru conducte, montajul conductei, folia protectoare, firul de detecţie montat continuu între cămine pe toată lungimea conductelor, sprijiniri, adâncimea de montaj, schimbări de direcţie, schimbări de secţiuni ale conductelor, detalii cămine instalaţii/construcţii, localizarea branşamentelor/racordurilor faţă de imobilul conectat, localizarea hidranţilor faţă de imobile şi amplasarea lor, detalii ale legăturilor la reţelele existente şi amplasarea lor, etc.);

c. La recepţia lucrărilor (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi, refăcute la starea lor iniţială.
(18) Executantul va solicita la terminarea lucrărilor, convocarea comisiei de recepţie.
(19) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însa obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(20) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(21) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
(22) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(23) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
(24) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(25) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(26) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.
(27) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(28) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri;
(29) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
a)de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.2.- **Codul de conduită**

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.3. **Legislația Muncii și Programul de lucru**

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului , inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. **Sănătatea şi securitatea muncii**

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

11. Obligaţiile achizitorului

11.1 (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligaţia de a emite ordin de începere a lucărilor şi de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

11.2 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

11.4 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

11.6 - Achizitorul are obligaţia de a plăti preţul stabilit pentru lucrările executate.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

12.5. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului impotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%**,din valoarea contractului fără TVA (executantul se încadrează în categoria IMM), prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu prevederile art. I din HG nr. 1045/2011.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială de depunere de către contractant în contul astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 1.020,92 lei.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înştiințeze contractantul de vărsământul efectuat, precum şi destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Perioada de garanție de bună execuție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**.

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor.

13.3 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70% din valoarea garanției**, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) **restul de 30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala.

13.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în maxim 5 zile, sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantumum de 0,1 % din valoarea contractului, fără TVA.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

14.2 Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract;

14.3 Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.6. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

14.7 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2.Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
15.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

15.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrăr sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16. Finalizarea și recepția lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emitereii de către achizitor a **ordinului de începere a lucrărilor**.
16.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.
16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția. Recepția se va face în conformitate cu HG 273/1999, cu modificările și completările ulterioare, privind *Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente*.
16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**

17.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca **în termen de 10 zile calendaristice**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta.

18.2. Plata lucrărilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

18.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 18.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări reale executate.

18.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

19.2. **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

22. Cesiunea
22.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1.- Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2 Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
h) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului ;

23.3 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră
24.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
24.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
24.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
24.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.
24.7.Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
24.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluționarea litigiilor
25.1 - Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2 - Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare şi înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material şi teritorial.

000039

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Vasile Barbul

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

Executant

S.C. CONSTRUROM S.A.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

SOCIETATEA COMERCIALĂ S.A. RO 16161069 CONSTRUROM J 24/237/2004 Administrator BAIA MARE, ROMÂNIA

Am primit - 1ex primar
- 1ex Contab
21.11.12.

Exemplar nr. 3

ACT ADIȚIONAL NR. 1/ 23048 | 29.10.2012

La contractul de lucrări 20588/26.07.2012

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, Jud. Maramureş, telefon 0362-401396, fax 0362-401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont Trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcția **ADMINISTRATOR**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Urmare a referatului de necesitate din data de 17.10.2012 emis de Serviciul Monitorizare Utilități Publice, privind prelungirea duratei contractului de la 2 luni la 4 luni, termenul de finalizare a lucrărilor fiind 30.11.2012 şi în temeiul art. 20 din contractul de execuție de lucrări nr. 20588/26.07.2012, a intervenit prezentul act adițional astfel:

Art. 1. Se modifică art. 6.1 care va avea următorul cuprins:
„Durata prezentului contract este de **4 luni** calendaristice de la data semnării contractului şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor, cu termen de finalizare a lucrărilor pe data de 30.11.2012."
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de execuție de lucrări nr. 20588/26.07.2012, rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Executant
S.C. CONSTRUROM S.A. BAIA MARE
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

SOCIETATE COMERCIALĂ C.A. RO 16161089 CONSTRUROM J24/287/2004 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director Executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

000025

1. S.C. CONSTRUROM - ex. m. 1.
2. SMUP - ex. m. 2
3. contabilitate - ex. m. 3

Exemplar nr. 4.

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 20589 **/data** 26.07.2012

1. Părţile contractante

În temeiul Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcţia **PRIMAR** în calitate de de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, jud. Maramureş, telefon 0362.401.396, fax 0362.401.397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcţia **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;

b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forţa majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

g. **ordin administrativ**: orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant

h. **act adiţional:** document ce modifica termenii şi condiţiile contractului de presări servicii.

i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului.

j. **despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lcrări de către cealaltă parte.

k. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

l. **sector de lucrare** : obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

n. **garanția de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.

o. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

p. **garanția acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale

q. **perioadă de notificare a defecțiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării: ***„Înlocuire conductă de apă și branșamente pe strada Olarilor din municipiul Baia Mare"*** **(LOT nr. 2)**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art. 4.1.

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **329.377,99 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **79.050,72 lei.**

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de **3 luni** calendaristice de la data semnării contractului și emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

6.2 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la maxim **5 zile** de la semnarea contractului și după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor și preluarea amplasamentului.

7.2. - Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexă, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Propunerea tehnică
b) Propunerea financiară
c) Caietul de Sarcini
d) Garanția de bună execuție
d) Graficul de îndeplinire a contractului;
e) Proiectul tehnic

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile executantului

10.1 – **Obligațiile principale ale executantului**

(1) Executantul are obligația de a executa lucrarea în conformitate cu proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate, prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei sale și în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

(4) Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

(5) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(9) Executantul va executa şi va finaliza, conform ofertei ce se constituie anexă la contract.
(10) Executantul va preda eşalonat în circulaţie, în cel mai scurt timp posibil, zonele afectate de execuţia lucrărilor, pe măsură ce montajul, probele şi acoperirea conductelelor permit aceasta.
(11) În cazul stabilirii unui nou traseu (amplasament) urmare informaţiilor suplimentare obţinute de la deţinătorii de gospodărie subterană cu ocazia predării-primirii amplasamentului executantul va prezenta în termen util achizitorului planul de situaţie modificat;
(12) Executantul va efectua toate operaţiile şi probele solicitate prin Caietul de sarcini specific, cuprinse în Proiectul Tehnic, inclusiv probele de încercare hidraulică a conductelor, respectând fazele determinante stabilite prin Proiectul Tehnic.
(13) Se interzice executantului efectuarea de manevre a vanelor existente în reţea, fără ştiinţa sau aprobarea operatorului reţelei, pentru aceste manevre solicitând sprijinul S.C. VITAL S.A.
(14) Trecerea utilizatorilor de pe vechile branşamente pe cele noi va fi efectuată după punerea în funcţiune a conductei, de către operatorul regional de servicii de alimentare cu apă şi canalizare S.C. VITAL S.A., la convocarea dirigintelui de şantier.
(15) În vederea execuţiei fiecărei legături în parte, prevăzute în proiect, executantul va solicita în scris achizitorul pentru a se stabili un Program în baza căruia executantul va efectua toate lucrările necesare conform informaţiilor, schiţelor şi solicitărilor angajaţilor autorizaţi ai S.C. VITAL S.A , stabilite prin deplasarea pe teren a acestora.
(16) Se recomandă executantului ca lucrările să fie demarate, după predarea - primirea amplasamentului, prin realizarea de sondaje de depistare atât a gospodăriei subterane aparţinând altor operatori cât şi a conductelor existente în punctele de legătură şi execuţia într-o primă etapă a instalaţiilor prevăzute în proiect în aceste puncte (ramificaţii, intercalări, înlocuiri de tronsoane, înlocuiri de vane, montări de vane în cămine existente, etc.), păstrând în funcţiune vechea reţea. Aplicând acest mod de abordare a lucrărilor, montajul conductei proiectate va fi mult uşurat, asigurând respectarea unei continuităţi a etapelor tehnologice necesare execuţiei obiectivului, cu devansarea termenului final prin punerea în funcţiune în mod eşalonat a tronsoanelor de conductă ce îndeplinesc condiţiile cerute prin caietul de sarcini.
(17) La finalizarea execuţiei lucrărilor Executantul va restitui beneficiarului documentaţia utilizată pentru execuţie, respectiv cele 2 (două) exemplare din Proiectul Tehnic, care să includă toate modificările executate pe parcursul execuţiei., în vederea întocmirii Cărţii Construcţiei şi pentru înregistrarea datelor real executate în baza de date a achizitorului. În conţinutul acestei documentaţii se vor cuprinde suficiente seturi de fotografii digitale reprezentative , care să fie uşor localizate, datate şi numerotate, materializate pe planul de situaţie împreună cu sensul de expunere, realizate pe etape, astfel:

a. La predarea primirea amplasamentului (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi ce vor fi afectate de lucrări);

b. Pe parcursul execuţiei (din care să rezulte detalii tehnice importante cum ar fi: terenul de fundare, stratul de protecţie din nisip pentru conducte, montajul conductei, folia protectoare, firul de detecţie montat continuu între cămine pe toată lungimea conductelor, sprijiniri, adâncimea de montaj, schimbări de direcţie, schimbări de secţiuni ale conductelor, detalii cămine instalaţii/construcţii, localizarea branşamentelor/racordurilor faţă de imobilul conectat, localizarea hidranţilor faţă de imobile şi amplasarea lor, detalii ale legăturilor la reţelele existente şi amplasarea lor, etc.);

c. La recepţia lucrărilor (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi, refăcute la starea lor iniţială.
(18) Executantul va solicita la terminarea lucrărilor, convocarea comisiei de recepţie.
(19) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însa obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(20) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(21) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
(22) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(23) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
(24) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(25) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(26) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.
(27) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(28) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri;
(29) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
a)de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.2.- **Codul de conduită**

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.3. **Legislația Muncii și Programul de lucru**

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului , inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. **Sănătatea şi securitatea muncii**

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

11. Obligaţiile achizitorului

11.1 (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligaţia de a emite ordin de începere a lucărilor şi de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

11.2 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

11.4 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

11.6 - Achizitorul are obligaţia de a plăti preţul stabilit pentru lucrările executate.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

12.5. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului impotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%,**din valoarea contractului fără TVA (executantul se încadrează în categoria IMM), prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu prevederile art. I din HG nr. 1045/2011.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.** Suma inițială de depunere de către contractant în contul astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 1.646,88 lei.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze contractantul de vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Perioada de garanție de bună execuție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**.

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor.

13.3 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70% din valoarea garanției**, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) **restul de 30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala.

13.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în maxim 5 zile, sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantumum de 0,1 % din valoarea contractului, fără TVA.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

14.2 Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract;

14.3 Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.6. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

14.7 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2.Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

15.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

15.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrăr sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16. Finalizarea și recepția lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emitereii de către achizitor a **ordinului de începere a lucrărilor**.

16.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția. Recepția se va face în conformitate cu HG 273/1999, cu modificările și completările ulterioare, privind *Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente*.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**

17.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca **în termen de 10 zile calendaristice**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta.

18.2. Plata lucrărilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

18.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 18.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări reale executate.

18.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

19.2. **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

22. Cesiunea
22.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1.- Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2 Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
h) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului ;

23.3 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră
24.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă. 033057

24.2 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării Contractului de către părţi.
24.7.Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
24.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1 - Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare dintre părţi poate solicita ca disputa să fie soluţionată de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Vasile Barbul

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

Executant

S.C. CONSTRUROM S.A.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

1. Constructor
2. contabilitate
3 SMUP

Ex. u.f

22.11.2012

22.11.2012

ACT ADIȚIONAL NR. 1/ 31359/22.11.2012

La contractul de lucrări 20589/26.07.2012

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, Jud. Maramureş, telefon 0362-401396, fax 0362-401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont Trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcția **ADMINISTRATOR**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Urmare a referatului de necesitate din data de 01.11.2012 emis de Serviciul Monitorizare Utilități Publice, privind decalarea termenului de finalizare a lucrărilor pentru data de 30.04.2013 şi în temeiul art. 20 din contractul de execuție de lucrări nr. 20589/26.07.2012, a intervenit prezentul act adițional astfel:

Art. 1. Se modifică art. 6.1 care va avea următorul cuprins:
„Termenul de finalizare a lucrărilor prezentului contract este data de 30.04.2013."
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de execuție de lucrări nr. 20589/26.07.2012, rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Executant
S.C. CONSTRUROM S.A. BAIA MARE
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

SOCIETATEA COMERCIALĂ C.A. RO 16161089 CONSTRUROM J24/ /2004 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director Executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

000044

Executant
contabilitate B-ny
SMUP

Am primit un exemplar Ex. nr. 4
SC CONSTRUROM SA
ing. Vili Bălan

ACT ADIȚIONAL NR. 2/ 11857/19.04.2013

La contractul de lucrări 20589/26.07.2012

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcția **PRIMAR** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, Jud. Maramureş, telefon 0362-401396, fax 0362-401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont Trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcția **ADMINISTRATOR**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Urmare a referatului de necesitate din data de 11.04.2013 emis de Serviciul Monitorizare Utilități Publice, privind decalarea termenului de finalizare a lucrărilor pentru data de 31.05.2013 şi în temeiul art. 20 din contractul de execuție de lucrări nr. 20589/26.07.2012, a intervenit prezentul act adițional astfel:

Art. 1. Se modifică art. 6.1 care va avea următorul cuprins:
„Termenul de finalizare a lucrărilor prezentului contract este data de 31.05.2013."
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de execuție de lucrări nr. 20589/26.07.2012, rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forță juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Chereches

Executant
S.C. CONSTRUROM S.A. BAIA MARE
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicas

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director Executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

1. S.C. CONSTRUROM – ex. nr. 1
2. SMUP – ex. nr. 2
3. contabilitate – ex. nr. 3

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 20592 **/data** 26.07.2012

1. Părţile contractante

În temeiul Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcţia **PRIMAR** în calitate de de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, jud. Maramureş, telefon 0362.401.396, fax 0362.401.397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcţia **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

2. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;
b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;
e. ***forţa majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.
g. **ordin administrativ**: orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant
h. **act adiţional:** document ce modifica termenii şi condiţiile contractului de presări servicii.
i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului.
j. **despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lcrări de către cealaltă parte.
k. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

l. **sector de lucrare** : obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare.

n. **garanţia de participare:** suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă faţă de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziţie publică.

o. **garanţia de bună execuţie** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

p. **garanţia acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale

q. **perioadă de notificare a defecţiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrării: ***„Înlocuire conductă de apă şi branşamente pe strada Universităţii din municipiul Baia Mare"*** **(LOT nr. 3)**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art. 4.1.

5. Preţul contractului

Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **575.479,99 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **138.115,20 lei.**

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de **4 luni** calendaristice de la data semnării contractului şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

6.2 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie, la maxim **5 zile** de la semnarea contractului şi după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor şi preluarea amplasamentului.

7.2. - Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de îndeplinire, anexă, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Propunerea tehnică
b) Propunerea financiară
c) Caietul de Sarcini
d) Garanţia de bună execuţie
d) Graficul de îndeplinire a contractului;
e) Proiectul tehnic

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecţia patrimoniului cultural naţional

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligaţiile executantului

10.1 – **Obligaţiile principale ale executantului**

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrarea în conformitate cu proiectul tehnic şi detaliile de execuţie aprobate, prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul de plăţi necesare execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

(8) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(9) Executantul va executa şi va finaliza, conform ofertei ce se constituie anexă la contract.
(10) Executantul va preda eşalonat în circulaţie, în cel mai scurt timp posibil, zonele afectate de execuţia lucrărilor, pe măsură ce montajul, probele şi acoperirea conductelelor permit aceasta.
(11) În cazul stabilirii unui nou traseu (amplasament) urmare informaţiilor suplimentare obţinute de la deţinătorii de gospodărie subterană cu ocazia predării-primirii amplasamentului executantul va prezenta în termen util achizitorului planul de situaţie modificat;
(12) Executantul va efectua toate operaţiile şi probele solicitate prin Caietul de sarcini specific, cuprinse în Proiectul Tehnic, inclusiv probele de încercare hidraulică a conductelor, respectând fazele determinante stabilite prin Proiectul Tehnic.
(13) Se interzice executantului efectuarea de manevre a vanelor existente în reţea, fără ştiinţa sau aprobarea operatorului reţelei, pentru aceste manevre solicitând sprijinul S.C. VITAL S.A.
(14) Trecerea utilizatorilor de pe vechile branşamente pe cele noi va fi efectuată după punerea în funcţiune a conductei, de către operatorul regional de servicii de alimentare cu apă şi canalizare S.C. VITAL S.A., la convocarea dirigintelui de şantier.
(15) În vederea execuţiei fiecărei legături în parte, prevăzute în proiect, executantul va solicita în scris achizitorul pentru a se stabili un Program în baza căruia executantul va efectua toate lucrările necesare conform informaţiilor, schiţelor şi solicitărilor angajaţilor autorizaţi ai S.C. VITAL S.A , stabilite prin deplasarea pe teren a acestora.
(16) Se recomandă executantului ca lucrările să fie demarate, după predarea - primirea amplasamentului, prin realizarea de sondaje de depistare atât a gospodăriei subterane aparţinând altor operatori cât şi a conductelor existente în punctele de legătură şi execuţia într-o primă etapă a instalaţiilor prevăzute în proiect în aceste puncte (ramificaţii, intercalări, înlocuiri de tronsoane, înlocuiri de vane, montări de vane în cămine existente, etc.), păstrând în funcţiune vechea reţea. Aplicând acest mod de abordare a lucrărilor, montajul conductei proiectate va fi mult uşurat, asigurând respectarea unei continuităţi a etapelor tehnologice necesare execuţiei obiectivului, cu devansarea termenului final prin punerea în funcţiune în mod eşalonat a tronsoanelor de conductă ce îndeplinesc condiţiile cerute prin caietul de sarcini.
(17) La finalizarea execuţiei lucrărilor Executantul va restitui beneficiarului documentaţia utilizată pentru execuţie, respectiv cele 2 (două) exemplare din Proiectul Tehnic, care să includă toate modificările executate pe parcursul execuţiei., în vederea întocmirii Cărţii Construcţiei şi pentru înregistrarea datelor real executate în baza de date a achizitorului. În conţinutul acestei documentaţii se vor cuprinde suficiente seturi de fotografii digitale reprezentative , care să fie uşor localizate, datate şi numerotate, materializate pe planul de situaţie împreună cu sensul de expunere, realizate pe etape, astfel:

a. La predarea primirea amplasamentului (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi ce vor fi afectate de lucrări);

b. Pe parcursul execuţiei (din care să rezulte detalii tehnice importante cum ar fi: terenul de fundare, stratul de protecţie din nisip pentru conducte, montajul conductei, folia protectoare, firul de detecţie montat continuu între cămine pe toată lungimea conductelor, sprijiniri, adâncimea de montaj, schimbări de direcţie, schimbări de secţiuni ale conductelor, detalii cămine instalaţii/construcţii, localizarea branşamentelor/racordurilor faţă de imobilul conectat, localizarea hidranţilor faţă de imobile şi amplasarea lor, detalii ale legăturilor la reţelele existente şi amplasarea lor, etc.);

c. La recepţia lucrărilor (din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile şi zonelor verzi, refăcute la starea lor iniţială.
(18) Executantul va solicita la terminarea lucrărilor, convocarea comisiei de recepţie.
(19) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însa obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(20) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(21) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(22) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(23) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(25) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(26) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(27) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri;
(29) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a)de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.2.- **Codul de conduită**

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

10.3. **Legislația Muncii și Programul de lucru**

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului , inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. **Sănătatea şi securitatea muncii**

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.

(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

11. Obligaţiile achizitorului

11.1 (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligaţia de a emite ordin de începere a lucărilor şi de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

11.2 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

11.4 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

11.6 - Achizitorul are obligaţia de a plăti preţul stabilit pentru lucrările executate.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

12.5. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului impotriva acestuia în condițiile privind procedura insolvenței, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%**,din valoarea contractului fără TVA (executantul se încadrează în categoria IMM), prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în conformitate cu prevederile art. I din HG nr. 1045/2011.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială de depunere de către contractant în contul astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără TVA, respectiv 2.877,39 lei.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înştiințeze contractantul de vărsământul efectuat, precum şi destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Perioada de garanție de bună execuție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**.

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor.

13.3 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70% din valoarea garanției**, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) **restul de 30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finala.

13.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 (1) Executantul are obligația de a începe lucrările după primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

(3) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării în maxim 5 zile, sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantumum de 0,1 % din valoarea contractului, fără TVA.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începere, atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități.

14.2 Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract;

14.3 Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

14.6. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

14.7 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2.Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
15.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

15.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrăr sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16. Finalizarea și recepția lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emitereii de către achizitor a **ordinului de începere a lucrărilor**.
16.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.
16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția. Recepția se va face în conformitate cu HG 273/1999, cu modificările și completările ulterioare, privind *Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente*.
16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de **2 ani**

17.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca **în termen de 10 zile calendaristice**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta.

18.2. Plata lucrărilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

18.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 18.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări reale executate.

18.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

19.2. **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

22. Cesiunea
22.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1.- Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2 Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
h) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului ;

23.3 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră
24.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
24.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
24.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
24.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.
24.7.Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
24.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluționarea litigiilor
25.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul
Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Cherecheş

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Vasile Barbul

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Sueiu

Executant

S.C. CONSTRUROM S.A.
BAIA MARE
Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

09.10.2012
11.10.2012 SMUP
11.10.2012

ACT ADIȚIONAL NR. 1/25729/25.09.2012

La contractul de lucrări nr. 20592/26.07.2012

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcţia **PRIMAR** în calitate de de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. CONSTRUROM S.A. Baia Mare, str. Minerilor nr. 16, CP 430332, jud. Maramureş, telefon 0362.401.396, fax 0362.401.397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO 16161089, cont trezorerie RO54 TREZ 4965 069X XX00 3339, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Vasile Marcel Zoicaş**, funcţia **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Urmare a Referatului de necesitate din data de 20.09.2012 emis de Serviciul Monitorizare Utilităţi Publice, privind decalarea termenului de începere a lucrărilor după data de 01.03.2013, şi în temeiul art. 14.1. din contractul de execuţie de lucrări nr. 20592/26.07.2012, a intervenit prezentul act adiţional astfel:

Art. 1. Se modifică art. 6.1. care va avea următorul cuprins:
„Termenul de execuţie a contractului este de **4 luni** calendaristice de la emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor. Ordinul de începere se va da după data de 01.03.2013, în funcţie de condiţiile meteorologice."
Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de execuţie de lucrări nr. 20592/26.07.2012, rămân neschimbate.
Art. 3. Prezentul act adiţional s-a incheiat într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Executant

S.C. CONSTRUROM S.A.
BAIA MARE

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Vasile Marcel Zoicaş

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Vasile Barbul

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

000006

EXPEDIAT LA 21.08 2012
Funcționar,

Exemplar nr. ...

CONTRACT DE SERVICII

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. 22462/20.08.2012

PRESTATOR
S.C. SEVEN AUDIT VALUATION S.R.L
BUCURESTI
Nr. SVN 87/10.08.2012

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. SEVEN AUDIT VALUATION S.R.L., Bucureşti, Str. Slobozia, Nr. 34, Ap. 2, Sector 4, telefon/fax 021/2108461, număr de înmatriculare J40/17418/2003, cod fiscal RO 16005489, cont RO34TREZ 70 45 069 XXX 008520, deschis la Trezoreria Sectorului 4, Bucureşti, reprezentată prin **Chicos Carmen Dana, Administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) **achizitor şi prestator** - părțile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

d) **servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;

e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;

g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;

h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii şi condițiile contractului de prestări servicii;

i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);

j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați şi experți acționând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) **despăgubire generală** – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

l) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

m) **proiectul** – ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de asistență tehnică în baza prezentului contract;

n) **administratorul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele şi pe seama achizitorului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile şi companiile, precum şi orice organizație având personalitate juridică.

3.4 Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze ***SERVICIILE DE AUDIT*** aferente implementării proiectului ***"Modernizarea şi extinderea Centrului Social pentru persoane cu dizabilități «Phoenix» - Baia Mare"***, Cod SMIS 18151, finanțat prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa Prioritară 1, „Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere", Domeniul de intervenție 1.1. „Planuri integrate de dezvoltare urbană" Sub-domeniul: Poli de dezvoltare urbană, finanțat în baza contractului de finanțare nr. 2170/29.08.2011 dintre Municipiul Baia Mare şi Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI), conform ofertei tehnice şi Anexei la Invitația de participare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de **36.000 lei, fără T.V.A.**, la care se adaugă **T.V.A.** în valoare de 8.640 lei. Prețul total cu T.V.A., este de 44.640 lei.

6. Durata contractului

6.1 Durata contractului este de la data semnării contractului până la finele perioadei de implementare a proiectului (29.08.2013). Pe parcursul acestui contract se vor realiza rapoarte la fiecare cerere de rambursare prevăzută conform Punctului III Descrierea obiectului achiziției din Anexa Nr. 1 a Invitației de Participare –şi un raport final ce va însoți Cererea de Rambursare finală.

6.2 (1) Numărul şi perioada acestora poate fi modificat, dacă Achizitorul este nevoit în implementarea proiectului să facă acest lucru, de exemplu în condițiile prelungirii perioadei de implementare. În acest caz rapoartele de audit vor respecta modificările.

(2) Raportul final va fi realizat la finalul perioadei de implementare a proiectului şi va însoți cererea de rambursare finală.
6.3 Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin acte adiționale.

7. Executarea contractului
7.1 Data începerii prestării serviciilor va fi data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului
8.1 Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Cerințele achizitorului prevăzute în Anexa nr. 1 la Invitația de participare;
b) Propunerea tehnică şi propunerea financiară;
c) Invitația de participare;
d) Acte adiționale, dacă există.

8.2 Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

9. Obligațiile principale ale prestatorului
Obligațiile prestatorului
9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.
9.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele achizitorului specificate în Anexa nr. 1 la Invitația de participare.
9.3(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.4 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu propunerea sa tehnică si cerințele Invitatiei de participare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.5 Prestatorul va întocmi şi va emite **rapoarte de audit pentru fiecare cerere de rambursare.**
9.6 Fiecare raport intermediar/final elaborat de către auditorul independent, vor fi însoțite şi de o **declarație pe propria răspundere** a acestuia, din care să rezulte că are calitatea de auditor financiar recunoscut conform procedurilor legale în domeniul auditului, acesta fiind recunoscut de o entitate abilitată în certificarea abilităților de auditor.
9.7 Prestatorul va pregăti orice documentație solicitată de, AM POR/OI, sau de alte organisme care vor solicita date şi informații privind derularea Contractului de finanțare.
9.8 Prestatorul va folosi datele, informațiile şi documentele primite de la Achizitor, numai potrivit interesului acestuia din urmă.
9.9 Prestatorul va primi documentele de la achizitor pe bază **de proces verbal**. În maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la solicitarea în scris a achizitorului, prestatorul este obligat să facă raportul şi să îl prezinte achizitorului, pentru a putea fi trimis împreună cu cererea de rambursare, cu cel puțin 5 (cinci) zile de data estimată pentru transmiterea la OI/AM a cererii de rambursare respective.
9.10 Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare în România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia şi

salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

9.11 Prestatorul se va conforma ordinelor emise de managerul de proiect. Când prestatorul apreciază că dispozițiile sunt emise cu depășirea competenței Managerului de Proiect ori nu corespund scopului contractului, va notifica Managerul de Proiect, într-un termen de 3 (trei) zile de la data primirii dispoziției. Executarea ordinului nu va fi suspendată prin această notificare.

9.12 Dacă Prestatorul este o asociere alcătuită din două sau mai multe persoane juridice toate aceste persoane vor răspunde solidar de îndeplinirea obligațiilor din prezentul Contract. Persoana desemnată de asociere să acționeze în numele sau în cadrul contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocierea.

9.13 Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al achizitorului va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

10. Respectarea Codului de conduită

10.1 Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

10.2 Pe perioada executării contractului, prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

10.3 Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

10.4 Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

10.5 Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris, a achizitorului.

10.6 Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului de servicii.

10.7 Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale, următoarele:

(i) comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;
(ii) comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime;
(iii)comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,(iv) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

11. Conflictul de interese

11.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 3 (trei) zile de la apariția acestuia.

11.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 (trei) zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

11.3 Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

11.4 Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 36 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

12. Despăgubiri

12.1 Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în prestarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

12.2 Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12.3 Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoștință despre acestea;

b) plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator;

c) răspunderea Prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

12.4 Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă Contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;

12.5 Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:

a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;

b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care își exprimă serioase rezerve;

c) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

13. Drepturi de proprietate intelectuală

13.1 Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea Contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

13.2 Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile de audit, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

13.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

14. Personalul și echipamentul

14.1 Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului de servicii, altul decât experții-cheie ale căror CV-uri fac parte din Contractul de Servicii.

14.2 Toate persoanele care vor lucra în cadrul Proiectului cu aprobarea Achizitorului, vor începe executarea sarcinilor ce le revin, la data sau în perioada notificată Prestatorului de către Achizitorul

15. Înlocuirea personalului

15.1 Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

15.2 Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

15.3 Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

15.4 În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, iar remuneraţia ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remuneraţia acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeaşi experienţă şi/sau calificare, Achizitorul va penaliza prestatorul cu 2,5% valoarea contractului.
15.5.Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat şi funcţiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absenţa temporară a expertului absent. Indiferent de situaţie, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenţei expertului sau a absenţei înlocuitorului acestuia.

16. Obligaţiile principale ale achizitorului
16.1 Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art.20 din prezentul Contract de servicii.
16.2 Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art.21 din prezentul contract.
16.3 Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
16.4 Achizitorul va pune la dispoziţia Prestatorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului o data cu predarea fiecărui raport.

17. Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor
17.1 În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
17.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 21.4 şi 21.5, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
17.3 Penalităţile datorate curg de drept din data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.
17.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeşte valoarea penalităţilor ce pot fi percepute în condiţiile art.17.1 şi 17.2, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

18. Prestarea
18.1 *Perioada de prestare*
Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

19. Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuţie
19.1 Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forţă majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are acelaşi efect ca şi întârzierea contractuală.
19.2 Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuţia contractului şi care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situaţia în care prestatorul transmite cu cel puţin 3 zile de la data apariţiei cauzelor care determină întârzierea.
19.3 Achizitorul are la dispoziţie un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa.

20. Recepție și verificări - Operații de verificare

20.1 Natura operațiilor:

(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Invitația de participare.

(2) Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește :

a. punerea în aplicare a cerințelor stabilite prin Invitația de participare;
b. realizarea calitativă și cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului.

20.2 Recepția sau respingerea prestațiilor:

(1) După operațiile de verificare, achizitorul, are obligația de a lua o decizie privind acceptarea sau respingerea prestațiilor/Raportului.

(2) Dacă achizitorul nu notifică în termen de 10 zile de la predarea raportului de audit decizia sa, prestațiile se consideră a fi recepționate la data expirării perioadei.

(3) În cazul în care potrivit obiectului contractului prestațiile pot fi împărțite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificărilor și deciziilor în mod distinct.

21. Modalități de plată

21.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, pe bază de factură, ulterior acceptării/aprobării raportului intermediar/final , în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

21.2 Toate facturile trebuie însoțite de copii sau extrase ale rapoartelor de activitate corespunzătoare, întocmite conform prevederilor din caietul de sarcini, pentru a justifica sumele facturate în raport.

21.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor .

21.4 **Plata se va face eșalonat, în funcție de valoarea procentuală a tranșei rambursate din valoarea totală a finanțării (respectiv valoarea auditată).**

21.5 Plata facturii finale va fi condiționată de îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor sale în legătură cu executarea tuturor fazelor sau părților serviciilor și de aprobarea de către Achizitor, a fazei sau a părții finale a serviciilor.

21.6 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

21.7 În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea Contractul de Servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiției.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt valorile declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

22.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

23. Cesiunea

23.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Rezilierea contractului

24.1 Principii generale sunt:

i) Contractul de servicii de audit se **reziliază unilateral** de către Beneficiar în cazul în care, pe durata prestării serviciilor, auditorului financiar independent, şi se **retrage calitatea de auditor financiar** autorizat conform procedurilor în vigoare în domeniul auditului.

ii) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, sau în cazul circumstanţelor particulare precizate în articolele de mai jos.

iii) Achizitorul poate totodată, să rezilieze în orice moment executarea prestaţiilor pentru un motiv de interes general. În acest caz, prestatorul are dreptul la plata de despăgubiri ca rezultat al deciziei de reziliere.

iv) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispoziţiilor particulare menţionate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei menţiuni, de la data notificării.

24.2 Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe) se realizează în următoarele cazuri

(1). Decesul sau incapacitatea civilă a prestatorului

(a) În cazul în care prestatorul este o persoană fizică, prezentul contract va înceta în mod automat la decesul respectivei persoane. După caz, achizitorul va examina orice propunere făcută de către succesorii persoanei decedate, dacă aceştia notifică intenţia lor de a continua prezentul contract în termen de 5 zile de la data decesului.

(b) Decizia achizitorului va fi notificată celor interesaţi în termen de 5 zile de la primirea propunerii de continuare. Dacă decizia achizitorului nu este în sensul continuării prezentului contract cu succesorii prestatorului decedat, contractul va fi considerat ca încetat cu efecte depline, fără altă formalitate şi fără intervenţia nici unei autorităţi publice sau instanţe de judecată.

(c) Dacă prestatorul este un grup de persoane fizice şi una sau mai multe dintre acestea decedează, părţile vor conveni într-un raport cu privire la derularea contractului şi achizitorul va decide încetarea sau continuarea prezentului contract în conformitate cu intenţia manifestată în termen de 5 zile de la data decesului de către supravieţuitori şi de către succesori, după caz. Decizia achizitorului va fi notificată celor interesaţi în termen de 5 de zile de la primirea propunerii de continuare.

(d) Rezilierea produce efecte de la data decesul sau a incapacităţii civile a prestatorului. Aceasta nu dă dreptul prestatorului sau succesorilor acestuia la nicio compensare.

(e) În situaţia în care achizitorul decide continuarea contractului conform paragrafelor anterioare aceste persoane vor răspunde în mod solidar pentru executarea corespunzătoare a prestaţiilor în aceeaşi măsură ca şi prestatorul. Continuarea contractului va avea loc cu respectarea regulilor referitoare la stabilirea oricărei garanţii şi asigurări prevăzute în acesta.

(2). Recuperarea pe cale judiciară a creanţelor sau lichidarea judiciară

a) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanţelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condiţiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligaţiile prestatorului.

b) În cazul deschiderii procedurii insolvenţei (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenţia de denunţare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepţionarea solicitării achizitorului de denunţare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunţat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului în condiţiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

(3). **Incapacitatea fizică a prestatorului**

a) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situaţie care poate compromite buna executare a prestaţiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

b) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la o compensaţie.

24.3 Rezilierea din motive ce ţin de execuţia contractului

(1). Dificultăţi în prestarea serviciilor

a) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăţi tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluţii tehnice de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie iniţiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

b) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forţei majore, contractul va fi reziliat.

(2). Încetarea executării prestaţiilor

Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părţi. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalităţi sau intervenţia autorităţilor sau a instanţei de judecată .

24.4 Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar faţă de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 (cinci) zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;

b) prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Managerul de Proiect care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor ;

d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii sau instrucţiuni emise de către Managerul de Proiect;

e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;

f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.24.3.1, că nu-şi poate îndeplini obligaţiile contractuale;

g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

h) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi inexacte;

i) împotriva Prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

j) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la Contractul de Servicii;

k) prestatorul nu respectă obligaţiile referitoare la confidenţialitate, protecţia datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestaţiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziţii legale privind apărarea ţării şi securităţii naţionale;

l) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;

(2) Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. h, i, j ale art. 24.4, achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.

(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

24.5 Înștiințarea privind rezilierea contractului

(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.

(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 24.4. include:

a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri)

c. Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 26 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte,

c) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 24 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

(6) Achizitorul (*sau după caz, Managerul de Proiect*) va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.

(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.

(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

25. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

25.1 În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului,

ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
25.2 Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
25.3 Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

26. Forța majoră
26.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
26.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
26.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
26.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
26.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de asistență tehnică de către părți.
26.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract de servicii de asistență tehnică este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

27. Soluționarea litigiilor
27.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
27.2 Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări
29.1(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
29.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30.2 Prezentul contract obligă părțile să respecte întocmai și cu bună credință fiecare dispoziție a acestuia, în conformitate cu principiul obligativității contractului între părțile contractante prevăzut de art. 1270 Cod Civil (Legea nr.287/2009 privind Codul Civil).

Prezentul contract, având în compunere 13 pagini, s-a încheiat astăzi, 10.08.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarul nr. 1 pentru Prestator – S.C. SEVEN AUDIT VALUATION S.R.L , iar exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor – Municipiul Baia Mare.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	S.C. SEVEN AUDIT VALUATION S.R.L. București
Reprezentat de: PRIMAR, Cătălin Cherecheș	ADMINISTRATOR, Chicos Carmen Dana

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data Nr. 1

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA STRATEGII, DEZVOLTARE COMUNITARĂ
Director executiv
Radu Bolchiș

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ
Director general
Bogdan Gavra

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu,
Aurica Crăciun

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv
Carmen Zamfirescu

Exemplar nr. ...2...

CONTRACT DE SERVICII

Municipiul Baia Mare
nr. 23155 **data** 29.08.2012

S.C. Re-Act Now Architecture S.R.L.
nr. ...52... **data** 31.08.2012

1. Părțile contractante
În temeiul art. 122 lit. h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211001, fax 0262.212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** având funcția de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și
S.C. RE-ACT NOW ARCHITECTURE S.R.L., Calea Griviței nr. 8-10, et. 7, Sector 1, București, telefon 021.3103420, fax 021.3079293, cod fiscal RO 27564567, J40/9999/2010, cont Trezorerie RO18TREZ7015069XXX013262 – Trezoreria București, reprezentată legal prin **George Mario Kuibuș**, având funcția de **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) prețul contractului - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g) zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare etapizat, astfel:

- Faza I:
  - Proiect Tehnic (P.T.) aferent obiectivului de investiții: *„Reabilitare P-ța Revoluției din municipiul Baia Mare"*;
  - Studiu de relocare a parcărilor din Piața Revoluției către latura de sud a zonei studiate;
  - Propunere de reglementare generală a Pieței Revoluției (publicitate, comerț stradal, fațade, etc.).

  Termenul de finalizare și predare a documentelor aferente fazei I este: *30 noiembrie 2012.*
- Faza II:
  - Proiect Detalii de Execuție (D.D.E.) aferent obiectivului de investiții: *„Reabilitare P-ța Revoluției din municipiul Baia Mare"*.

  Termenul de finalizare și predare a documentelor aferente fazei II este: *15 ianuarie 2013.*

9.3. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentații și cerințele ***H.G. nr. 28/2008*** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, și ***Instrucțiunile din 2 iulie 2008*** de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 și ***Ordinul 276 din 28.04.2009*** privind modificarea și completarea instrucțiunilor de aplicare a H.G. nr. 28/2008.

9.4. Prestatorul se obligă să predea documentația de proiectare, astfel: *4 (patru) exemplare listate,* din care *1 (un) exemplar original* și *3 (trei) exemplare copie*, precum și *(1) un exemplar pe suport electronic.*

9.5. Odată cu recepționarea și plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează utilizarea dreptului său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de acesta.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii)daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.7. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 13.3 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 92 alin. (3) lit. b) din H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare, astfel: în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată, pretenții asupra ei.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea Certificatului de Urbanism.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele prevăzute în prezentul contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maxim 15 zile de la predarea documetelor spre recepție.

15.2. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficiențe.

15.3. Operațiunile precizate la art. 15.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menționează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

15.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință a procesului-verbal prevăzut la art. 15.3.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 29.08.2012, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2 și 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Cherecheș

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data _____ Nr. 1

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef serviciu, Aurica Crăciun

Responsabil urmărire contract
ARHITECT ȘEF
Edmund Futo

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Prestator

S.C. RE-ACT NOW ARCHITECTURE S.R.L. BUCUREȘTI

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
George Mario Kuibuș

Am primit un ex.

Exemplar nr. ...3.....

CONTRACT DE FURNIZARE

Municipiul Baia Mare
nr. 23629..... data ..05.09.2012...

S.C. MULTINET S.R.L.
nr. 16311..... data ..05.09.2012...

1. Părțile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211001, fax 0262.212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO63TREZ43624700256XXXXX - Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** având funcția de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. MULTINET S.R.L., bd. Unirii nr. 11A/J, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262-222201, fax: 0262-220729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont RO25 RNCB 0182 0169 6799 0001 - BCR Baia Mare, reprezentată prin **Petre Mitru** în calitate de **administrator**, pe de altă parte.

*2. **Definiții***

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale; ***contracte subsecvente*** - contracte încheiate în vederea prestării serviciilor care fac obiectul acordului-cadru de servicii;

b. ***achizitor și furnizor*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract; contractul subsecvent se încheie între promitentul-achizitor și promitentul-furnizor, în calitate de achizitor și respectiv furnizor;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***produse*** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

e. ***servicii*** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistență tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;

f. ***origine*** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g. ***destinaţie finală*** - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. ***termenii comerciali*** de livrare vor fi interpreati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internaţională de Comerţ (CIC);
i. ***despăgubire generală*** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
j. ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare de produse ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
k. ***termene limită*** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
l. ***perioadă de notificare a defecţiunilor*** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către furnizor a notificării privind defecţiunile apărute la produsele furnizate, parţial sau total (*după caz*), în intervalul de timp cuprins între data recepţiei produselor şi instalarea acestora;
m. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
n. ***act adiţional*** - document ce modifică termenii şi condiţiile acordului-cadru de servicii;
o. ***conflict de interese*** - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
p. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze produse IT şi licenţele aferente acestora pentru proiectul ***Reabilitarea şi promovarea identităţii culturale şi istorice Piaţa Cetăţii - Turnul Ştefan, nr. de înregistrare NV/1/1.1/ PDU /1/7/16.03.2010, cod SMIS 18165, contract 2171/29.08.2011*** finanţat prin Programul Operaţional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 1, „Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor - poli urbani de creştere", Domeniul de intervenţie 1.1. „Planuri integrate de dezvoltare urbană" Sub-domeniul: Poli de dezvoltare urbană, finanţat în baza contractului de finanţare contractului de finanţare nr. 2170/29.08.2011 dintre Municipiul Baia Mare şi Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operaţional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenţia de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI), conform ofertei şi clauzelor prezentului contract.

Furnizorul trebuie să furnizeze următoarele produse:

- computer personal - 2 buc.;
- computer portabil - 1 buc.;
- tabletă - 1 buc;
- multifuncţional monochrom cu scanner color - 1 buc.;
- imprimantă de format mare - 1 buc.;
- multifuncţional A3 monochrom cu scanner alb-negru - 1 buc.;
- videoproiector - 1 buc.;
- aparat foto - 1 buc.;
- soft project manager + instruire - 1 buc.;
- licenţă soft pentru computer portabil - 1 buc.;
- licenţă soft pentru computer personal - 2 buc.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil furnizorului de către achizitor, este de **55058,20 lei**, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **13213,96 lei**, în conformitate cu propunerea financiară, anexă prezentului.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a produselor care fac obiectul contractului.

7. Executarea contractului

7.1. Livrarea produselor se va face în termen de 10 zile de la data semnării și înregistrării prezentului contract la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a). propunerea financiară;
b). propunerea tehnică;
c). cerințele achizitorului - specificații tehnice;
d). nota justificativă nr. 615/17.07.2012;
e). referatul de necesitate nr. 332/17.07.2012, privind achiziția directă de produse IT

și licențele necesare funcționării acestora.
8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile cerințelor achizitorului - specificații tehnice.

9. Obligațiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor.
9.2. Să furnizeze produsele, la termenul convenit la art. 7.1 din contract.
9.3. Să comunice, în scris, ACHIZITORULUI, orice neconformitate constatată.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, produsele furnizate în termenul convenit la art. 14.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în condițiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro
POR Axa I, Proiect *„Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*
cod SMIS 18165

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0,1%** pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate

12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în **termen de 30 zile** de la emiterea facturii de către furnizor, și în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, furnizorul va relua furnizarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

12.4. Plata facturii se va face după recepția produselor.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție.

Clauze specifice

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada convenită, înscrisă în ofertă.

13.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul. Modificarea datei de furnizare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul sau reprezentantul său are obligația de a recepționa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile solicitate, în termen de 5 zile de la livrarea acestora.

14.2 Dacă vreunul din produsele recepționate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a)de a înlocui produsele refuzate; sau

b)de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

14.3 Dreptul achizitorului de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost controlate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

14.4 Recepția se consideră încheiată în momentul semnării procesului verbal de recepție de către toți membri comisiei de recepție.

14.5. Procesul-verbal de recepție a produselor va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

14.6 Prevederile clauzelor 13.1. - 13.3. nu îl vor absolvi pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

15. Livrarea și documentele care însoțesc produsele

15.1 Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând termenul comercial stabilit.

15.2 Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele: factura, avizul de expediție sau de însoțire a mărfii și certificatele de garanție corespunzătoare.

15.3 Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate total se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

15.4 Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru produsele furnizate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la art. 5.1 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi

prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro
POR Axa I, Proiect *„Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*
cod SMIS 18165

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 05.09.2012, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2 și 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Furnizor

S.C. MULTINET S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Petre Mitru

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Vizat CFP Data Nr. 1

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef serviciu, Aurica Crăciun

DIRECȚIA PROIECTE, PROGRAME, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Responsabil urmărire contract
Manager proiect, Olimpia Viman

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ramona Bodzer

Ex. nr. ..3.....

Contract de servicii
nr. 23624 **data** 05.09.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 15, alin. (1^1) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262-211001/0262-212332, cod fiscal 3627692, având cont deschis la Trezorerie, RO06 TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Cătălin CHERECHEŞ, primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

MUZEUL JUDEŢEAN DE ISTORIE ŞI ARHEOLOGIE MARAMUREŞ, Str. Monetăriei nr. 1-3, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon: 0262-211924, fax: 0262-211927, cod fiscal 3694977, cont Trezorerie RO49TREZ4365010XXX000171, reprezentat prin **Viorel RUSU, director** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) ***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e) ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de cercetare arheologică preventivă - extinderea săpăturilor arheologice la suprafețele deja cercetate** în cadrul proiectului *"Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*, cod SMIS 18165, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, în perioada / perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. - Anterior emiterii de către achizitor a ordinelor administrative de începere a lucrărilor, **achizitorul, proiectantul** și **prestatorul** vor trasa pe teren suprafețele care urmează să fie cercetate arheologic.
4.3. - Efectuarea **serviciilor de cercetare arheologică preventivă** - extinderea suprafețelelor deja cercetate în cadrul proiectului *"Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*, respectiv:
Etapa 1
- **S4E** - extindere vestică la S4A - Biserica Sf.Martin.
- **S4F** - extindere la nord-vest la S4C - Biserica Sf.Ecaterina.
- **S1A, S1B, S1C, S1D, S1E, S1F și S1G** - extindere estică la S2 - Biserica Sf.Ștefan, vestică și nordică la S1 - Biserica Sf.Ștefan.

Etapa 2
- **S4G** - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Martin.
- **S4H** - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Ecaterina.

4.4. - Prestatorul va întocmi **Rapoarte de cercetare arheologică** după finalizarea cercetării fiecărei zone în parte, după cum urmează
- Un raport de cercetare arheologică preventivă pentru Etapa1- extindere vestică la S4A - Biserica Sf.Martin, extindere la nord-vest la S4C - Biserica Sf.Ecaterina, extindere estică la S2 - Biserica Sf.Ștefan și extindere vestică și nordică la S1 - Biserica Sf.Ștefan
- Un raport de cercetare arheologică preventivă pentru Etapa 2 - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Martin și extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Ecaterina.

4.5. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii prevăzut la art. 4.6.
4.6. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **144.207,36 lei fără TVA**, prestatorul nefiind plătitor de TVA, din care **90.177,28 lei** pentru etapa I-a (2012) și **54.030,08 lei** pentru etapa a II-a (2013).

5. *Durata contractului*

5.1 - Prezentul contract este valabil de la semnarea și înregistrarea acestuia, pe durata desfășurării serviciilor ofertate, până la stingerea tuturor obligațiilor pe care le generează, respectiv până la încheierea procesului verbal de recepție finală a serviciilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

5.2. **Ordinul administrativ de începere** se va emite de către achizitor, de comun acord cu prestatorul, în funcție de condițiile meteo favorabile desfășurarii activității prestatorului, O eventuală emitere unilaterală de către achizitor a ordinului de începere atrage nulitatea contractului.

5.3. - Termenul de prestare a serviciilor este de:

- termenul pentru executarea săpăturilor arheologice preventive ce fac obiectul prezentului contract este
  - pentru Etapa 1 - 30.11.2012
  - pentru Etapa 2 - 31.05.2013

- termenele pentru predarea rapoartelor de cercetare este de
  - pentru Etapa 1 - 28.12.2012
  - pentru Etapa 2 - 28.06.2013

6. *Documentele contractului*

6.1 - Documentele contractului sunt:

a. *Oferta nr. 22.784/03.04.2012 a Muzeului Județean de Istorie și Arheologie Maramureș;*
b. *Planșele cu suprafețele propuse pentru extinderea săpăturilor arheologice, necesare a fi investigate arheologic;*
c. *Referatul de necesitate nr.355/27.08.2012 privind achiziția directă a serviciilor* de cercetare și descărcare de sarcini arheologice pentru patrimoniul arheologic și siturile arheologice pentru extinderea suprafețelor deja cercetate în cadrul proiectului *„Reabilitarea si promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan, nr.de inregistrare NV/1/1.1/ PDU /1/7/16.03.2010, cod SMIS 18165, contract 2171/29.08.2011;*
d. *Nota justificativă nr.728/28.08* ;
e. *Garanția de bună execuție;*
f. *Jurnal de șantier - model.*

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2. - Prestatorul este reprezentat de către **responsabilul ştiinţific de şantier arheologic** care are atribuţiile stabilite de ***Regulamentul de organizare a săpăturilor arheologice din România*** aprobat prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2071 din 30.06.2000.
7.3- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.
7.4 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.
7.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligaţiile principale ale achizitorului

8.1 - Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
8.2 - Decontarea serviciilor se va face în baza situaţiilor de plată parţiale. Situaţiile de plată parţiale vor fi însoţite de rapoartele de cercetare arheologică, pentru etapa 1 şi etapa 2.
8.3 - Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit.
8.4 - Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de **maximum 30 de zile** de la emiterea facturii de către acesta.
8.5 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 zile** de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu **0,1 %** din preţul contractului.
9.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **maximum 30 de zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu **0,1 %** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.
9.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
9.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata

corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%** din valoarea contractului fără TVA, sub forma: **plăți succesive într-un cont la dispoziția achizitorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 90 alin. (3) din H.G. nr. 925/2006 de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 34/2006.**

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont special de garanții la Unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 10.4 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

10.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de executie pînă la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor.

10.3. Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

10.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Garanția de bună execuție nu face obiectul propunerii prestatorului privind eliberarea sau nu a Certificatului de descărcare arheologică pentru perimetrele analizate. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro

10.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, respectiv de la data încheierii procesului verbal de recepție finală, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11. 2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este raspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului. Prestatorul are obligativitatea de a semnaliza şi de a împrejmui în mod vizibil cu mijloace specifice suprafața delimitată pentru efectuarea cercetărilor arheologice. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea legală pentru siguranța tuturor operațiunilor pe perioada desfăşurării contractului în cazul în care se pot întâmpla incidente soldate cu vătămarea corporală sau victime în perimetrul de desfăşurare a studiilor de cercetare arheologică din neglijența prestatorului.

11.3. - Prestatorul este obligat să îşi îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu, în concordanță cu condițiile Contractului de finanțare nr. 2171/29.08.2011 (dintre Municipiul Baia Mare şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Turismului) şi ale prevederilor şi instrucțiunilor emise de către Autoritatea de Management a Programului Operațional Regional 2007-2013.

11.4. - Prestatorul se obligă să respecte regulile stabilite prin Regulamentul Săpăturilor Arheologice din România şi principiile din Codul Deontologic al Arheologilor din România, precum şi să efectueze toate lucrările conform Standardelor şi Procedurilor Arheologice.

11.5. Prestatorul are obligativitatea de a avea un Jurnal zilnic de cercetare arheologică preventivă, dupa modelul anexat prezentului contract Acesta poate fi solicitat de către beneficiar pe toată perioada de valabilitate a contractului. Nerespectarea acestei prevederi poate atrage dupa sine diminuarea plății serviciilor prestate cu până la 10% din valoarea contractului.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

13.2 -Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3. Predarea tuturor documentelor, rapoartelor intermediare și finale și a tuturor documentelor anexe se va face în baza proceselor verbale semnate de ambele părți. Documentele vor fi predate în format electronic (CD/DVD) și print, semnate de reprezentantul legal al prestatorului și ștampilate pe fiecare pagină în colțul din dreapta în josul paginii. Pentru documentele prezentate în copie se va specifica „conform cu originalul" și vor fi de asemenea semnate de reprezentantul legal al prestatorului.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului. **Ordinul administrativ de începere a lucărilor se va emite** de catre achizitor, de comun acord cu prestatorul, în funcție de condițiile meteo favorabile, după **semnarea prezentului contract** și după **constituirea garanției de bună execuție.**

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

15. Ajustarea preţului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2 - **Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.**

16. Forţa majoră

16.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

16.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

16.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

17. Soluţionarea litigiilor

17.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

ACHIZITOR,

MUNICIPIUL BAIA MARE

PRIMAR,
Cătălin CHERECHEŞ

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

PRESTATOR,

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ŞI ARHEOLOGIE MARAMUREŞ

DIRECTOR,
Prof. Viorel IUSU

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARHEOLOGIE CUI 3694977 Str MONETARIEI 1-3 1 MARAMUREȘ

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, *Carmen POP*

Municipiul Baia Mare Direcția Cheltuieli Vizat CFP Data Nr. 1

COMP. CONTABILITATE-FINANCIAR
Ec. Virginia MARIAN

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef serviciu, *Aurica CRĂCIUN*

RESPONSABIL ŞTIINȚIFIC DE ŞANTIER
Arhg. Dan POP

DIRECȚIA PROIECTE, PROGRAME, STRATEGII
Director executiv, *Radu BOLCHIŞ*

MANAGER PROIECT, *Olimpia VIMAN*

MANAGER CONTRACT EXECUȚIE, *Andrea NUSZBAUM*

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, *Carmen Zamfirescu*

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Şef serviciu, *Ramona Bodzer*

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

MUNICIPIUL BAIA MARE

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARHEOLOGIE
Str. MONETĂRIEI, Nr. 1-3, BAIA MARE
INTRARE NR. 684
IEȘIRE
ZIUA 10 LUNA 05 ANUL 2013

Ex. nr. 4.

ACT ADIȚIONAL NR. ...13149/09.05.2013.....
la contractul de servicii nr. 23628/05.09.2012

În temeiul referatului de necesitate nr. 40/22.04.2013, întocmit de compartimentul de specialitate, s-a încheiat prezentul act adițional,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon/fax 0262-211001/0262-212332, cod fiscal 3627692, având cont deschis la Trezoreria Baia Mare, RO63TREZ43624700256XXXXX, reprezentat prin **Cătălin CHERECHEȘ, primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARHEOLOGIE MARAMUREȘ, Str. Monetăriei nr. 1-3, Baia Mare, județul Maramureș, telefon: 0262-211924, fax: 0262-211927, cod fiscal 3694977, cont Trezorerie RO49TREZ4365010XXX000171, reprezentat prin **Viorel RUSU, director** în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

astfel:

Părțile, de comun acord, convin la renunțarea la etapa 2, iar prevederile contractului de servicii nr. 23628/05.09.2012, se modifică astfel:

Art. 1. Se elimină din Art. 4. *"Obiectul și prețul contractului"*, următoarele paragrafe:

- de la punctul *4.3*:

„Etapa 2
*- **S4G** - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Martin.*
*- **S4H** - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Ecaterina."*

- de la punctul *4.4*:

„- Un raport de cercetare arheologică preventivă pentru Etapa 2 - extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Martin și extindere în strada 1 Mai pentru Biserica Sf.Ecaterina."

Art. 2. Punctul 4.6 se modifică astfel: „Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **90.177,28 lei**, fără TVA, prestatorul nefiind plătitor de TVA."

Art. 3. Se elimină din Art. 5. " *Durata contractului*", de la punctul 5.3., paragrafele care fac referire la „Termenul de prestare a serviciilor pentru etapa 2" și "Termenul pentru predarea rapoartelor de cercetare pentru etapa 2".

Art. 4. Art. 8 "Obligațiile principale ale achizitorului", punctul 8.2 se modifică și va avea următorul cuprins: „Decontarea serviciilor se va face în baza situației de plată, care va fi însoțită de raportul de cercetare arheologică".

Art. 5. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 23628/05.09.2012 rămân neschimbate.

Art. 6. Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 09.05.2013, în 4 exemplare originale, trei pentru achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR,

MUNICIPIUL BAIA MARE

PRIMAR,
Cătălin CHERECHEȘ

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Vizat CFP

DIRECȚIA JURIDICĂ APL
Director executiv, *Aurica Todoran*

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director Executiv, *Radu Bolchiș*

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, *Carmen Zamfirescu*

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu, Ramona Bodzer

MANAGER PROIECT,
Andrea Nuszbaum

MANAGER CONTRACT EXECUȚIE,
Maria Bîtea

PRESTATOR,

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARHEOLOGIE MARAMUREȘ

DIRECTOR,
Prof. Viorel RUSU

MUZEUL JUDEȚEAN DE ISTORIE ȘI ARHEOLOGIE MARAMUREȘ 1

COMP. CONTABILITATE-FINANCIAR
Ec. Virginia Marian

RESPONSABIL ȘTIINȚIFIC DE ȘANTIER
Arhg. Dan Pop

Exemplar nr. ...!

CONTRACT SUBSECVENT NR. 23959/07.09.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 26560 / 08.11.2011

Am primit
10.09.201

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001, fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L., Localitatea Merişor, Str. 133/26, Jud. Maramureş, telefon 0262-29.33.73, fax 0262-22.19.69, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO 18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733 deschis la Trezoreia Baia Mare, reprezentat prin **Olimpia Gianina Ureche**, funcţia **Administrator,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de: ***"Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare" – Etapa I – Sărbătoarea Castanelor 2012,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011.

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 26560/08.11.2011, este de ***161.290,32 lei*** fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 38.709,68 lei.
2.2. Propunerea tehnică nr. 23163/29.08.2012 privind iluminatul ornamental festiv – etapa I Sărbătoarea Castanelor 2012, detaliată pe elemente şi locaţii, în baza căreia s-a stabilit cantitatea şi totodată valoarea contractului, face parte integrantă din prezentul contract subsecvent.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor: 14 septembrie 2012 – 08 octombrie 2012.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.290,32 lei, reprezentând 7% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului (reprezentând 806,45 lei). Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie finală, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. ***Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 05.09.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 1

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

Prestator

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. MERIŞOR

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Olimpia Gianina Ureche

SOCIETATEA COMERCIALĂ 2 RO 18608575 ILNIC ELECTRIC S.R.L. J24/660/2005 MERIŞOR - MARAMUREŞ

DA BUGET

Exemplar nr. ...3.....

Au primit 1 exemplar

CONTRACT DE SERVICII

nr. ...25072..... data ...18.09.2012.....

1. *Părţile contractante*

În temeiul art.19 din Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX - Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** având funcţia de **Primar**

şi

S.C. 9 OPŢIUNE S.R.L. str. Cetăţii nr. 2, ap. 1-2, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon/fax: 0362-411263, număr de înmatriculare J24/108/1998, cod fiscal RO 10267308, cont RO 17 TREZ 4365 069X XX00 2744, reprezentată legal prin **administrator, Mitru Ildiko**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.**Definiţii**
2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care,

fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**
3.1.- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.**Obiectul principal al contractului**
4.1- Prestatorul se obligă să execute și să finalizeze serviciile de proiectare (reproiectare/ schimbare soluție tehnică) pentru Obiectul nr.1 - Piața Cetății, din cadrul proiectului "Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății-Turn Ștefan" cod SMIS 18165, cu punerea în valoare a vestigiilor arheologice ale bisericilor Sf. Martin și Sf. Ecaterina, Capelei Bisericii Sf. Ștefan și conturului Bisericii Sf. Ștefan, conform ofertei și clauzelor prezentului contract, respectiv :

- Documentație: faza DTAC, faza Proiect Tehnic (PT) + Detalii de Execuție (DE) pentru specialitățile: arhitectură, structură, instalații electrice, rețele de apă rece și canalizare;
- Ridicare topografică săpături arheologice.

4.2- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.**Prețul contractului**
5.1.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **29175 lei, fără T.V.A.**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **7002 lei.**

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia până la stingerea obligațiilor tuturor părților.
6.2. Termenul de predare a documentației care face obiectul prezentului contract va fi 01.10.2012.
6.3. Se va asigura suport tehnic pe toată perioada reevaluării documentației tehnice de către Organismul Intermediar- ADR NV.
6.4. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a serviciilor care fac obiectul contractului.

7. Executarea contractului
7.1 Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

8.Documentele contractului

8.1.- Documentele contractului sunt:

a. oferta de preţ, înregistrată cu nr. 23143/29.08.2012.

b. referatul de necesitate, nr. 360/03.09.2012, întocmit de serviciul de specialitate;

c. adresa de la Muzeul Judeţean de Istorie şi Arheologie, înregistrată cu nr. 22252/2012;

9.**Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor.

9.2.(1) Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentaţii şi cerinţele ***H.G. nr. 28/2008*** privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, şi ***Instrucţiunile din 2 iulie 2008*** de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 şi ***Ordinul 276 din 28.04.2009*** privind modificarea şi completarea instrucţiunilor de aplicare a H.G. nr. 28/2008.

(2) De asemenea, prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu, în concordanţă cu condiţiile Contractului de finanţare nr. 2171/29.08.2011 (dintre Municipiul Baia Mare şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Turismului) şi ale prevederilor şi instrucţiunilor emise de către Autoritatea de Management a Programului Operaţional Regional 2007-2013.

9.3. Prestatorul se obligă să predea documentaţia de proiectare, astfel: *4 (patru) exemplare listate*, din care *1 (un) exemplar original şi 3 (trei) exemplare copie* şi *1 (un) exemplar pe suport electronic*.

9.4. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta.

9.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

10.**Obligaţiile principale ale achizitorului**

10.1.- Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2.- Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta si acceptarea facturii de catre achizitor. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

11.Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din prețul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2.- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0,1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3.- Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11.4.- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție

Nu se aplică.

13. **Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1. - (1)Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2)Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.**Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro

POR Axa I, Proiect *„Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*
cod SMIS 18165

15.**Recepție și verificări**

15.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maxim 15 zile de la predarea documetelor spre recepție.

15.2.- Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

16. **Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1.(1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.2.- Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4.- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.**Ajustarea prețului contractului**

17.1.- Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

17.2.- **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

18.**Amendamente**

18.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. **Cesiunea**

19.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. **Forța majoră**

20.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamarecity.ro

POR Axa I, Proiect *„Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății - Turnul Ștefan"*
cod SMIS 18165

20.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4.- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. **Soluționarea litigiilor**
21.1.- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
21.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. **Proprietatea intelectuală**
22.1 - Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății întregului preț al prezentului contract, respectiv suma **29175 lei, fără T.V.A.**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **7002 lei.**

23.**Limba care guvernează contractul**
23.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

24.**Comunicări**
24.1._(1)Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
24.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25.**Legea aplicabilă contractului**
25.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, ...18.09.2012....., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2 si 3 pentru achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef serviciu, Aurica Crăciun

DIRECȚIA PROIECTE, PROGRAME, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Responsabil urmărire contract
Manager proiect, Olimpia Viman

MANAGER CONTRACT EXECUȚIE,
Andrea Nuszbaum

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Prestator

S.C. 9 OPȚIUNE S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Mitru Ildiko

S.C. 9 OPȚIUNE S.R.L. J24/108/98 BAIA MARE

Exemplar nr. 3

ACT ADIȚIONAL NR. 1/02.10.2012.
la contractul de servicii nr. 25072/18.09.2012

În temeiul art. 16 din contractul de prestări servicii nr. 25072/18.09.2012, s-a încheiat prezentul act adițional,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județ Maramureș, telefon/fax 0262-211001/0262-212332, cod fiscal 3627692, având cont deschis la Trezoreria Baia Mare, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Cătălin CHERECHEȘ, primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. 9 OPȚIUNE S.R.L. str. Cetății nr. 2, ap. 1-2, Baia Mare, județul Maramureș, telefon/fax: 0362-411263, număr de înmatriculare J24/108/1998, cod fiscal RO 10267308, cont RO 17 TREZ 4365 069X XX00 2744, reprezentată legal prin **administrator, Mitru Ildiko**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

astfel:

Art. 1. Art. 6. *"Durata contractului"*, punctul 6.2, va avea următorul cuprins:

„6.2. Termenul de predare a documentației care face obiectul prezentului contract va fi 15.10.2012."

Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 25072/18.09.2012, rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 02.10.2012, în 3 exemplare originale, două pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef serviciu, Aurica Crăciun

DIRECȚIA PROIECTE, PROGRAME, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Responsabil urmărire contract
Manager proiect, Olimpia Viman

MANAGER CONTRACT EXECUȚIE,
Andrea Nuszbaum

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Prestator

S.C. 9 OPȚIUNE S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Mitru Ildiko

Ex. nr. 3.
Am primit un ex.:
-ART TRADITION
-CONTABILITATE

Contract de servicii

nr. 25124 **data** 19.09.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ART TRADITION PRODUCTION S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6/52, cod de înregistrare fiscală RO 22155740, număr de înmatriculare J24/1357/2007, cont RO 30 TREZ 4365069 XXX 005 420 deschis la Banca Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Ioan Doru Dăncuș - Administrator** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de închiriere scenă și de organizare la scenă**, constând în asigurarea scenotehnicii necesare desfășurării evenimentului „Toamna băimăreană", în perioada 26 – 30 septembrie 2012, în conformitate cu oferta anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, două scene, conform caietului de sarcini anexat prezentului contract, astfel:

SCENA 1 - în Piața Libertății, funcțională în perioada 26 – 30 septembrie 2012, cu montare cel târziu în data de 25.09.2012 și cu demontare cel târziu în data de 01.10.2012

SCENA 2: pe Bd. Unirii, funcțională în perioada 28 – 30 septembrie 2012, cu montare cel târziu în data de 27.09.2012 și cu demontare cel târziu în data de 01.10.2012

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 188499 **lei,** fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 45240 **lei.**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 1 octombrie 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini;
b) Oferta de tehnică;
c) Oferta financiară.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de închiriere scenă şi de organizare la scenă**, necesare desfăşurării evenimentului „Toamna băimăreană", în perioada 26 – 30 septembrie2012, la standardele şi/sau performanţele prezentate în oferta anexată la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să gestioneze instalarea/demontarea, alimentarea cu energie electrică a echipamentelor scenotehnice şi să achite toate taxele aferente operaţiunilor menţionate anterior.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să asigure locaţiile necesare organizării spectacolelor din cadrul evenimentului „Toamna băimăreană".

10.3. Achizitorul se obligă să asigure paza echipamentelor scenotehnice pe durata desfăşurării evenimentului mai sus menţionat.

10.4. Achizitorul se obligă să asigure ordinea şi liniştea publică pe întreaga durată a desfăşurării evenimentului mai sus menţionat.

10.5. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.5, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte resposabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locurile de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului vor fi Piaţa Libertăţii şi bd. Unirii din Municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate după încheierea prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este cea prevăzută la art. 5.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19. Forţa majoră

19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor
20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări
22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 19.09.20[illegible] prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Șef Serviciu, Anca Rat

Direcția Achiziții Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Prestator

S.C. ART TRADITION PRODUCTION S.R.L.

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Ioan Dorel Dăncuș

Ex. nr. 3.
Am primit 1 exemplar
05

Contract de servicii

nr. 25.125 **data** 19.09.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. FOR CHIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Plevnei nr. 1, cod de înregistrare fiscală RO 12568307, număr de înmatriculare J24/14/2000, cont RO 49 TREZ 4365069 XXX 002 459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cristina Pop- Administrator** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii de pirotehnie**, în cadrul evenimentului „Toamna băimăreană", 2012, în conformitate cu oferta prezentată, anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

În cadrul evenimentului „Toamna băimăreană" se vor realiza 3 spectacole de artificii, după cum urmează:

- vineri, 28.09.2012 – 10 minute
- sâmbătă, 29.09.2012 – 10 minute
- duminică, 30.09.2012 – 10 minute

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **67200 lei, fără T.V.A**, la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv **16128 lei**.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 1 octombrie 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini;
b) Oferta de tehnică;
c) Oferta financiară.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de pirotehnie**, în cadrul evenimentului „Toamna băimăreană", la standardele şi/sau performanţele prezentate în oferta anexată la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.5, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locul de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului este bd. Unirii din Municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate după încheierea prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este cea prevăzută la art. 5.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

18.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor
20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări
22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Părțile au înțeles să încheie astăzi, 12.09.2012 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 2

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Șef Serviciu, Anca Rat

Direcția Achiziții Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Bodzer

Prestator

S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Cristina Pop

SOCIETATEA COMERCIALĂ For Chic J24/1412/2008 BAIA MARE ROMÂNIA

Ex. nr. 2

Contract de servicii

nr. 25416 **data** 21.09.2012

1. Preambul

În temeiul art. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches – Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC INSERV MEDIA SRL, cu sediul în Baia Mare, b-dul Bucureşti nr. 3, județul Maramureș, tel/fax 0262-221600 e-mail: office@emaramures.ro, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J24/1907/2008, cod fiscal RO24618271, având cont nr RO38BRDE250SV33438802500, deschis la BRD-GSG Baia Mare, reprezentată prin **Dumitru Mariș - director** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de publicitate,** necesare pentru mediatizarea evenimentului **"Toamna Băimăreană",** care va avea loc în Baia Mare, în perioada 24 -30 septembrie 2012, în conformitate cu oferta prezentată nr. 2262/20.09.2012 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 25387/20.09.2012, anexă la prezentul, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se cbligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **8.046,00 lei,** fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A. 24%, respectiv **1.931,04 lei**.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 30 septembrie 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) **Oferta de preţ transmisă de SC INSERV MEDIA SRL, înregistrată cu nr. 25387/20.09.2012;**

b) **Referatul de necesitate nr. 29/07.09.2012,** privind utilizarea achiziţiei directe a serviciilor de publicitate a evenimentului intitulat generic "Toamna Băimăreană", care va avea loc în Baia Mare, în perioada 24 -30 septembrie 2012, întocmit de Serviciul Finanţări Locale

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de publicitate, necesare pentru mediatizarea evenimentului "Toamna Băimăreană",*în perioada 21 - 30 septembrie 2012* , constând în: campanie de publicitate online în Ziarul electronic eMaramures.ro, campanie de publicitate radio la Radio eMaramureş, campanie de publicitate tv la Televiziunea eMaramureş, în conformitate cu oferta depusă, anexă la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să transmită achizitorului Graficul de difuzare al serviciilor prestate în conformitate cu oferta prezentată, anexă la prezentul, şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

9,3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
12.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului
13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări
14.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate după finalizarea serviciilor prestate în baza acestui contract.
14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.
15.2. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăta datorată de achizitor prestatorului este prețul prevăzut la art. 5 din contract.
16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente
17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea
18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
18.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră
19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor
20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Şef Serviciu, Anca Rat

Direcția Achiziții, Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Şef serviciu, Ramona Bodzer

Prestator

S.C. INSERV MEDIA S.R.L.

Reprezentată de:

DIRECTOR
Dumitru Mariș

Copie

Ex. nr.....

Contract de servicii

nr. 25530 **data** 21.09.2012

1. Preambul

În temeiul art. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. INSERV MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bd. București nr. 3, Județul Maramureș, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J24/1907/2008, CIF RO 24618271, cont RO 38 BRDE 250 SV 33438802500 deschis la BRD-GSG Baia Mare, reprezentată prin **Dumitru Mariș - Director** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de producție – filmare și montaj a unor evenimente organizate de Municipiul Baia Mare conform ofertei depuse, nr. 2261/20.09.2012 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 25385/20.09.2012 (anexată la prezentul contract) și obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse, este de 12.082,00 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. 24%, respectiv 2.899,68 lei, conform ofertei depuse.

5.2. Prețul plătibil prestatorului de către achizitor este de **12.082,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **2.899,68 lei**.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 31 decembrie 2012, inclusiv.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Oferta de tehnico-financiară.

b) Referatul de necesitate nr. 26529 21.09.2012 întocmit de Serviciul Relaţii Publice

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de producţie – filmare şi montaj a unor evenimente organizate de Municipiul Baia Mare, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Prestatorul are obligaţia să predea achizitorului materialele produse în baza prezentului contract, pe suport DVD cu label şi coperte personalizate.

13. Alte responsabilităţi ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate după încheierea prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,
îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.
15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este cea prevăzută la art. 5 din contract .
16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente
17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea
18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
18.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră
19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor
20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 21.09.2012 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurica Crăciun

Compartiment urmărire contract
Serviciul Relații Publice
Şef Serviciu, Ciprian Căpîlnean

Direcția Achiziții Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Şef serviciu, Ramona Bodzer

Prestator

S.C. INSERV MEDIA S.R.L.

Reprezentată de:

DIRECTOR
Dumitru Mariș

Exemplar nr. .....

CONTRACT DE SERVICII

nr. 26661 data 03.10.2012

1. Părțile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanța de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, Baia Mare, județul Maramureș, telefon/fax 0262-211001/0262-213261, cod fiscal 3627692, având cont RO06 TREZ43624700271XXXXX, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **CĂTĂLIN CHERECHEȘ - PRIMAR**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. IDEAL & STRATEGIC MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 20/32, județ Maramureș, telefon 0722691522, fax 0362401331, număr de înmatriculare J24/324/2011, cod unic de înregistrare RO 28289376, cont RO 86 TREZ 4365 069X XX0 7516, deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentată prin **GHEORGHE MARIA EMILIA - Administrator**, în calitate de **Prestator**

denumite în continuare fiecare în parte **„Partea"** și în mod colectiv **„Părțile"** au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii de publicitate și informare în următoarele condiții:

2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți și interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d) **servicii** - totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;
e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);
j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
k) **garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
l) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
m) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
n) **proiectul** - ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de asistență tehnică în baza prezentului contract;
o) **administratorul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele și pe seama achizitorului;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.
3.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***„Servicii de publicitate și informare pentru proiectul „Modernizarea și extinderea Centrului Social pentru persoane cu dizabilități «Phoenix» - Baia Mare"*** **- cod SMIS 18151,** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **19.450 lei, fără T.V.A.,** la care se adaugă **T.V.A.** în valoare de **4.668** lei.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract, este de 11 luni, pe toată durata de derulare a contractului de finanțare nr. 2170/29.08.2011, dintre Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenția

de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI). Contractul va fi prelungit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia.
6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a serviciilor și stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului
7.1. Data începerii prestării serviciilor va fi data emiterii ordinului de începere a serviciilor.

8. Documentele contractului
8.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Cerințele achizitorului descrise în Invitația de participare
b) Invitația de participare cu anexele sale
c) Oferta tehnică a S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L.
d) Oferta financiară a S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L.
e) Graficul de indeplinire a contractului - Secțiunea 2.13 Informare și Publicitate din cadrul cererii de finanțare;
f) Referatul de necesitate întocmit de Direcția Programe, Proiecte, Srategii, din 23.05.2012, nr.309/1
g) Nota justificativă nr. 404/23.05.2012
h) Acte adiționale, dacă există.
8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

9. Obligații generale ale părților
Obligațiile prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit - Secțiunea 2.13 Informare și Publicitate din cadrul cererii de finanțare. Dacă pe parcursul perioadei de implementare a proiectului pentru care sunt prestate **serviciile de informare și publicitate**, graficul de îndeplinire a contractului suferă modificări, acestea vor fi acceptate de ambele părți.
9.3. Prestatorul se obligă să întocmească lunar un **Raport de monitorizare apariții în media locală și regională.**
9.3. Prestatorul se obligă să respecte regulile impuse de Manualul de Identitate Vizuală al Programului Operațional Regional, varianta consolidată martie, 2012.
9.4.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.6. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

9.7. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea acelorași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

9.8. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris, a achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului de servicii.

(6) Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:

- ✓ comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;

- ✓ comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime;
- ✓ comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- ✓ comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.9. Conflictul de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.

9.10. Despăgubiri

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3). Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoștință despre acestea;

b) plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator;
c) Răspunderea Prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:
a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;
b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care își exprimă serioase rezerve;
c) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.11. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.12. Personalul și echipamentul

(1) Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea contractului de servicii.

(2) Prestatorul:
a) va înainta Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* în termen de 5 zile de la data semnării Contractului de servicii de către părți, programul propus pentru mobilizarea personalului;
b) va transmite, atunci când este necesar, Achizitorului (*sau Managerului de Proiect)* pentru aprobare în scris, o solicitare pentru numirea unor experți pe termen scurt, care nu au un rol cheie.

(3) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

9.13. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contractul de servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol, fie, dacă consideră că nu se impune încetarea contractului de servicii, să accepte înlocuitorul, cu condiția ca sumele plătite acestuia din urmă să fie renegociate astfel încât să reflecte un nivel de remunerație corespunzător.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art.14 din prezentul contract de servicii.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.5 Achizitorul va aduce la cunoștință prestatorului orice modificare intervenită în graficul de îndeplinire în termen de 7 zile de la notificarea către Organismul Intermediar ADR NORD VEST.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 15.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează daune - interese în condițiile dreptului comun.

12. Garanții

12.1. Garanţia de bună execuţie a contractului
Nu este cazul

13. Execuţia
13.1. Perioada de execuţie
(1) Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data primirii dispoziţiei achizitorului privind începerea executării contractului.
(2). Dispoziţia este notificată prestatorului de către achizitor.
13.2. Expirarea perioadei de execuţie
(1) În cazul prestaţiilor referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, data expirării perioadei de prestare este data acceptării acestora către achizitor, în vederea efectuării operaţiilor de verificare. În caz de necompletare a prestaţiilor până la data limită de valabilitate a contractului, executarea contractului expiră la data limită de valabilitate a acestuia, cu excepţia situaţiilor în care achizitorul a emis înainte de data limită o nouă dispoziţie. *Toate întârzierile înregistrate pe parcursul executării contractului la toate capitolele beneficiază de aceleaşi reguli mai sus menţionate.*
13.3. Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuţie
(1) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forţă majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are acelaşi efect ca şi întârzierea contractuală.
(2) Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuţia contractului şi care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situaţia în care prestatorul transmite cu cel puţin 3 zile de la data apariţiei cauzelor care determină întârzierea.
(3) Achizitorul are la dispoziţie un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa.
13.4. Penalităţi pentru întârziere în execuţie
(1) Dacă prestatorul nu execută serviciile de publicitate în perioada de execuţie specificată în contractul de servicii, achizitorul este îndreptăţit, fără necesitatea vreunei notificări şi fără a exclude alte căi de sancţiune din contract, să pretindă penalităţi contractuale pentru fiecare zi, cuprinsă între data specificată în contract şi data finalizării prestaţiilor.
(2) Achizitorul este îndreptăţit, fără necesitatea vreunei notificări şi fără a exclude alte căi de sancţiune din contract, să pretindă penalităţi de 0,1 % din preţul contractului de servicii pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care prestatorul nu prezintă în termenul stabilit prin contract unul dintre materialele solicitate a fi întocmite în conformitate cu prevederile din documentaţia menţionată în invitaţia de participare.
(3) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări -Operaţii de verificare
14.1. Natura operaţiilor:
(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.
(2) Operaţiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :
a. punerea în aplicare a cerinţelor stabilite în documentaţia menţionată în invitaţia de participare;
b. realizarea calitativă şi cantitativă a prestaţiilor conform cu dispoziţiile contractului
14.2. Recepţia sau respingerea prestaţiilor:

(1) După operațiile de verificare, achizitorul, are obligația de a lua o decizie privind recepția sau respingerea prestațiilor, în termen de maxim 10 zile.

(2) Dacă achizitorul nu notifică decizia sa, prestațiile se consideră a fi recepționate la data expirării perioadei.

(3) În cazul în care potrivit obiectului contractului prestațiile pot fi împărțite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificărilor și deciziilor în mod distinct.

15. Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, pe bază de factură, în urma încheierii procesului verbal de recepție a serviciilor/produselor, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

15.2. Plata se va face în mai multe tranșe, la predarea documentelor.

Publicarea, distribuirea, etc. tuturor materialelor de informare și publicitate din cadrul proiectului se va face doar cu acordul/avizul scris al achizitorului. Materialele care nu vor avea avizul Achizitorului, nu vor fi luate în considerare la facturare.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.4. Achizitorul poate suspenda termenul de plată pentru orice parte din suma facturată contestată de către Managerul de Proiect prin notificarea Prestatorului, în sensul că acea parte a facturii este neacceptată, fie deoarece suma respectivă nu este datorată, fie că materialul aferent nu este corespunzător cerințelor din Manualul de Identitate Vizuală POR, sau nu are avizele necesare. În astfel de cazuri, Achizitorul nu trebuie să sisteze fără motiv plata sumelor necontestate din factură, dar poate solicita clarificări, modificări sau informații suplimentare, care trebuie depuse în termen de 3 zile de la solicitare. Suspendarea termenului de plată se va încheia la data la care Achizitorul va primi factura corect întocmită.

15.5. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de servicii.

15.6. Dacă din vina prestatorului, Contractul de Finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui Contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt valorile declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Subcontractare

- nu este cazul -

18. **Cesiunea**

18.1.- Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract, fără a obține în prealabil acordul scris al achizitorului.

18.2 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sacrina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

19. Rezilierea contractului

Rezilierea contractului - Principii generale

(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 19.2, inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.

(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

19.1. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.

(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

2. Incapacitatea fizică a prestatorului

(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

(2) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la o compensație.

19.2. Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului

1. Dificultăți în prestarea serviciilor

(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

2. Întârzierea ordinului de începere a contractului

(1) Dacă rezilierea contractului s-a pronunțat ca urmare a cererii prestatorului în aplicarea prevederilor art.19.1, acesta din urmă poate beneficia numai de plata serviciilor prestate și recepționate până la data constatării stării prevăzute la art. 19.1.

3. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a clauzei 13, achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.

(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.

19.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități

sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;

b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;

c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de maxim 10 zile de la notificarea emisă de către Managerul de Proiect prin care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor ; prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Managerul de Proiect;

d) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;

e) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 pct.1, că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;

f) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

g) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi (inexacte) ;

h) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;

j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale;

k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;

(2) Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. h, i, j ale art.19.3 (de mai sus), achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.

(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

19.4. Înștiințarea privind rezilierea contractului

(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.

(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1 include:

a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea

20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.
20.9. Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

21. Soluționarea litigiilor
21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.
21.2. Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

22. Limba care guvernează contractul
22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări
23.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului
24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, [illegible], la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Prestator
S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L. BAIA MARE,

ADMINISTRATOR,
Gheorghe Maria Emilia

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO28288378 IDEAL & STRATEGIC MEDIA S.R.L. J 24/324/2011 BAIA MARE, ROMANIA

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
Carmen Pop

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director Executiv,
Carmen Zamfirescu

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Șef Serviciu,
Aurica Crăciun

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director Executiv,
Radu Bolchiș

MANAGER PROIECT,
Director General, S.P.A.S. Baia Mare
Bogdanel Gavra

Regio
Inițiativă locală. Dezvoltare regională.
www.inforegio.ro

Exemplar nr. .....

ACT ADIȚIONAL NR. 1 / _____

la contractul de servicii nr. 26660/02.10.2012

1. Părțile contractante

În temeiul art. 6.1 din contractul de servicii nr. 26660/02.10.2012 și în baza referatului nr. 24918/26,09,2013 s-a încheiat prezentul act adițional de Direcția Programe, Proiecte, Strategii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO15TREZ43624680256XXXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Cherecheș**, având funcția de **Primar al Municipiului Baia Mare**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. IDEAL & STRATEGIC MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii, nr. 20/32, județ Maramureș, telefon 0722691522, fax 0362401331, număr de înmatriculare J24/324/2011, cod unic de înregistrare RO 28289376, cont RO 86 TREZ 4365 069X XX0 7516, deschis la TREZORERIA BAIA MARE, reprezentată prin **GHEORGHE MARIA EMILIA - Administrator**, în calitate de **Prestator.**

Art. 1. La Art. *6.1. "Durata contractului"*

se modifică și va avea următorul cuprins:

Durata contractului este pe tot durata de derulare a contractului de finanțare nr. 2170/29.08.2011, dintre Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management (AM) pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 (POR), prin Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest în calitate de Organism Intermediar (OI).

Art. 2. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. 26660/02.10.2012 rămân neschimbate.

Art.3. Prezentul act adițional, având în compunere 2 (două) de pagini, s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate

cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru Achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr.1 pentru Prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	S.C. IDEAL& STRATEGIC MEDIA S.R.L BAIA MARE,
Reprezentat de:	
PRIMAR,	ADMINISTRATOR,
Cătălin Cherecheş	Gheorghe Maria Emilia

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Vizat CFP

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu, Aurelia Crăciun-Achim

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director Executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

DIRECŢIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director Executiv, Radu Bolchiş

MANAGER PROIECT,
Director General, S.P.A.S. Baia Mare, Bogdănel Gavra

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, cod 430311, tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332
www.baiamare.ro

CONTRACT SUBSECVENT NR. 23346/01.11.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 26560 / 08.11.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001, fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L., Localitatea Merişor, Str. 133/26, Jud. Maramureş, telefon 0262-29.33.73, fax 0262-22.19.69, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO 18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733 deschis la Trezoreia Baia Mare, reprezentat prin **Olimpia Gianina Ureche**, funcţia **Administrator,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de: ***"Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare" – Etapa II – Sărbătorile de iarnă,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011.

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 26560/08.11.2011, este de ***645.020,04 lei*** fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 154.804,81 lei.
2.2. Propunerea tehnică nr. 97/04.10.2012 privind iluminatul ornamental sărbătorile de iarnă 2012-2013, detaliată pe elemente şi locaţii, în baza căreia s-a stabilit cantitatea şi totodată valoarea contractului, face parte integrantă din prezentul contract subsecvent.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor: 01 noiembrie 2012 – 10 ianuarie 2013.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 45.151,40 lei, reprezentând 7% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului (reprezentând 3.225,10 lei). Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie finală, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. ***Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 01.11.2018, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Data
Nr. 1

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

Prestator

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. MERIŞOR

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Olimpia Gianina Ureche

DA BUGET

CONTRACT SUBSECVENT NR. 26.121/02.11.2011
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001; fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentată prin **Cătălin Chereches**, funcţia **PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Şi

S.C. IFMAR S.A. Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 2, judeţ Maramureş, telefon 0262-223784, fax 0262-226668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34TREZ4365069XXX001662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Teodor Hluhaniuc,** funcţia **Director general,** în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
Obiectul contractului îl reprezintă executarea de **„Lucrări de intervenţii şi reparaţii – Gospodărie comunală”**, conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

1. Reabilitare evacuare ape pluviale str. Miron Costin;
2. Podeţ tubular Valea Borcutului.

Art. 2. ***Preţul contractului***
Preţul contractului este stabilit în baza preţurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantităţile de lucrări din propunerea financiară (anexa nr. 2 la acordul-cadru), exprimat în ***lei fără TVA***, este ***360.725,81***, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 86.574,19 lei.

Art. 3. ***Termenul de execuţie***
Execuţia lucrărilor se va efectua începând cu data semnării şi înregistrării prezentului contract, până în data de 15.12.2011.

Art. 4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, ...02.11.2011..., într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Executant

S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE
Reprezentat de:

DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

SOCIETATEA COMERCIALĂ RO2203702 ** IFMAR S.A. J24/1589/1991 BAIA MARE, ROMÂNIA

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 2

DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, Veronica Andercău

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE,
Şef Serviciu, Carmen Zamfirescu

Am primit 3 ex.
Sorin P. Apr.

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 29489 / 02.11.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 15979 / 05.06.2012

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001, fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi
S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., B-dul Poligrafiei, Nr. 1C, Etaj 3, Sector 1, Bucureşti, telefon/fax +40213067000, +40213067001/ +40213067028, număr de înmatriculare J40/3673/28.03.2011, cod fiscal RO 13788556, cont trezorerie RO68 TREZ 7005 069X XX00 4373, deschis la Activitatea de Trezorerie şi Contabilitate Publică a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin **Marin Necula**, funcţia **Director executiv,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***„Servicii de amenajare şi întreţinere zone verzi, servicii de întreţinere parcuri în Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012.
1.2. Achizitorul va emite comenzi în ceea ce priveşte prestarea următoarelor tipuri de servicii:
1. Întreţinerea / amenajarea spaţiilor verzi din cartiere
2. Întreţinerea / amenajarea spaţiilor verzi din aliniamentele stradale, inclusiv sensurile giratorii
3. Cosit mecanizat zone verzi
4. Tuns mecanizat, tăieri de corecţie garduri vii
5. Defrişare arbori uscaţi, periculoşi
6. Toaletare arbori
7. Defrişare vegetaţie crescută spontan
8. Plantări arbori, arbuşti, gard viu
9. Scos cioate şi rădăcini de la arbori
10. Aducerea la cotă a zonelor verzi
11. Pregătire / amenajare locuri de joacă
12. Reparaţii mobilier urban
13. Montare mobilier urban
14. Lucrări de întreţinere curentă a spaţiilor verzi
15. Plantat flori cu/fără material
16. Îngropat muşuroit trandafiri
17. Curăţat stâlpi prin eliminare afişe
18. Lucrări diverse

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare prevăzute în Anexa nr. 2 la acordul-cadru (completată cu Anexa nr. 1 a actului adiţional nr. 2 la acordul-cadru) nr. 15979/05.06.2012, este de ***806.451 lei*** fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 193.548 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza proceselor-verbale de recepţie zilnice întocmite şi acceptate de beneficiar.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
~~3.1. Prestarea serviciilor se va efectua în perioada 01 noiembrie 2012 – 31 decembrie 2012.~~

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 80.645 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la înregistrarea, la sediul achizitorului, a prezentului contract subsecvent. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent, nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului (reprezentând 4.032 lei).
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012, în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie finală, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. ***Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 02.11.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care 3 exemplare pentru achizitor şi 1 exemplar pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheş

Prestator

S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A. BUCUREŞTI
Reprezentată de:
DIRECTOR EXECUTIV
Marin Necula

VIZAT DE:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 3

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef serviciu, Corina Suciu

Am primit 1 exemplar
IFMAR
Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 29500/05.11.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001; fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches,** funcţia **PRIMAR** în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. IFMAR S.A. Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 2, jud. Maramureş, telefon 0260-223784, fax 0262-226668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34 TREZ 4365 069X XX00 1662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Teodor Hluhaniuc**, funcţia **Director general**, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă executarea de ***„Lucrări de intervenţii şi reparaţii – Gospodărie comunală”,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

1. Amenajare Valea Usturoiului – extindere parcare Str. Petofi Şandor;
2. Consolidare maluri şi refacere drum – str. Brazilor;
3. Extindere şi modernizare adăpost câini;
4. Zidărie turn de apă – Bd. Bucureşti;
5. Montat brad – Piaţa Revoluţiei;
6. Nivelare teren – zona ROMPLUMB - Ferneziu.

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului este stabilit în baza preţurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantităţile de lucrări din propunerea financiară (anexa 2 la acordul-cadru), exprimat în ***lei fără TVA***, este ***400.967,74***, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 96.232,26 lei.

Art. 3. Termenul de execuţie
Execuţia lucrărilor se va efectua începând cu data semnării şi înregistrării prezentului contract, până la data de 28.12.2012.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 20.048,39 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante.
Astfel:

- **0,5% din preţul contractului fără TVA (2.004,84 lei)** – suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Baia Mare în cel mult 5 (cinci) zile de la data înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului;
- **4,5% din preţul contractului fără TVA (18.043,55 lei)** – reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului, în conformitate cu facturile parţiale emise.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie 70% din valoarea garanţiei de bună execuţie în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim, iar restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, respectiv, la 2 ani de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 05.11.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care 3 exemplare pentru achizitor şi 1 exemplar pentru executant.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș

Executant
S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE
Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

VIZAT DE:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data
Nr. 1

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Corina Suciu

DA BUGET

Taffo Un exemplar 07.11.2012

Exemplar nr. ....3....

CONTRACT DE SERVICII

nr. ....29780.... **data** ....06.11.2012....

nr. intrare TAFFO SRL 07.11.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art.19 din Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. TAFFO S.R.L., Piaţa Păcii, nr. 2, Baia Mare, jud. Maramureş, tel/fax: 0362-561111, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/309/1999, cod fiscal RO11957799, cont: RO54TREZ4365069XXX004891 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin dl. Mihai Filip, funcţia **Director executiv**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.**Definiţii**

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**

3.1.- În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

- Completare GHID: DTAC+PT+Caiete de Sarcini+DDE
- Completare Devize conform PT actualizat, relistare completă
- Reverificare proiect tehnic, exigența A1
- Reverificare proiect tehnic, exigența C
- Reverificare proiect tehnic, exigența E
- Dovada OAR
- Listare Documentalie Aviz CMUAT

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanțele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluția propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea proiectării, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentații şi cerințele ***H.G. nr. 28/2008*** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții şi lucrări de intervenții, şi ***Instrucțiunile din 2 iulie 2008*** de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 şi ***Ordinul 276 din 28.04.2009*** privind modificarea şi completarea instrucțiunilor de aplicare a H.G. nr. 28/2008.
9.5. Prestatorul se obligă să predea documentația de proiectare, astfel: *4 (patru) exemplare listate,* din care *2 (două) exemplare originale, 2 (două) exemplare copie, precum şi1 (un) exemplar pe suport electronic.*
9.6. Odată cu recepționarea şi plata serviciilor prestate, care fac obiectul prezentului contract, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de toate documentele rezultate ca urmare a prestării acestor servicii.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamații şi acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, şi
ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentațiile, conform ofertei depuse, în maxim 15 zile de la data înregistrării prezentului contract.
9.9. **(1)** Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.Obligațiile principale ale achizitorului

10.1.- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în maxim 3 zile de la predarea documentelor de către prestator.
10.2.- Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta si acceptarea facturii de către achizitor. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.
10.3.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități şi/sau informații pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11.Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă

15.**Ajustarea prețului contractului**
15.1.- Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.
15.2.- Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

16.**Amendamente**
16.1.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. **Cesiunea**
17.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18. **Forța majoră**
18.1.- Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
18.2.- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
18.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
18.**4.**- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
18.**5**- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19. **Soluționarea litigiilor**
19.1.- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
19.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

*20. **Proprietatea intelectuală***
20.1 - Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului prezentului contract, pentru serviciile de actualizare a documentației tehnice pentru reabilitarea termică a nouă blocuri de locuințe din Municipiul Baia Mare, respectiv suma de **64.400** lei, la care se adaugă **15.456** lei reprezentând TVA.

21.**Limba care guvernează contractul**
21.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

22.**Comunicări**
22.1. **(1)**Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
22.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23.**Legea aplicabilă contractului**
23.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

ACT ADIȚIONAL NR. 1: 31048/20.11.2012
LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 29780/06.11.2012

În temeiul art. 16 din cotractul de servicii nr. **29780/06.11.2012**, s-a încheiat prezentul act adițional, între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax: 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. TAFFO S.R.L., Piața Păcii, nr. 2, Baia Mare, jud. Maramureş, tel./fax: 0362-561111, nr. înmatriculare în Registrul Comerțului J24/309/1999, cod fiscal RO11957799, cont: RO54TREZ4365069XXX004891 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **dl. Mihai Filip**, funcția **Director executiv**, în calitate de **prestator**, pe de ală parte.

Art. 1. La **Art. 7 „Executarea contractului"**
- Durata contractului se prelungeşte cu 8 zile.

Punctul 7.2 va avea următorul cuprins: Termenul de prestare a serviciilor este 29.11.2012

Art. 3. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. **29780/06.11.2012**, rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional s-a încheiat azi 20.11.2012, în 4 exemplare, trei pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator

S.C. TAFFO S.R.L.
BAIA MARE

Reprezentată de:
DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Filip

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Şef serviciu, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL INVESTIȚII.
Şef Serviciu, Elena Pop

ACT ADIȚIONAL NR. 2: 426/29.11.2012
LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 29780/06.11.2012

În temeiul art. 16 din cotractul de servicii nr. **29780/06.11.2012**, s-a încheiat prezentul act adițional, între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, jud. Maramureș, telefon 0262-211001, fax: 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. TAFFO S.R.L., Piața Păcii, nr. 2, Baia Mare, jud. Maramureș, tel./fax: 0362-561111, nr. înmatriculare în Registrul Comerțului J24/309/1999, cod fiscal RO11957799, cont: RO54TREZ4365069XXX004891 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **dl. Mihai Filip**, funcția **Director executiv**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. La **Art. 7 „Executarea contractului"**

- Durata contractului se prelungește până aceasta va depăși cu 3 zile publicarea Normelor Metodologice ale O.U.G. 63/2012.

Punctul 7.2 va avea următorul cuprins: Termenul de prestare a serviciilor este de **3 zile de la publicarea Normelor metodologice ale O.U.G. 63/2012**

Art. 3. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii nr. **29780/06.11.2012**, rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional s-a încheiat azi 29.11.2012, în 4 exemplare, trei pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 1 Municipiul Baia Mare

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL INVESTIȚII.
Șef Serviciu, Elena Pop

Prestator

S.C. TAFFO S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:
DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Filip

SOCIETATEA COMERCIALĂ J24/309/1999 TAFFO S.R.L. RO11957799 BAIA MARE-ROM

CONTRACT DE SERVICII

nr. 30147 **data** 9.11.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO06TREZ43624700271XXXXX, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. **Cătălin Chereches,** funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C 9 OPŢIUNE S.R.L., Str. Cetăţii nr. 2, ap. 1-2, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon/fax 0362-411263, număr de înmatriculare J24/108/1998, cod fiscal RO 10267308, cont RO17TREZ 4365 069X XX00 2744, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Administrator, Mitru Ildiko** , în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***serviciile de proiectare în faza P.T. şi D.D.E. pentru obiectivele de investiţii:***

- *"Reabilitare termica bloc de locuinţe Piata Revolutiei, nr. 2 din Baia Mare"*
- *"Reabilitare termica bloc de locuinţe Piata Revolutiei, nr. 3 din Baia Mare"*
- *"Reabilitare termica bloc de locuinţe Piata Revolutiei, nr. 4 din Baia Mare"*
- *"Reabilitare termica bloc de locuinţe Piata Revolutiei, nr. 5 din Baia Mare"*
- *"Reabilitare termica bloc de locuinţe Str. Culturii, nr. 1 din Baia Mare".*

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare, după cum urmează:

- Specialitatea arhitectură
  - Documentaţie autorizaţie de construire
  - Proiect tehnic + caiete de sarcini
  - Liste de cantităţi şi devize estimate

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract, pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **67.175,** fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **16.122 lei.**

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către ambele părţi, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepţia finală a serviciilor care fac obiectul contractului şi stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie, la maxim 3 zile de la semnarea contractului.

7.2. Termenul final de prestare a serviciilor este 21 noiembrie 2012.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a. Oferta pentru obiectivul de investiţii mai sus numit din partea SC 9 Optiune SRL, cu nr. 61/29.10.2012;

b. Referatul de necesitate privind utilizarea achiziţiei directe de servicii de proiectare pentru obiectivul de investiţii mai sus numit, nr. 422/08.11.2012, întocmit de serviciul de specialitate.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.2. Prestatorul va efectua serviciile de proiectare în baza expertizei tehnice şi a auditului energetic pus la dispoziţie de către achizitor.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.4. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentaţii şi cerinţele ***H.G. nr. 28/2008*** privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, şi ***Instrucţiunile din 2 iulie 2008*** de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 şi ***Ordinul 276 din 28.04.2009*** privind modificarea şi completarea instrucţiunilor de aplicare a H.G. nr. 28/2008, precum şi prevederile *Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte".*

9.5. Preturile unitare de referinţă ale lucrărilor de intervenţie şi activităţilor prevăzute se vor încadra in standardele de cost aferente, conform legislaţiei în vigoare.

9.6. Prestatorul se obligă să predea documentaţia de proiectare în 3 (trei) exemplare, 1 (un) original şi 2 (doua) copii. Documentaţia se va preda şi pe suport electronic.

9.7. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta.

9.8. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.9. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile în termenul stabilit [illegible]
contract.
9.10. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.11. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate în termen de 2 zile de la predarea documentatiilor aferente prestarii serviciilor de proiectare.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 5 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, **în termen de maxim 5 zile** de la emiterea facturii de către prestator, şi în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 5 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de **5 %** din preţul contractului, fără TVA .

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a constituit garanţia de bună execuţie.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 2 (două) zile de la semnarea contractului. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire. Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăţi atât de către contractant, cu avizul scris al autorităţii contractante care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorităţii contractante în favoarea căreia este constituită garanţia de bună execuţie, în situaţia prevăzută la art. 12.3 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu îşi îndeplineşte, nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 92 alin. (3) lit. b) din H.G. nr. 925/2006, cu modificările şi completările ulterioare, astfel: în termen de maxim 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată, pretenţii asupra ei.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

13.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.

13.3. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele prevăzute în prezentul contract, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de 2 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 15.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-

verbal, se menționează acest fapt. O copie a pro
zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 2 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 15.3.
14.5. Procesul-verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Ajustarea preţului contractului
15.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5.1 din prezentul contract.
15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

16. Amendamente
16.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanţi
17.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18. Cesiunea
18.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial.

19. Forţa majoră
19.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor
20.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

21. Proprietatea intelectuală
21.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii întregului preţ al prezentului contract.

22. Limba care guvernează contractul
22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări
23.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

23.2. Comunicarile între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, [illegible]
confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract având în compunerea sa 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 şi 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator

S.C. 9 OPŢIUNE S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR,
Mitru Ildiko

Baia Mare SRL 9 OPTIUNE J24/108/98 RO10267308 MARAMUREŞ

Vizat:

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiş

SERVICIUL INVESTIŢII
Şef Serviciu, Elena Pop

ACT ADIȚIONAL NR. 1: 3110/20.11.2012
LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 30147/09.11.2012

În temeiul art. 16 din cotractul de servicii nr. **30147/09.11.2012**, s-a încheiat prezentul act adițional,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon 0262-211001, fax: 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. 9 OPȚIUNE S.R.L., Str. Cetății, nr. 2, ap. 1-2, Baia Mare, jud. Maramureş, tel./fax 0362-411263, nr. înmatriculare in Registrul Comerțului J24/108/1998, cod fiscal RO10267308, cont: RO17TREZ4365069XXX002744 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Mitru Ildiko**, funcția **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de ală parte.

Art. 1. La **Art. 7 „Executarea contractului"**
- Durata contractului se prelungeşte cu 8 zile.

Punctul 7.2 va avea următorul cuprins: Termenul de prestare a serviciilor este 29.11.2012

Art. 3. Toate celelalt clauze ale contractului de servicii nr. 30147/09.11.2012 rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional s-a încheiat azi 20.11.2012, în 4 exemplare, trei pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Chereches

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract:
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

SERVICIUL INVESTIȚII.
Şef Serviciu, Elena Pop

Prestator

S.C. 9OPȚIUNE S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Mitro Ildiko

Am primit 1 exemplar.

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII

nr. 30148 **data** 9.11.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art.19 din Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. **Cătălin Chereches,** funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. TUNDRA S.R.L., Str Avram Iancu, nr. 16 cam. 31-32, Baia Mare, jud. Maramureş, telefon: 0726-304745, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/210/2004, cod fiscal RO17207630, cont: RO75TREZ4365069XXX004707 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Madacsy Istvan Attila**, funcţia **Director Executiv**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.Definiţii

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.Obiectul principal al contractului

4.1- Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

- serviciile de **realizare al auditului energetic pentru zona locuita în vederea reabilitării termică a următoarelor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare:**

I. Piaţa Revoluţiei nr. 2
II. Piaţa Revoluţiei nr. 3
III. Piaţa Revoluţiei nr. 4
IV. Piaţa Revoluţiei nr. 5
V.Str. Culturii nr. 1

- serviciile de **realizare a expertizei tehnice calitative metoda E1 în vederea reabilitării termică a următoarelor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare:**

VI. Piaţa Revoluţiei nr. 2
VII. Piaţa Revoluţiei nr. 3
VIII. Piaţa Revoluţiei nr. 4
IX. Piaţa Revoluţiei nr. 5
X. Str. Culturii nr. 1

4.2- Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.Preţul contractului

5.1.- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **67.000 lei,** fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **16.080 lei**.

*6. **Durata contractului***

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul contractantului pâna la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

*7. **Executarea contractului***

7.1 Executarea contractului începe după semnarea contractului de către ambele părţi.

7.2. Termenul final de prestare a serviciilor este 20 noiembrie 2012.

8. **Documentele contractului**

8.1.- Documentele contractului sunt:

a. Oferta depusă de SC TUNDRA SRL Baia Mare, înregistrată cu nr. 0006/01.11.2012;

b. Referatul de necesitate nr. 423/08.11.2012 privind utilizarea achiziţiei directe pentru servicii de realizare a expertizei tehnice şi servicii de realizare a auditului energetic pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare întocmit de serviciul de specialitate.

9.**Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de realizare a expertizei tehnice şi serviciile de realizare a auditului energetic pentru zona locuita pentru reabilitarea termică a următoarelor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare:

- Piaţa Revoluţiei nr. 2
- Piaţa Revoluţiei nr. 3
- Piaţa Revoluţiei nr. 4
- Piaţa Revoluţiei nr. 5
- Str. Culturii nr. 1

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor, cu respectarea prevederilor *Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte"*, conform următoarelor Anexe la prezentul Contract:

a. Grila de analiză a conformitatii Fişei de analiză termică şi energetică a blocului de locuinţe

b. Grila de analiză a conformitatii Certificatului de performanta energetica
c. Grila de analiză a conformitatii Raportului de Audit Energetic

9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea proiectării, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentaţii.
9.5. Prestatorul se obligă să predea documentaţia de proiectare, astfel: 3 *(trei) exemplare listate,* din care *1 (un) exemplar original* şi *2 (doua) exemplare copii, precum si un exemplar in format electronic.*
9.6. Odată cu recepţionarea şi plata documentatiei, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, conform ofertei depuse, în termenul mai sus menţionat, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. **(1)** Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1.- Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit.
10.2.- Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de maxim 5 zile de la receptionarea documentatiei de proiectare prevazute la art 9.6. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.
10.3.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11.Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2.- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 10 de zile de la expirarea perioadei de plata convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.3.- Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4.- Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în

condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12.Recepţie şi verificări

12.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maxim 2 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

12.2.- Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris.

13.**Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1._ (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2)În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:

a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b)totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.

13.2._(1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3.- Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4.- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14.Ajustarea preţului contractului

14.1.- Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

14.2.- Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

15.Amendamente

15.1.- Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Cesiunea

16.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial.

17. Forţa majoră

17.1.- Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

17.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
17.4.- Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
17.5- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

18. Soluţionarea litigiilor
18.1.- Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
18.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

19. Proprietatea intelectuală
19.1 - Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

20.**Limba care guvernează contractul**
20.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

21.**Comunicări**
21.1. **(1)**Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
21.2.- Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului
22.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract având în compunerea sa 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, 9.11.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 si 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. TUNDRA S.R.L.**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR,	**Madacsy Istvan Attila,**
Cătălin Chereches	**Director Executiv**

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA ACHIZIŢII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECTIA STRATEGII, PROGRAME, PROIECTE
Director Executiv, Radu Bolchis

SERVICIUL INVESTIŢII
Şef Serviciu, Elena Pop

ACT ADIȚIONAL NR. 1: 30931/19.11.2012
LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 30148/09.11.2012

În temeiul art. 15 din cotractul de servicii nr. **30148/09.11.2012**, s-a încheiat prezentul act adițional,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Șincai nr. 37, Baia Mare, jud. Maramureș, telefon 0262-211001, fax: 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie, RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. TUNDRA S.R.L., Str. Avram Iancu, nr. 16, cam. 31-32, Baia Mare, jud. Maramureș, tel. 0726-304745, nr. înmatriculare in Registrul Comerțului J24/210/2004, cod fiscal RO17207630, cont: RO75TREZ4365069XXX004707 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Madacsy Istvan Attila**, funcția **Director Executiv**, în calitate de **prestator**, pe de ală parte.

Art. 1. La **Art. 7 „Executarea contractului"**
- Durata contractului se prelungește cu 8 zile.

Punctul 7.2 va avea următorul cuprins: Termenul de prestare a serviciilor este 28.11.2012

Art. 3. Toate celelalt clauze ale contractului de servicii nr. 30148/09.11.2012 rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional s-a încheiat azi 19.11.2012, în 4 exemplare, trei pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator

S.C. TUNDRA S.R.L.
BAIA MARE
Reprezentată de:
DIRECTOR EXECUTIV
Madacsy Istvan Attila

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA ACHIZIȚII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract:
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

SERVICIUL INVESTIȚII.
Șef Serviciu, Elena Pop

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII

nr. 30146 **data** 9.11.2012

1. *Părţile contractante*

În temeiul art.19 din Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. **Cătălin Chereches,** funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. ARCOLAR S.R.L., Str Victoriei, nr. 104/3, Baia Mare, jud. Maramureş telefon: 0262-275787, fax: 0362-402697, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J21/1115/2003, cod fiscal 15782908, cont: RO14TREZ4365069XXX001925 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Laura Zaharia, arhitect**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.**Definiţii**

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**

3.1.- În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.Obiectul principal al contractului

4.1- Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

SOCIETATEA COMERCIALĂ ARCOLAR S.R.L. C.U.I. 15782908 J24/1115/2003 BAIA MARE, ROMANIA

- **serviciile de realizare a consultantei** necesare pentru depunerea spre finantare, in cadrul POR, Axa 1.2., a documentatiilor necesare în vederea reabilitării termică a următoarelor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare: Piaţa Revoluţiei nr. 2, Piaţa Revoluţiei nr. 3, Piaţa Revoluţiei nr. 4, Piaţa Revoluţiei nr. 5, Str. Culturii nr. 1, constand in:

a. Suport si Asistenta Tehnica pentru elaborarea Cererilor de Finantare, conform Ghidului Solicitantului, Programul Operaţional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – *Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte"*

b. Suport si Asistenta Tehnica pentru transpunerea informatiilor tehnice si economice aferente documentatiilor: *Expertiza tehnică a clădirii, Raportul de audit energetic (RAE), Documentaţia de avizare pentru lucrări de intervenţie, Proiectul tehnic (PT+DE)* in Cererea de Finantare, pentru fundamentarea Bugetului Proiectelor.

c. Suport si Asistenta Tehnica pentru completarea si semnarea Contractul/ele încheiat/e cu Asociaţia/ile de proprietari

d. Suport si Asistenta Tehnica pentru completarea si semnarea tabelelor cu acordul proprietarilor din bloc, inclusiv Declaratiile privind veniturile / membru de familie

e. Suport si Asistenta Tehnica pentru completarea si semnarea Hotararea/rile Adunarii Generale a Asociatie/ilor de Proprietari

f. Suport si Asistenta Tehnica pentru completarea si justificarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a documentaţiei tehnico-economice a proiectului, inclusiv a indicatorilor tehnico-economici – faza PT

g. Suport si Asistenta Tehnica pentru completarea altor Anexe conform Ghidului Solicitantului, Programul Operaţional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – *Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte"* (capacitatea operaţională a solicitantului, declaratiile mandatarului, Dovada achitării debitelor precum şi a penalităţilor, capacitatea financiară a solicitantului (UAT), Hotărârea Consiliului local de aprobare a cererii de finantare şi a cheltuielilor aferente, etc)

4.2- Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.Preţul contractului

5.1.- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **67.100,00 lei,** fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **16.104,00 lei**.

*6. **Durata contractului***

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul contractantului pâna la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

*7. **Executarea contractului***

7.1 Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este 22 noiembrie 2012.

8. **Documentele contractului**

8.1.- Documentele contractului sunt:

a. Oferta depusă de SC ARCOLAR SRL Baia Mare, înregistrată cu nr. 233/08.11.2012;

b. Referatul de necesitate nr. 424/08.11.2012 privind utilizarea achiziţiei directe pentru servicii de realizare a expertizei tehnice şi servicii de realizare a auditului energetic pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare, întocmit de serviciul de specialitate.

9.Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de realizare a consultantei pentru depunerea spre finantare a tuturor documentelor necesare pentru reabilitarea termică a următoarelor blocuri de locuinţe din Municipiul Baia Mare: Piaţa Revoluţiei nr. 2, Piaţa Revoluţiei nr. 3, Piaţa Revoluţiei nr. 4, Piaţa Revoluţiei nr. 5, Str. Culturii nr. 1, conform serviciilor defacate la pct. 4.1. al prezentului contract.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor, cu respectarea prevederilor *Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte"*, in baza Grilelor de Verificare a documentelor necesar a fi depuse pentru fiecare Cerere de Finantare.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentaţii, conform *Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor – poli urbani de creştere, Domeniul de intervenţie 1.2 – Sprijinirea investiţiilor în eficienţa energetică a blocurilor de locuinte"*.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele,
- instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, conform ofertei depuse, în termenul mai sus menţionat, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.

9.6. **(1)** Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.9. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1.- Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit, respectiv maxim 2 zile de la data predarii acestora de catre achizitor.

10.2.- Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de maxim 5 zile de la receptionarea documentatiei de proiectare prevazute. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

10.3.- Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11.Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1.- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2.- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 10 de zile de la expirarea perioadei de plata convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3.- Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4.- Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12.**Recepţie şi verificări**

12.1.- Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maxim 2 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

12.2.- Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris.

13.**Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1._ (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2)În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:

a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului; şi

b)totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.

13.2._(1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3.- Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

13.4.- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14.Ajustarea preţului contractului

14.1.- Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

14.2.- Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

15.Amendamente

15.1.- Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Cesiunea

16.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial.

17. Forţa majoră

17.1.- Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

17.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

17.4.- Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

17.5- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

18. Soluţionarea litigiilor

18.1.- Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

19. Proprietatea intelectuală

19.1. - Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

20. Limba care guvernează contractul

20.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. **(1)**Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

21.2.- Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract avţnd în compunere 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, 09.11.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 si 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. ARCOLAR S.R.L.,**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR,	**Laura Zaharia**
Cătălin Chereches	**arhitect**

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC

Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA ACHIZIŢII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

COMPARTIMENT RESPONSABIL URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECTIA STRATEGII, PROGRAME, PROIECTE
Director Executiv, Radu Bolchis

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BAIA MARE
STR GHEORGHE ŞINCAI 37, 430311 BAIA MARE, ROMÂNIA
tel. +40-262-213824, +40-262-212332,
www.baiamarecity.ro, e-mail: primar@baiamare.ro

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract:
DIRECŢIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiş

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BAIA MARE
STR GHEORGHE ŞINCAI 37, 430311 BAIA MARE, ROMÂNIA
tel. +40-262-213624, +40-262-212332,
www.baiamarecity.ro, e-mail. primar@baiamare.ro

ACT ADIŢIONAL NR. 2 687/28.03.2013

LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 30146/09.11.2012

În temeiul art. 15 din Contractul de servicii nr. 30146/09.11.2012, s-a încheiat următorul Act adiţional, între: **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, Maramureş, telefon 0262-211001, fax. 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

şi

S.C. ARCOLAR S.R.L., str. Victoriei nr. 104/3, Baia Mare, jud. Maramureş, tel.: 0262-275787, fax : 0362-402697, nr. înmatriculare în Registrul comerţului J21/115/2003, cod fiscal 15782908, cont RO14TREZ4365069XXX001925 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Laura Zaharia**, arhitect, în calitate de prestator, pe de altă parte

ART. 1
„La art. 7 – Executarea contractului", punctul 7.2 va avea următorul cuprins:
Termenul limită de prestare a serviciilor este data de 1 aprilie 2013"
De asemenea, se va adăuga punctul 7.3, cu următorul conţinut:
7.3 – În cazul apariţiei normelor de aplicare a O.U.G. nr.63/2013, prestatorul se va obliga la revizuirea Cererii de finanţare în vederea conformării la prevederile actului normativ apărut, fără majorarea preţului contractului conform pct. 5.1.din contract ."

ART. 3. – Toate celelalte articole ale contractului de servicii nr. 30146/09.11.2013 rămân neschimbate.

ART. 4 – Prezentul Act adiţional înlocuieşte Actul adiţional nr. 1/31299/21.11.2012.

ART. 5 – Prezentul act s-a încheiat azi 28.03.2013 în 4 exemplare, trei pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor
U.A.T. MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentată de:
PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator
S.C. ARCOLAR S.R.L.
Reprezentată de:
ARHITECT
Laura ZAHARIA

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

SF/SF/DPPS

Am primit 1 ex.
11.11.2012

Am primit un exemplar
13.11.2012

Exemplar nr.....1.....

CONTRACT DE SERVICII

nr. .....30311..... data .....13.11.2012.....

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06TREZ43624700271XXXXX - Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, având funcţia de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. AMISA PROIECT S.R.L., Aleea Electrolizei nr. 1, Baia Mare, jud. Maramureş, tel./fax: 0262214963, fax: 0262215015, C.U.I.: 18262144, J24/9/2006, cod IBAN: RO85TREZ4365 069XXX005012 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin **Emil Botişan**, **administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2.**Definiţii**

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le

furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f)forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g)zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3.**Interpretare**
3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.**Obiectul principal al contractului**
4.1- Prestatorul se obligă să execute și să finalizeze serviciile de proiectare deviere rețele pentru amplasamentul afectat de proiectul "Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății-Turn Ștefan" cod SMIS 18165, conform ofertei atașate și clauzelor prezentului contract, respectiv :

- ***eliberare amplasament și alimentare cu energie electrică;***
- ***deviere conducte de apă și canalizare;***
- ***modificare traseu conductă de gaz.***

4.2- Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5.**Prețul contractului**
5.1.- Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **23771,95 lei,** fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **5705,27 lei**.

6. ***Durata contractului***
6.1. - Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia până la stingerea obligațiilor tuturor părților.

6.2. - Termenul de predare a documentaţiei care face obiectul prezentului contract va fi 60 zile calendaristice de la data semnării şi înregistrării acestuia, la sediul autorităţii contractante.

6.3. - Prezentul contract încetează să producă efecte după recepţia finală a serviciilor care fac obiectul contractului.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

8.**Documentele contractului**

8.1. - Documentele contractului sunt:

a. Referatul de necesitate nr.411/31.10.2012, întocmit de serviciul de specialitate;
b. Oferta de preţ din partea S.C. AMISA PROIECT SRL, nr. 29122/30.10.2012.

9.**Obligaţiile principale ale prestatorului**

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi /sau performanţele solicitate de achizitor.

9.2. -(1) Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentaţii şi cerinţele ***H.G. nr. 28/2008,*** privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, şi ***Instrucţiunile din 2 iulie 2008*** de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 şi ***Ordinul 276 din 28.04.2009*** privind modificarea şi completarea instrucţiunilor de aplicare a H.G. nr. 28/2008.

(2) De asemenea, prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu, în concordanţă cu documentaţia tehnico- economică de reabilitare a Pieţei Cetăţii.

9.3. - Prestatorul se obligă să predea documentaţia de proiectare, astfel: *4 (patru) exemplare listate,* din care *1 (un) exemplar original şi (3) copii* şi *(1) un exemplar pe suport electronic.*

9.4. - Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta.

9.5. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

10.**Obligaţiile principale ale achizitorului**

10.1. - Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. - Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta şi acceptarea facturii de către achizitor. Plata serviciilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

11.**Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0,1%** pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectiva a obligaţiilor.

11.3. - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. **Alte responsabilităţi ale prestatorului**

12.1. - (1)Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2)Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.**Alte responsabilităţi ale achizitorului**

13.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maxim 15 zile de la predarea documetelor spre recepție.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

15.Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. - (1)Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la încheierea contractului.

(2)În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a)prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b)totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2.-(1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i)orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii)alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16.Ajustarea prețului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract.

16.2. - **Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.**

17.Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. **Forța majoră**
19.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. **Soluționarea litigiilor**
20.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
20.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. **Proprietatea intelectuală**
21.1 - Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății întregului preț al prezentului contract, respectiv suma de **23771,95 lei, fără TVA**, la care se adaugă **5705,27 lei** reprezentând TVA.

22. **Limba care guvernează contractul**
22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. **Comunicări**
23.1. - (1)Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. **Legea aplicabilă contractului**
24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, s-a încheiat astăzi, 13.11.2012....., la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru Achizitor - Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Prestator

S.C. AMISA PROIECT S.R.L.

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR,
Emil Botișan

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ, APL
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECȚIA PROIECTE, PROGRAME, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiș

Responsabil urmărire contract
Manager proiect, Olimpia Viman

MANAGER CONTRACT EXECUȚIE,
Andrea Nuszbaum

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 2745 data 17.11.2014

1. Părţile contractante

În temeiul art.19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax: 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO06TREZ43624700271XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. PROVIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 2/28, telefon 0262-250079, fax 0362-405.183, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/2220/1993, cod fiscal RO 5038200, cod IBAN RO13 RZBR 0000 0600 1177 4892, deschis la Raiffeisen Bank – Sucursala Baia Mare, reprezentată prin **Magdalena Costan, Director**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a)contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b)achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c)preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d)servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e)produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f)forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g)zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciul de proiectare faza PT + DDE + D.T.A.C. pentru obiectivul de investiţii "Reabilitare str. Europa şi str. Dumbravei pe traseul drumului de centură",** în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **64.000 lei (fără TVA), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15360 lei.**

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.
11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

*12. **Garanția de bună execuție a contractului***

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului **în cuantum de 5%** din valoarea contractului fără TVA, sub forma: **plăți succesive într-un cont la dispoziția achizitorului, până la intrarea în efectivitate a contractului, în conformitate cu prevederile art. 90 alin. (3) din H.G. nr. 925/2006 de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 34/2006.**

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont special de garanții la Unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face **în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului**. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis **nu va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție, în situația prevăzută la art. 12.2 din contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, astfel: în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate, în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.4. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

*13. **Alte responsabilități ale prestatorului***

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

*14. **Alte responsabilități ale achizitorului***

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

*15. **Recepție și verificări***

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

*16. **Începere, finalizare, întârzieri, sistare***

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 17.11.2011, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2 şi 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. PROVIA S.R.L. BAIA MARE**
Reprezentat de:	
PRIMAR,	**DIRECTOR,**
Cătălin Chereches	**Magdalena Costan**

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Cheltuieli
Vizat CFP
Data Nr. 1

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
Şef Serviciu,
Aurica Crăciun

Serviciul Achiziţii Publice
Şef Serviciu,
Carmen Zamfirescu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Administrare Drumuri şi Siguranţa Circulaţiei
Şef Serviciu,
Polheria Bude

EXPEDIAT LA 23.11.2012
Funcționar,

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 31468/23.11.2012
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.692/02.06.2011

Între :
[illegible]ca contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ [illegible]reş, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, [illegible]tată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ, PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

[illegible] **PRODUCTON S.R.L.**, adresă sediu strada Heliade între Vii, nr. 8, sector 2, Bucureşti, telefon [illegible]25.73.01, fax 031/425.73.00, număr de înmatriculare J40/18760/1993, cod fiscal RO 4528050, cont [illegible] TREZ 7005 069X XXOO 1327, deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului Bucureşti, reprezentat prin [illegible]IL BERINDEI, **ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului
[illegible]ul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de cerneală** conform **Anexei nr. 1 la Formularul de** [illegible] a acordului-cadru nr.12.692/02.06.2011 pentru perioada **decembrie 2012 – ianuarie 2013**.

2. Preţul contractului
[illegible] contractului-subsecvent aferent lunilor decembrie 2012 – ianuarie 2013, stabilit în baza preţurilor unitare [illegible]ute în **Anexa nr. 1 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.692/02.06.2011, este de **3681,18 lei** [illegible]TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare de **883,48 lei.**

3. Termenul de livrare al produselor
[illegible]ea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent, [illegible]ul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-cadru, care [illegible]te integrantă din acest contract.

Anexa nr. 1 la formularul de ofertă

[illegible]	**Denumire produs**	**Cod produs**	**Preţ unitar (Lei, fără T.V.A.)**	**Cantitate necesară (buc)**	**Valoare totală (Lei, fără T.V.A.)**
[illegible]	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 845c jet, HP 940c jet	C6615DE BLK	84,95	6	509,7
[illegible]	Consumabil pentru imprimante HP 845c jet	C6625AE COL	91,60	0	0
[illegible]	Consumabil pentru imprimante HP 1120c jet, HP 710 jet	C1823DE COL	101,12	0	0

4	Consumabil pentru imprimante HP D1660	CC644EE 300XL COL	85,26	0	0
5	Consumabil pentru imprimante HP D1660	CC641EE 300XL BLK	72,88	0	0
6	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100	C8767EE 21ml BLK	82,62	6	495,72
7	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100	C9363EE 14ML COL	92,79	4	371,16
8	Consumabil pentru imprimante HP Photo C4280	CB336EE 350XL BLK	85,97	1	85,97
9	Consumabil pentru imprimante HP Photo C4280	CB338EE 351XL COL	92,69	1	92,69
10	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c	51645AE BLK	89,47	10	894,7
11	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c	C6578AE 38ML COL	179,85	4	719,4
12	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500	CC656AE COL 360PG	48,93	0	0
13	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500	CC654AE BLK 700PG	72,88	0	0
14	Consumabil pentru imprimante HP 6000	CD975AE 920XL BLK	65,21	2	130,42
15	Consumabil pentru imprimante HP 6000	CD974AE , CD973AE , CD972AE	85,62	0	0
16	Consumabil pentru imprimante HP 8000	C4906AE 940XL BLK	73,67	2	147,34
17	Consumabil pentru imprimante HP 8000	C4909AE, C4908AE , C4907AE	145,55	1	145,55
18	Consumabil pentru imprimante Lexmark jet Z605	10N0016E CTG Z13/Z23/Z33 BK	88,53	1	88,53
19	Consumabil pentru imprimante Lexmark jet Z605	10N0016E CTG Z13/Z23/Z33 COL	96,38	0	0
				Total (LEI, fără T.V.A.)	**3681,18**
				Valoare T.V.A.	**883,48**
				TOTAL cu T.V.A.	**4564,66**

Părţile au înteles să încheie azi ..... prezentul contract subsecvent, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR
Cătălin Chereches

Furnizor

S.C. PRODUCTON S.R.L. BUCUREŞTI

ADMINISTRATOR
Mihail Berindei

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECTOR ECONOMIC
Volodea Grosu

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcţia Economică
Vizat CF
Data Nr. 1

CONSILIER JURIDIC
Simona Manea

DIRECŢIA JURIDICĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director Executiv,
Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv,
Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu,
Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Biroul Tehnologia Informaţiei
Şef Birou,
Artur Markovits

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 315.18/23.12.12
ÎNCHEIAT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 12.754/03.06.2011

Între :

Autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon +40-262-213.824, fax +40-262-212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie [illegible], reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ, PRIMAR**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte

şi

MultiNET S.R.L., adresă sediu Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 11AJ, judeţ Maramureş, telefon [illegible]201, fax 0262/220.729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont [illegible] TREZ 4365 069X XXOO 1016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **PETRE [illegible]. ADMINISTRATOR**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1 Obiectul contractului

Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de **cartuşe de toner** conform **Anexei nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, pentru perioada **decembrie 2012 – ianuarie 2013.**

Art. 2 Preţul contractului

Preţul contractului-subsecvent aferent lunilor decembrie 2012 – ianuarie 2013, stabilit în baza preţurilor unitare prevăzute în **Anexa nr. 2 la Formularul de ofertă** a acordului-cadru nr. 12.754/03.06.2011, este de **3222,9 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare **4613,5 lei.**

Art. 3 Termenul de livrare al produselor

Livrarea produselor se va efectua în termen de max. 10 (zece) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş.

Art. 4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-cadru, care fac parte integrantă din acest contract.

Anexa nr. 2 la formularul de oferta

Nr.	Denumire produs	Cod produs	Preț unitar (Lei, fără T.V.A.)	Cantitate necesară (buc)	Valoare totală (Lei, fără T.V.A.)
1	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 3	CLT-C4092S , CLT-M4092S, CLT-Y4092S	117,23	0	0
2	Consumabil pentru imprimante Samsung CLX 3175 FN 1	CLT-K4092S BLK	138,92	0	0
3	Consumabil pentru imprimante Canon PC 860	E30	366,27	0	0
4	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 1100	C4092A	184,66	0	0
5	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014	CC364A BLK 10K	484,43	0	0
6	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet 3050	Q2612A BLK	216,17	0	0
7	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 (7000 pag.)	Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	473,01	22	10406,22
8	Consumabil pentru imprimante HP LaserJet M2727nf	Q7553X BLK	473,01	0	0
9	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6000A BLK	237,06	0	0
10	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 1600	Q6001A , Q6002A , Q6003A	258,58	0	0
11	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3960A BLK 5000PG	261,19	0	0
12	Consumabil pentru imprimante HP Laser jet 2550 L	Q3961A , Q3962A , Q3963A	314,65	2	629,3
13	Consumabil pentru imprimante Lexmark E 210 Laser	10S0150 CTG E210	223,41	0	0
14	Consumabil pentru imprimante Minolta 1200	MPP8/1100/1200/1250 3K BLK	265,29	1	265,29
15	Consumabil pentru imprimante Minolta 1300+1350	M1300W BLK 6000PGS	434,30	5	2171,5
16	Consumabil pentru imprimante Minolta 1400	M1400W BLK 2000PG	205,16	0	0
17	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	1	293,59
18	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,9	0	0
19	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 163	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0

20	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 1	C9403A BLK 130 ML	202,37	0	0
21	Consumabil pentru imprimante HP Ploter T1100MFP 6	C9374A,C9373A, C9372A,C9371A,C9370A	201,55	0	0
22	Consumabil pentru imprimante Minolta EP 1054	MT104BTO	79,39	2	158,78
23	Consumabil pentru imprimante Toshiba 1550	T-1550E Black TONER	189,8	0	0
24	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 160	T-2500E Black TONER	140,59	4	562,36
25	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 233	T-2840E TONER BLACK (FOR E-233/283)	151,58	2	303,16
26	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 450	T-3520E TONER BLACK	144,99	1	144,99
27	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 3	T-FC28EY, T-FC28EM, T-FC28EC	439,35	0	0
28	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 281c 1	T-FC28EK TONER BLACK	215,28	1	215,28
29	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 1	TN04BK TONER BLACK CTG 10000PAGE	504,95	0	0
30	Consumabil pentru imprimante Brother 2700 CN 3	BROTHER TN04C, TN04M, TN04Y	546,54	0	0
31	Consumabil pentru imprimante Minolta Di1611	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0
32	Consumabil pentru imprimante Brother Fax 2920, Brother MFC-7820M	TN2000	198,11	2	396,22
33	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214M, TN214Y, TN214K	205,16	0	0
34	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200	TN214K TONER BZC200 BLK 24K 186.56	130,88	0	0
35	Consumabil pentru imprimante Brother 5170DN	TN3060 TONER B FOR HL5130 6700P	285,83	1	285,83
36	Consumabil pentru imprimante Brother 6050D	TN4100 TONER BK HL6050/D 7500PG	300,82	1	300,82
37	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550W	TONER MAGENTA, YELLOW, CYAN MC2400W HICH 4500P	512,90	0	0
38	Consumabil pentru imprimante Minolta 2550	MC2400 BLK 4500PG	293,59	0	0
39	Consumabil pentru imprimante Minolta Bizub 162	TN114 TONER BK FOR 162/210 413GR	99,04	0	0
40	Consumabil pentru imprimante Hp 1022	HP Q2612A TON ULTRAPREC CRT	216,17	2	432,34

		LJ1010 BLK			
41	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1005	HP C7115A TONER FOR LJ 1200/1220	237,06	1	237,06
42	Consumabil pentru imprimante Hp Laserjet 1320	HP Q5949X TONER BK HICART LJ1320 6000PG	473,01	4	1892,04
43	Consumabil pentru imprimante Canon Sensys LBP 3310	CANON CRG715H TONER LBP3310/3370 BLK 7K	434,30	0	0
44	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2318	CANON CEXV14 TONER IR2016 BLK 8.3K	99,04	0	0
45	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 6000	CANON CRG725 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	2	369,32
46	Consumabil pentru multifunctional Canon LBP 2900 B (1)	CANON CRG703 TONER LBP6000 BLK 1.6K	184,66	0	0
47	Consumabil pentru multifunctional Canon IR 2525	CANON CEXV33 TONER IR2520/30 BLK 14.6K	151,58	0	0
48	Consumabil pentru Fax Samsung SF650	SAMSUNG MLT-D1052L TONER 1910 BLK 2.5K	223,41	0	0
49	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN YEL 2.5K , MINOLTA TONER MC1600W/1650EN MAG 2.5K , MINOLTA TONER MC1600/50/80/90 CYA 2,5K (BUC)	366,27	0	0
50	Consumabil pentru imprimante Konica Minolta 1650	MINOLTA TONER MC1600W/1650EN BLK HIGH	293,59	0	0
51	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH564EE INK 301XL TRI-COL	79,40	0	0
52	Consumabil pentru imprimante hp 2050	HP CH563EE INK 301XL BLK	79,40	2	158,8
				Total (LEI, fără T.V.A.)	**19222,9**
				Valoare T.V.A.	**4613,5**
				TOTAL cu T.V.A.	**23836,4**

Părţile au înteles să încheie azi 23.11.2012 prezentul contract subsecvent, într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. MultiNET S.R.L.
Baia Mare

ADMINISTRATOR
Petre Mitru

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director Executiv,
Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv,
Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu,
Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Biroul Tehnologia Informaţiei
Şef Birou,
Artur Markovits

CONTRACT SUBSECVENT NR. 31521 / 23.11.2012
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 10.770/11.05.2011

Încheiat între:
autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, adresă sediu Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon/fax +40-262-211001; +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentată prin **CĂTĂLIN CHERECHEŞ**, **Primar**, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. OANA S.R.L. adresa Baia Mare, strada Mihai Eminescu nr.44D, telefon 0741-126672, număr de înmatriculare J24/691/1992, cod RO2205959, cont deschis la Trezoreria Baia Mare RO42 TREZ 4365 069X XXOO 1615, reprezentat prin **CIOCAŞ IOAN, Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de ***„Igienizare şi întreţinere a toaletei publice situate în Piaţa Păcii din Municipiul Baia Mare”,*** constând în hidroizolaţii şi reparaţii instalaţii pluviale grup sanitar public Piaţa Păcii.

Art. 2. Preţul contractului
Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor prevăzute în acordul-cadru nr. 10.770/11.05.2011, este de **39706,26 lei, fără T.V.A.**, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 9529,50 lei.

Art. 3. Termenul de prestare
Prestarea serviciilor se va realiza de la data înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante, până la data de **20.12.2012.**

Art. 4. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în **Anexa 3** a acordului-cadru nr. 10.770/11.05.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înteles să încheie azi 23.11.2012 prezentul contract, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. OANA S.R.L. BAIA MARE**
Reprezentat de:	
PRIMAR,	**ADMINISTRATOR**
CĂTĂLIN CHERECHEŞ	**Ioan Ciocaş**

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, Aurica Todoran

Direcţia Achiziţii, Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziţii Publice
Şef serviciu, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Monitorizare Utilităţi Publice,
Şef Serviciu, Corina Suciu

Ex. nr.....3.....

Contract de servicii

nr. 31459 **data** 23.11.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. FOR CHIC S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Plevnei nr. 1, cod de înregistrare fiscală RO 12568307, număr de înmatriculare J24/14/2000, cont RO 49 TREZ 4365069 XXX 002 459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cristina Pop- Administrator** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

*j. **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii de pirotehnie**, în cadrul evenimentului „Iarna băimăreană" 2012, în conformitate cu oferta prezentată, anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

În cadrul evenimentului „Iarna băimăreană" se vor realiza 2 spectacole de artificii, după cum urmează:

- sâmbătă, 01.12.2012 – 7 minute, Ziua Națională a României
- luni, 31.12.2012 – 10 minute + 2 minute din partea firmei - Revelion

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului și modalități de plată

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **37.128,00 lei, fără T.V.A**, la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv **8.910,72 lei**.

5.2. Plata va fi efectuată de către Achizitor în contul Prestatorului după efectuarea fiecărei prestații, pe baza facturilor emise de către prestator, astfel:

- prețul de 15.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 3.600,00 lei, pentru prestația din data de 1 decembrie 2012;
- prețul de 22.128,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 5.310,72 lei, pentru prestația din data de 31 decembrie 2012.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Termenul final de prestare a serviciilor este până la data de 1 ianuarie 2013.

7.3. Serviciile se vor realiza în două etape:

Etapa 1 - Spectacol de artificii, sâmbătă, 01.12.2012 – 7 minute, Ziua Naţională a României;

Etapa 2 – Spectacol de artificii, luni, 31.12.2012 – 12 minute, Revelion 2013 (10 minute + 2 minute din partea firmei)

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini;
b) Oferta de tehnică;
c) Oferta financiară.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de pirotehnie**, în cadrul evenimentului „Iarna băimăreană", la standardele şi/sau performanţele prezentate în oferta anexată la prezentul contract.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 şi Ordinul Ministerului Finanţelor nr. 2281/2009.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.2, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte resposabilităţi ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locul de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului este Piața Revoluției din Municipiul Baia Mare.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile care fac obiectul prezentului contract.
14.2. Achizitorul are dreptul de a efectua recepții parțiale, pe etape, în conformitate cu graficul de executare a contractului prevăzut la art. 7 din prezentul contract.
14.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
15.3. Orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este cea prevăzută la art. 5.
16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea

18.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 23.11.202 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ APL
Director executiv, Aurica Todoran

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Șef Serviciu, Anca Rat

Direcția Achiziții Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Bodzer.

Prestator

S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentat de:
ADMINISTRATOR
Cristina Pop

Am primit un exemplar
CRISTIAN ALEXANDRA

Contract de servicii
nr. 2634 data 21.11.2012

Nr. 31665/26.11.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, Str. Gheorghe Sincai nr. 37, Judet Maramures, telefon 0262-211001, fax: 0372871233, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO93TREZ43624510220XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentata legal prin dl. Catalin Chereches in calitate de Primar denumit in continuare achizitor pe de o parte,

şi

SC LA FÂNTÂNA SRL, cu sediul în Bucureşti, B-dul Gării Obor nr. 8C, sect. 2, înregistrată la ORCMB cu codul unic de înregistrare RO11666323, nr. de ordine în registrul comerţului J/40/3531/1999, cont bancar nr. RO21RNCB0281006388130327 deschis la Banca Comerciala Romană sucursala Floreasca, în calitate de PROPRIETAR-FURNIZOR, legal reprezentată prin dl. Mihai Matyas în calitate de Administrator, .. în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)***achizitor şi furnizor*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e)***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f)***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

h)„PURIFICATORUL WATERPIA" = echipament de încălzire şi răcire, dotat cu sistem de filtrare

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor

COCOŞ ALEXANDRA

SOCIETATEA LA FÂNTÂNA SRL BUCUREŞTI - ROMÂNIA

a apei potabile, racordat la o sursă de furnizare a apei potabile.
i)Rețeaua de furnizare a apei potabile = reteaua publică sau privată ce furnizează apa potabilă pentru client, la care va fi racordat echipamentul conform prezentului contract.
j)Sistem de filtre = ansamblu de două sau mai multe filtre folosite pentru purificarea apei, fiecare filtru având rolul său;
k)Filtru = dispozitiv care serveşte pentru filtrarea apei;
l)Igienizare= spălarea, curăţarea exterioară şi interioară urmată de dezinfectarea bazinelor din interiorul aparatului;
Conductă apă = legătura dintre sursa de apă şi „Purificatorul Waterpia

3. Interpretare
3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. În condiţiile şi termenii stabiliţi prin prezentul contract, FURNIZORUL se angajează să furnizeze în favoarea BENEFICIARULUI, „pachetul servicii PURIFICATORUL WATERPIA", conform ofertei prezentate şi negociate. Acesta este definit după cum urmează:

a) închirierea numărului de aparate „PURIFICATORUL WATERPIA" necesare consumului de apă potabilă din reţeaua de furnizare a apei potabile;

b) igienizarea tuturor aparatelor, care fac obiectul contractului, conform graficului din Anexa A;

c) schimbarea filtrelor montate pe aparatele care fac obiectul contractului, conform graficului din Anexa A.

4.2.La solicitarea expresă a BENEFICIARULUI acesta poate achiziţiona seturi de pahare de unică folosinţă (100 buc/set) la preţul de listă.

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	Cantitate/ unităţi	Total valoare (fără TVA) [ron]
A1	Abonament PURIFICATORUL WATERPIA (cf. Anexa A)	14	840
A2	Conductă apă	-	-
A3	Suport pahare	-	-

Anexa B

Nr. crt.	Adrese de Instalare	Completaţi datele de identificare ale adreselor	
1	**Adresa de corespondenţă * (Se va completa dacă nu coincide cu cea de la sediul**	**Nr.crt***	

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor
COCOS ALEXANDRA

SOCIETATEA COMERCIALA FANTANA S.A. BUCUREŞTI - ROMÂNIA

	social)				
	Adresa de trimitere a facturii	**Nr.crt***			
2	**fiscale * (Se va completa dacă nu coincide cu cea de la sediul social)**				
Nr. crt.	**Nume şi prenume persoană de contact**	**Funcţia**	**Telefon mobil**	**Telefon fix**	**Telefon fax**
1	**Radu Tomita**	**Sef serv adminis trativ**	**0729.993.983**	**0262.211.001**	**0262.211.001**
2					
e-mail		**ioana.radu@baiamarecity**			

4.1. - Furnizorul se obligă să să presteze serviciile descrise mai sus, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. - Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.
4.3. - În urma negocierii, părţile au stabilit valoarea contractului după cum urmează:

- Valoarea lunară a abonamentului pentru numărul total de aparate „PURIFICATORUL WATERPIA" contractate este cea specificată în tabel – A1.
- În contravaloarea abonamentului sunt incluse, pentru fiecare aparat contractat, fără costuri suplimentare serviciile descrise în Anexa A.
- În situaţia în care BENEFICIARUL doreşte schimbări de filtre şi/sau igienizări suplimentare, pentru acestea, se va emite o factură conform preţurilor de listă LA FÂNTÂNA valabile la momentul facturării.

4.4. - Beneficiarul este de acord că Furnizorul poate indexa preturile prezentului contract in cazul fluctuaţiei cursului de schimb RON/EURO cu +/- 5%, faţă de valoarea înregistrată de Euro de la data semnării contractului.
4.5. - La sumele prevăzute în prezentul contract se va adăuga TVA.

5. *Durata contractului*
5.1 – Durata prezentului contractului: pana la 31.12.2012

6. *Documentele contractului*
6.1 - Documentele contractului sunt *(cel puţin)*:

a) caietul de sarcini;
b) propunerea tehnică şi propunerea financiară;
c) graficul de îndeplinire a contractului;
d) graficul de plăţi;
e) garanţia de bună execuţie, dacă este cazul;

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor
Cocos Alexandra

SOCIETATEA LA FÂNTÂNA BUCUREŞTI - ROMÂNIA

f) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.
(se enumeră, după caz, toate documentele pe care părțile înțeleg să le considere ca fiind parte intergrantă a contractului)

7. Obligațiile principale ale furnizorului

7.1- Furnizorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Furnizorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Furnizorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

7.4 - Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.5.- Furnizorul se obligă să remedieze în cel mai scurt timp cu putință eventualele defecțiuni intervenite în funcționarea aparatelor „PURIFICATORUL WATERPIA".

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de 7 zile de la emiterea facturii de către acesta. . Factura astfel emisă va fi acceptată expres sau tacit de client în tot acest termen. BENEFICIARUL care nu a primit factura nu este exonerat de plata sumei indicate, ci poate solicita o recomunicare a acesteia;

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la emiterea facturii, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a rezilia unilateral contractul fara notificare prealabila si fara interventia instantelor de judecata.

8.5. - BENEFICIARUL va putea adresa FURNIZORULUI, în termen 2 zile lucratoare, orice reclamații cu privire la modalitatea de facturare. La expirarea acestei perioade, suma facturată este acceptată la plată în mod irevocabil de către BENEFICIAR.

8.6.- BENEFICIARUL nu va putea cesiona drepturile și obligațiile rezultând din prezentul contract și nu va putea subînchiria/înstrăina/reloca aparatele, fără a obține acordul scris al FURNIZORULUI.

8.7. - BENEFICIARUL are obligația de a întrebuința aparatele „PURIFICATORUL WATERPIA" ca un bun proprietar și conform destinației acestuia/acestora. Dacă, aparatele „PURIFICATORUL WATERPIA" sunt deteriorate, BENEFICIARUL va suporta integral costurile reparațiilor ce vor fi facturate de către FURNIZOR.

8.8. -BENEFICIARUL va fi obligat să achite obligațiile ce derivă conform prevederilor acestui contract.

8.9.- BENEFICIARUL este obligat, ca la încetarea contractului, să predea aparatele în bună stare, conform cu gradul normal de uzură al acestora.

8.10.- FURNIZORUL nu poate fi ținut să răspundă în nici un fel de calitatea apei, dacă rețeaua de furnizare a apei potabile la care este conectat aparatul nu asigură apa în parametrii legali. Apa

Nume în clar, ștampilă și semnătură Achizitor

Nume în clar, ștampilă și semnătură Furnizor

SOCIETATEA UMBRELA S.R.L. BUCUREȘTI, ROMÂNIA 35 I.A. FANTANI

potabilă ce alimentează purificatorul şi care provine din reţeaua de furnizare a apei potabile a Clientului, trebuie sa întrunească conditiile Legii 458/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

8.11.- Dacă BENEFICIARUL nu acceptă schimbarea filtrelor ca urmare a expirării termenului de utilizarea a acestora, FURNIZORUL este exonerat de orice răspundere. De asemenea, dacă filtrele au fost contaminate sau deteriorate ca urmare a unei furnizări defectuoase a apei din reţeaua de furnizare a apei potabile, FURNIZORUL este exonerat de orice răspundere.

8.12. - BENEFICIARUL este obligat să anunţe FURNIZORUL de orice deteriorare a aparatului şi să nu intervină în niciun fel în vederea remedierii deteriorării. Aparatul va fi deconectat de la sursa de energie electrică şi de la reţeaua de furnizare a apei potabile până la sosirea personalului calificat al FURNIZORULUI.

8.13. - BENEFICIARUL este obligat să întrerupă alimentarea cu apă potabilă şi energie electrică a aparatelor, în cazul părăsirii locului de instalare pe o perioadă mai mare de 24 de ore.

9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

9.1.- În cazul întârzierii efectuării plăţilor faţă de data scadentă, BENEFICIARUL va plăti penalităţi în cuantum de 0,15%/zi de întârziere din suma restantă şi neachitată, valoarea penalităţilor putând depăsi debitul. În cazul în care BENEFICIARUL va înregistra sume restante, acesta declară că este de acord ca imputatia plătii să se facă cu prioritate asupra penalităţilor, a debitelor mai vechi si apoi asupra obligatiei a cărei scadenţă s-a împlinit mai recent.

9.2. - Dacă FURNIZORUL nu-şi va îndeplini la termen obligaţiile contractuale, acesta poate, la cererea BENEFICIARULUI, să achite penalităţi de 0,15%/zi întârziere calculate de la data scadentă din contravaloarea comenzilor solicitate de BENEFICIAR şi neexecutate de către FURNIZOR, dar nu mai mult decât serviciul comandat şi neexecutat.

9.3 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplica

11. Alte responsabilităţi ale furnizorului

11.1 - (1) Furnizorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor

SOCIETATEA LA FANTANA SRL 35 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

11.2 - Furnizorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția furnizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris furnizorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

(se precizează anexa care conține modul de verificare și recepție a serviciilor)

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Furnizorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care furnizorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,

îndreptățesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

14.5.- Prezentul contract poate înceta numai la împlinirea unui întreg an contractual obligatoriu.

14.6.- Încetarea contractului intervine și în situația în care oricare dintre părți ajunge în stare de dizolvare, lichidare sau faliment.

14.7.- Încetarea contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

14.8. - Oricare dintre părți poate denunța contractul în mod unilateral numai după expirarea perioadei contractuale inițiale obligatorii, cu condiția notificării celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, pe adresa prevăzută în preambulul prezentului contract, cu

Nume în clar, ștampilă și semnătură Achizitor

Nume în clar, ștampilă și semnătură Furnizor

COCOȘ ALEXANDRU

SOCIETATEA UMANITARĂ LA FÂNTÂNA SRL BUCUREȘTI, ROMÂNIA

30 de zile înainte de a se considera prezentul contract încetat.
14.9. - Dacă solicitantul rezilierii este BENEFICIARUL, acesta nu va fi scutit de plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii, precum şi a sumelor datorate la zi şi a penalităţilor aferente până la momentul efectuării plăţii.
14.10. - Ţinând cont de faptul că FURNIZORUL oferă pachetul de servicii prevăzut la obiectul contractului, iar costul acestuia nu poate fi amortizat de FURNIZOR în cazul încetării contractului înainte de termenul obligatoriu de un an, părţile, de comun acord, au hotărât că în situaţia în care ACHIZITORUL va cere denunţarea unilaterală din propria sa iniţiativă, ori contractul va înceta din culpa sa, înainte de împlinirea termenului contractual obligatoriu, acesta va achita către FURNIZOR, contravaloarea abonamentului lunar rămas neachitat până la sfârşitul perioadei contractuale.

15. Ajustarea preţului contractului[1]
15.1 - Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
15.2 - Preţul contractului se ajustează in conformitate cu art. 4.4..

16. Subcontractanţi
16.1 - Furnizorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
16.2 - (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
16.3 - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
16.4 - Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea preţului contractului şi va fi notificată achizitorului.

17. Proprietatea
17.1. - FURNIZORUL îşi păstrează permanent proprietatea asupra aparatelor „PURIFICATORUL WATERPIA" şi componentelor acestora.
17.2. - BENEFICIARULUI îi este interzis să intervină în orice fel asupra aparatelor „PURIFICATORUL WATERPIA". Filtrele vor fi schimbate numai de personalul specializat al FURNIZORULUI.
17.3. - Dacă FURNIZORUL este împiedicat, indiferent de situaţie de către BENEFICIAR, să retragă aparatul, în urma rezilierii sau ca urmare a ajungerii la termen a contractului, BENEFICIARUL va achita cu titlu de despăgubiri contravaloarea sumei de 1350 RON/aparat contractat.

[1] Clauza se utilzează numai în cazul în care preţul contractului nu este ferm

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor

COCOŞ ALEXANDRA

SOCIETATEA LA FÂNTÂNI 35 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

18 Instalarea

18.1. - FURNIZORUL va instala aparatele „PURIFICATORUL WATERPIA", conform locațiilor specificate de către BENEFICIAR în Anexa A, parte integrantă cu prezentul contract. BENEFICIARUL nu are dreptul de a reloca purificatoarele deja instalate fără încunostintarea, acordul şi intervenţia FURNIZORULUI. În sens contrar, BENEFICIARUL va despăgubi FURNIZORUL cu echivalentul sumei de 1350 RON/aparat „PURIFICATORUL WATERPIA". BENEFICIARUL este obligat să asigure accesul personalului calificat al FURNIZORULUI la fiecare aparat instalat în vederea efectuării verificărilor, reparatiilor, schimbului de filtre si igienizărilor. În cazul în care doreşte relocarea purificatorului instalat, BENEFICIARUL va anunţa în scris FURNIZORUL cu cel puţin 3 zile înainte.

18.2. - BENEFICIARUL va asigura gratuit un spaţiu în vederea instalării aparatelor cu posibilitatea racordării la reţeaua de furnizare a apei potabile şi cea electrică de 220V/50Hz. Spaţiul asigurat va fi amplasat într-un loc igienic.

19. Forţa majoră

19.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor

20.1 - Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

(se precizează modalitatea de soluţionare a litigiilor)

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor

COCOŞ ALEXANDRU

SOCIETATEA COMERCIALĂ I.A. FÂNTÂNI 35 BUCUREŞTI, ROMÂNIA

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
22.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. Dispozitii finale si tranzitorii
24.1.- Părţile convin ca neînţelegerile survenite în executarea prezentului contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.
24.2.- În situaţia în care litigiul apărut nu poate fi rezolvat pe cale amiabilă, părţile se vor adresa instanţei
24.3.- Prezentul contract constituie înţelegerea integrală a părţilor cu privire la obiectul prezentului contract, înlocuind orice înţelegere anterioară, fie verbală fie scrisă, încheiată între părţi.
24.4.- Nulitatea sau ineficacitatea unei clauze a contractului nu influenţează validitatea întregului contract sau a celorlalte clauze. În cazul în care unele prevederi ale acestui contract sunt nule sau inefective, părţile contractante se obligă să le înlocuiască prin clauze ce corespund intereselor economice ale ambelor părţi, în conformitate cu sensul şi scopul acestui contract.
24.5 Orice modificare sau completare la conţinutul acestui contract se vor efectua printr-un act adiţional, ce va face parte integrantă din prezentul contract.
24.6 Părţile înţeleg să respecte clauza de confidenţialitate, sens în care acestea nu vor dezvălui date privind conţinutul prezentului contract, precum şi nu vor răspândi în public date secrete sau afirmaţii referitoare la activităţile acestora, decât dacă acestea sunt cerute de către autorităţi pe cale oficială sau legea o dispune imperativ. competente de la sediul FURNIZORULUI.

Acceptul expres al BENEFICIARULUI p.f. cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal	Da	Nu

24.7. - In functie de optiunea de mai sus, ACHIZITORUL este *de acord/ nu este de acord* ca operatorul S.C. LA FANTANA S.R.L. sa folosească datele cu caracter personal, colectate in temeiul prezentului Contract, in scopuri de reclama, marketing si publicitate. Datele cu caracter personal ale Clientului vor ramane confidentiale si nu vor fi cesionate către terti.
24.8. - Operatorul îsi asuma obligatia de a adopta măsurile tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor cu caracter personal împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii ori accesului neautorizat. Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, Clientul beneficiază de dreptul de informare, de acces, de intervenţie asupra datelor, dreptul de opozitie la prelucrarea datelor sale cu caracter personal si de dreptul de a se adresa justitiei pentru apărarea drepturilor sale. ACHIZITORUL confirmă prin semnarea prezentului contract în faţa reprezentantului SC LA FANTANA SRL, ca acceptă în mod expres prevederile din prezentul contract şi că şi-a însusit Instructiunile Generale de utilizare a aparatului „PURIFICATORUL WATERPIA" si Conditiile Generale Comerciale ale SC La Fântâna SRL şi nu are obiectiuni de formulat.

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor

24.9. - Prin semnarea prezentului contract, fiecare semnatar declară că este capabil să încheie acte juridice, este împuternicit cu puteri depline să semneze acte juridice în numele părtii pe care o reprezintă, luând la cunoştinţă toate prevederile contractuale, fiind de acord cu acestea fără rezerve.

Prezentul contract a fost redactat şi semnat în 2 (două) exemplare originale, unul fiind înmânat ACHIZITORului.

Părţile au înteles să încheie azi 26.11.2012 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.
(se precizează data semnării de către părţi).

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE
Primar
Catalin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR Municipiul Baia Mare

Furnizor,
S.C. LA FANTANA S.R.L.
Reprezentant Vanzari
Alexandra Cocos

SOCIETATEA COMERCIALĂ LA FÂNTÂNA S.R.L. BUCUREŞTI - ROMÂNIA SECTOR 3 35

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Achizitor

Nume în clar, ştampilă şi semnătură Furnizor
Cocos Alexandra

SOCIETATEA COMERCIALĂ LA FÂNTÂNA S.R.L. BUCUREŞTI - ROMÂNIA SECTOR 3 35

Ex. nr...3

Contract de servicii

nr. 31675 **data** 27.11.2012

1. Preambul

În temeiul art. 16 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont RO96TREZ43624670259XXXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Cătălin Cherecheș, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. ART TRADITION PRODUCTION S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6/52, cod de înregistrare fiscală RO 22155740, număr de înmatriculare J24/1357/2007, cont RO 30 TREZ 4365069 XXX 005 420 deschis la Banca Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Ioan Doru Dăncuș - Administrator** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

b. ***achizitor și prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii muzicale și de divertisment, precum și organizarea la scenă a acestora**, constând în asigurarea scenotehnicii și organizării la scenă a regiei tehnico-artistice a spectacolelor/concertelor care se vor desfășura în cadrul evenimentului „Iarna băimăreană", în conformitate cu oferta anexată și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului, o scenă conform caietului de sarcini anexat prezentului contract, și va asigura regia tehnico-artistică a spectacolelor/concertelor care se vor desfășura în cadrul evenimentului „Iarna băimăreană", astfel:

- sâmbătă, 1 decembrie 2012 - Spectacol dedicat zilei Naționale a României;
- sâmbătă, 15 decembrie 2012 - Concert de colinde;
- luni, 31 decembrie 2012 - Concert de Revelion
- marți, 1 ianuarie 2013 - Concert de muzică clasică

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 280.999,58 **lei,** fără T.V.A , la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 67.439,90 **lei**.

5.2. Plata va fi efectuată de către Achizitor în contul Prestatorului după efectuarea fiercărei prestații, pe baza facturilor emise de către prestator, astfel:

- prețul de 97.460,79 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 23.390,59 lei, pentru prestația din data de 1 decembrie 2012;
- prețul de 71.966,79 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 17.272,03 lei, pentru prestația din data de 15 decembrie 2012;
- prețul de 82.162,08 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 19.718,90 lei, pentru prestația din data de 31 decembrie 2012;
- prețul de 29.409,92 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. 24% respectiv 7.058,38 lei, pentru prestația din data de 1 ianuarie 2013;

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după s emnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul de prestare a serviciilor este până la data de 1 ianuarie 2013.

7.3. Serviciile se vor realiza în patru etape:

- Etapa 1 - sâmbătă, 1 decembrie 2012: Spectacol dedicat zilei Naționale a României, Piața Revoluției
- Etapa 2 - sâmbătă, 15 decembrie 2012: Concert de colinde, Piața Revoluției
- Etapa 3 - luni, 31 decembrie 2012: Concert de Revelion, Piața Revoluției
- Etapa 4 - marți, 1 ianuarie 2013: Concert de muzică clasică, Catedrala Ortodoxă Episcopală „Sf. Treime", Bd. Unirii

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini;
b) Oferta de tehnică;
c) Oferta financiară.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii muzicale și de divertisment, precum și organizarea la scenă a acestora**, constând în asigurarea scenotehnicii și organizării la scenă a regiei tehnico-artistice a spectacolelor/concertelor care se vor desfășura în cadrul evenimentului „Iarna băimăreană", la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta anexată la prezentul contract.

9.2. Prestatorul are obligația ca după fiecare etapă de prestare a serviciilor, să redacteze un raport narativ asupra modului în care s-a desfășurat evenimentul, din care să rezulte modul de îndeplinire a serviciilor așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini. Acest raport va fi însoțit de un portofoliu de imagini foto relevante (pe suport CD/DVD) din care să rezulte modul de îndeplinire a serviciilor așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini. Raportul și portofoliul de imagini foto, vor constitui anexă la factura emisă de prestator după fiecare etapă prestată.

9.3. Prestatorul se obligă să gestioneze instalarea/demontarea, alimentarea cu energie electrică a echipamentelor scenotehnice și să achite toate taxele aferente operațiunilor menționate anterior.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii)daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte confidențialitatea informațiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să asigure locațiile necesare organizării spectacolelor din cadrul evenimentului „Iarna băimăreană".

10.3. Achizitorul se obligă să asigure paza echipamentelor scenotehnice pe durata desfășurării evenimentului mai sus menționat.

10.4. Achizitorul se obligă să asigure ordinea și liniștea publică pe întreaga durată a desfășurării evenimentului mai sus menționat.

10.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu art. 36 din OUG nr.34/2009 și Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 2281/2009.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 10.5, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor neefectuate.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

12.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Locurile de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului vor fi Piața Revoluției și Catedrala Ortodoxă Episcopală „Sf. Treime" din Municipiul Baia Mare.

12.4. În situația în care, pe durata îndeplinirii contractului, unul/una dintre dintre artiștii/formațiile menționate în caietul de sarcini, pe motive temeinice, argumentate explicit de către prestator, nu pot onora cu prezența, prestatorul va propune achizitorului o variantă alternativă, din aceeași categorie artistică. Dacă achizitorul va agrea varianta alternativă, se va încheia un act adițional la contract.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile care fac obiectul prezentului contract.

14.2. Achizitorul are dreptul de a efectua recepții parțiale, pe etape, în conformitate cu graficul de executare al contractului prevăzut la art. 7 din prezentul contract.
14.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederilelegale, de specialitate, în vigoare.
14.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului la sediul autoritatii contractante.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.
15.4. Orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este cea prevăzută la art. 5.
16.2. Prețul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente
17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Cesiunea
18.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

19. Forța majoră
19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor
20.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoreşti din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 27.11.2012 prezentul contract în trei exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

Achizitor	*Prestator*
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. ART TRADITION PRODUCTION S.R.L.**
Reprezentat de:	**Reprezentată de:**
PRIMAR,	**ADMINISTRATOR**
Cătălin Chereches	**Ioan Doru Dăncuș**

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Direcția Cheltuieli
Vizat CFP
Data Nr. 1

DIRECȚIA JURIDICĂ APL
Director executiv, Aurica Todoran

Direcția Achiziții Concesiuni
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Serviciul Achiziții Publice
Șef serviciu, Ramona Bodzer

Bodzer.

Compartiment urmărire contract
Serviciul Finanțări Locale
Șef Serviciu, Anca Rat

Exemplar nr. 2

ILNIC. SMUP CONTA

CONTRACT SUBSECVENT NR. 32504/05.12.2012

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 26560 / 08.11.2011

Încheiat între:
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon +40-262-211001, fax +40-262-213261, cod fiscal 3627692, cont trezorerie 24630270, reprezentat prin **Cătălin Chereches**, funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L., Localitatea Merişor, Str. 133/26, Jud. Maramureş, telefon 0262-29.33.73, fax 0262-22.19.69, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO 18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733 deschis la Trezoreia Baia Mare, reprezentat prin **Olimpia Gianina Ureche**, funcţia **Administrator,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. ***Obiectul contractului***
Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de: ***"Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare" – Etapa II – Sărbătorile de iarnă,*** conform prevederilor acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011.

Art. 2. ***Preţul contractului***
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 26560/08.11.2011, este de ***382.976,57 lei*** fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 91.914,37 lei.
2.2. Propunerea tehnică – partea 2, nr. 99/18.10.2012, privind iluminatul ornamental sărbătorile de iarnă 2012-2013, detaliată pe elemente şi locaţii, în baza căreia s-a stabilit cantitatea şi totodată valoarea contractului, face parte integrantă din prezentul contract subsecvent.

Art. 3. ***Termenul de prestare***
3.1. Perioada prestării serviciilor: 30 noiembrie 2012 – 10 ianuarie 2013.

Art. 4. ***Garanţia de bună execuţie***
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 26.808,35 lei, reprezentând 7% din valoarea, fără TVA, a contractului.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din preţul contractului (reprezentând 1.914,88 lei). Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie finală, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. ***Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 26560/08.11.2011, care fac parte integrantă din acest contract.***

Încheiat astăzi, 05.12.2012, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

Prestator

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. MERIŞOR

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR
Olimpia Gianina Ureche

SOCIETATEA COMERCIALĂ 2 RO 18906575 ILNIC ELECTRIC S.R.L. MERIŞOR - MARAMUREŞ

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ, ADMINISTRAŢIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂŢI PUBLICE
Şef Serviciu, Corina Suciu

DA BUGET

Exemplar nr. 3

CONTRACT DE SERVICII

nr. 33097 data 14.12.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

U.A.T. MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO11TREZ43624840256XXXXX, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. **Cătălin Chereches,** funcţia **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. PROVIA S.R.L., Baia Mare, str. Nicolae Iorga nr. 2/28, jud. Maramureş, telefon 0262-250079, fax 0362-405183, cod fiscal RO 5038200, număr înregistrare J24/2220/1993, cont RO96 TREZ 4365 069X XX00 1128, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin d-na **Magdalena Costan,** funcţia **Director general,** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ***serviciile de revizuire a Proiectului Tehnic nr. 1/14758/2009 pentru obiectivul de investiţii "Creşterea accesibilităţii urbane prin modernizarea străzii Electrolizei din Municipiul Baia Mare" cod SMIS 18164***, respectiv:

- Documentaţie faza Proiect Tehnic (P.T.) + Detalii de Execuţie (D.E.) revizuită;
- Documentaţie pentru obţinerea Autorizaţiei de construire.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare în conformitate cu oferta prezentată şi cu prevederile prezentului contract.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract, pentru serviciile prestate.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 12 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1%** din preţul contractului pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **0.1%** pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuată, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de grad IV îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în **termen de 30 zile** de la emiterea facturii de către prestator, şi în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 şi prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanţelor Publice.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor de proiectare ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.

12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie

13.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de **10 %** din preţul contractului, fără TVA .

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a constituit garanţia de bună execuţie.

verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
15.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 15.3.
15.5. Procesul-verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19. Cesiunea
19.1. Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial.

20. Forţa majoră
20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluţionarea litigiilor
21.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

22. Proprietatea intelectuală
22.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii întregului preţ al prezentului contract, prevăzut la punctul 5.1.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

Se aproba
Sef Trezorerie

Administrația Finanțelor Publice
TREZORERIA MUNICIPIULUI
BAIA MARE
18. DEC. 2012
Nr. Intrare 15724

CERERE DE DESCHIDERE DE CONT

530101.MMMMMM "Disponibil din sume reprezentand garantie de buna executie"

S.C. PROVIA SRL
(Denumirea solicitantului)

Atribuit nr. de cont
RO16TREZ2436530101002051X

Baia Mare, Str. Victor Ion Popa 2/29
(Adresa)

La data de 18.12.2012

Serviciu control cheltuieli

Viza serviciu contabilitate

TREZORERIA
BAIA MARE
Nr. 25

CATRE
TREZORERIA BAIA MARE

Va rugam a dispune deschiderea pe seama contractantului(furnizor/operator economic) a contului 530101.MMMMMM in care se vor efectua operatiuni de incasari si plati in conformitate cu prevederile: HG nr.1045/2011

In acest scop prezentam:

Fisa cu specimenele de semnaturi care angajeaza efectuarea operatiunilor din cont.

Acest cont se deschide la dispozitia autoritatii(lor) contractante .

-Denumirea autoritatii contractante /CIF MUNICIPIUL BAIA MARE / 362 7692

-Numarul /Data Contractului 33 007/14.12.2012

OPERATOR ECONOMIC,

SOCIETATEA COMERCIALA PROVIA S.R.L. R 5038200 J 24/220/1993 BAIA MARE - ROMANIA

CONTABIL SEF,

MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE

TREZORERIA Trezorerie Mun. Baia Mare

Seria **TS8** Nr. 5010725

CHITANȚĂ PENTRU ÎNCASAREA DE IMPOZITE, TAXE ȘI CONTRIBUȚII

S-A PRIMIT DE LA: PROVIA S.R.L. Adresa: Jud.MARAMURE Loc.BAIA MARE Str. NICOLAE IORGA Nr. 2 A

COD DE IDENTIFICARE FISCALĂ: 5038200

PENTRU: PROVIA S.R.L. Adresa: Jud.MARAMURE Loc.BAIA MARE Str. NICOLAE IORGA Nr. 2 A

COD DE IDENTIFICARE FISCALĂ: 5038200

REPREZENTÂND:

Natura obligației de plată	Simbol cont	Număr de evidență a plății *)	Suma
Disp repr garant buna exec	5301010020515038200		161.29
-	-		0.00
-	-		0.00
-	-		0.00
-	-		0.00
-	-		0.00
-	-		0.00
-	-		0.00

TREZORERIA 18. DEC. 2012 BAIA MARE 5

TOTAL (IN CIFRE) ..... Nr. ..... 161.29 .....

TOTAL (IN LITERE) ..... (osutasaizecisiunuleidouazecisinouabani) .....

SERV. VENITURI

CASIER, ...

DATA ..... 18/12/2012 .....

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

CONTRACT DE LUCRARI

Nr. înregistrare 33763 / 21.12.2012

1. Părţile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO06 TREZ 4362 4700 271X XXXX, reprezentat prin **Cătălin Chereches** funcţia **PRIMAR** în calitate de de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT SRL, Baia Mare, bd. Unirii nr. 19/2, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262 215184, număr de înmatriculare J24/1641/2007,cod fiscal RO 22365911, cont RO 86 TREZ 4365069XXX006255 – Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin **Georgel Ionel Ghita**, funcţia **Administrator,** în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

2. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;

b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forţa majoră*** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

g. **ordin administrativ**: orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant

h. **act adiţional:** document ce modifica termenii şi condiţiile contractului de presări servicii.

i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului.

j. **despăgubire:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lcrări de către cealaltă parte.

k. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

l. **sector de lucrare** : obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare.

n. **garanţia acordată lucrărilor :** perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale

o. **perioadă de notificare a defecţiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrării **„Semaforizare intersecţia străzii Victor Babeş cu strada Victoriei" ,** în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art. 4.1.

5. Preţul contractului

Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **67 503,80 lei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **16 200,91 lei.**

Preţul total, inclusiv TVA: **83 704,71 lei.**

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 1 (una) lună calendaristică, începând de la data semnării prezentului contract, cu recepţie la terminarea lucrărilor cel târziu pe data de 20. 01.2013.

6.2 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor şi până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Obligaţiile executantului

7.1 – **Obligaţiile principale ale executantului**

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrarea în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(5) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(6) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(7) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe şantier este autorizată şi de a menține şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(8) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(9) Pe parcursul execuției lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(10) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(11) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a)de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(12) Executantul are dreptul de a reține pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(13) La sfârşitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

a) Factura fiscală;
b) Situații de lucrări;
c) Procese verbale de recepție;

8. Obligațiile achizitorului

8.1 La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile şi avizele necesare execuției lucrărilor.

8.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

8.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

8.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație şi a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

8.5 - Achizitorul are obligația de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

8.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
8.7 Achizitorul are obligaţia de a plăti preţul stabilit pentru lucrările executate.

9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea neexecutată conform termenului stabilit, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
9.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
9.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.
9.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune – interese în condiţiile dreptului comun.
9.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, de la deschiderea falimentului impotriva acestuia în condiţiile privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia ca această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, acesta are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanţia de bună execuţie a contractului
Nu se aplică

11. Începerea şi execuţia lucrărilor

11.1 (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în cel mai scurt timp posibil de la data înregistrării contractului.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
11.2. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

12. Întârzierea, suspendarea şi sistarea lucrărilor

12.1 - În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţeşte executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

12.2.Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
12.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

12.4. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrăr sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

13. Finalizarea și recepția lucrărilor

13.1 Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit.
13.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.
13.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția
13.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

14. Perioada de garanție acordată lucrărilor

14.1. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea întregii lucrări și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor executate este de 1 an calendaristic.
14.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.
14.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 14.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

15. Modalități de plată

15.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **30 zile** de la emiterea facturii de către acesta.
15.2. Plata lucrărilor se va realiza în conformitate cu art. 36 din O.U.G. nr. 34/2009 și prevederile Ordinului nr. 2281/2009 dat de Ministerul Finanțelor Publice.

15.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
15.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. **Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.**

17. Asigurări
17.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

18. Amendamente
18.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Cesiunea
19.1 Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din contract, obligaţiile asumate rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate iniţial

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1.- Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2 Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
d) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
e) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
f) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
g) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

h) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

20.3 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 21.12.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 3 (trei) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru Executant.

Achizitor,	**Executant,**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. Electrik Service Construct SRL Baia Mare**

Reprezentat de:

PRIMAR,
Cătălin Chereches

ROMÂNIA PRIMAR 2 Municipiul Baia Mare

ADMINISTRATOR
Georgel Ionel Ghita

SOCIETATEA COMERCIALA J24/1641/2007 CIF RO 22365911 ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT SRL BAIA MARE - ROMÂNIA

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

DIRECŢIA JURIDICĂ APL
Director executiv, Aurica Todoran

DIRECŢIA ACHIZIŢII CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef Serviciu, Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
S.A.D.S.C.
Şef Serviciu, Polheria Bude

Am primit un exemplar din contract (ex 2) și documentele contractuale
07.01.2013
Am primit un exemplar din contract (ex 1)

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 33920/27.12.2012

1. Părțile contractante

În temeiul art. nr. 19 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice şi a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262-211001, fax 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO60 TREZ 4362 4700 256X XXXX – Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin **Cătălin Chereches, Primar** în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. PRODATACONS S.R.L., Tăuții Măgherăuş nr. 440 A, județ Maramureş telefon 0362-807.984, fax 0362-807.984, număr de înmatriculare J24/114/2006, cod fiscal RO 18314235, cont RO68 TREZ 4365 069X XX00 6579, deschis la Trezoreria baia Mare, reprezentată prin **Vasile Bîrle**, **Administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) **achizitor şi prestator** - părțile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

d) **servicii** – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;

e) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;

g) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;

h) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii şi condițiile contractului de prestări servicii.

i) **buget detaliat** - planul care defalcă prețul contractului evidențiind ratele de onorarii (aplicabil într-un contract pe bază de onorarii);

j) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați şi experți acționând sub autoritatea şi controlul prestatorului.

k) **despăgubire generală** – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca şi despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

l) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

m) **proiectul** – ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de asistență tehnică în baza prezentului contract;

n) **administratorul de proiect** - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele şi pe seama achizitorului;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile şi companiile, precum şi orice organizație având personalitate juridică.

3.4 Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze ***SERVICIILE DE AUDIT*** **aferente implementării proiectului** ***„Dezvoltarea eco-retelei urbane şi a infrastructurii de agrement în cartierul Vasile Alecsandri",***

Cod SMIS 18183, NV/1.1/PDU/1//2/16.03.2010, finanțat prin: „Programul Operațional Regional 2007-2013 – Axa prioritară 1 – „Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor - poli de creştere „, Domeniul Major de Intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană", subdomeniul „Poli de dezvoltare urbană", conform ofertei şi cerințelor achizitorului, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de **49.000 lei, fără T.V.A.**, la care se adaugă **T.V.A.** în valoare de 11.760 lei.

6. Durata contractului

6.1 Durata contractului este de la data semnării contractului până la finele perioadei de implementare a proiectului.

(1) Se vor realiza 2 misiuni de audit, astfel

- un audit intermediar va fi efectuat după ce Beneficiarului i-au fost rambursate cheltuielile, de către AMPOR, în proporție de 50%, iar raportul privind constatările factuale va însoți următoarea cerere de rambursare ce va fi depusă de către Beneficiar;
- un audit final – Raportul final va fi realizat la finalul perioadei de implementare a proiectului şi va însoți cererea de rambursare finală

6.3 Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin acte adiționale.

7. Executarea contractului

7.1 Data începerii prestării serviciilor va fi data semnării de către ambele părți şi înregistrării contractului la sediul autorității contractante..

8. Documentele contractului

8.1 Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Cerințele achizitorului descrise în invitația de participare nr. 31527/23.11.2012;

b) Invitația de participare nr. 31527/23.11.2012, cu anexele sale;

c) Oferta tehnică şi financiară înregistrată cu nr. 31918/28.11.2012 ;

d) Graficul de depunere a cererilor de rambursare;

e) Referatul de necesitate întocmit de Direcția Programe, Proiecte, Strategii şi Nota justificativă nr. 409/30.10.2012.

f) Certificat CAFR, seria C, nr. 93/ 19.10.2000

g)Autorizație CAFR, nr. 641/26.06.2006

h) Acte adiționale dacă există.

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

Obligațiile prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

9.2(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta şi cerințele autorității contractante.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4 Prestatorul va întocmi şi va emite **rapoarte de audit pentru fiecare cerere de rambursare.**

9.5 Fiecare raport intermediar/final elaborat de către auditorul independent, vor fi însoțite şi de o **declarație pe propria răspundere** a acestuia, din care să rezulte că are calitatea de auditor financiar recunoscut conform procedurilor legale.

9.6 Prestatorul va pregăti orice documentație în legătură cu activitatea de audit solicitată de, AM POR/OI, sau de alte organisme care vor solicita date şi informații privind derularea Contractului de finanțare.

9.7 Prestatorul va folosi datele, informațiile şi documentele primite de la Achizitor, numai potrivit interesului acestuia.

9.8 Prestatorul va primi documentele de la achizitor pe bază de proces verbal. În maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea documentelor, prestatorul este obligat să facă raportul şi să îl prezinte achizitorului, pentru a putea fi trimis împreună cu cererea de rambursare.

9.9 Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare în România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia şi salariații din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții şi acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum şi salariații din teritoriu.

9.10. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial şi imparțial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris, a achizitorului.

(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoştință şi nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării Contractului de servicii.

(6) Executarea Contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale, următoarele:

- ✓ comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract;
- ✓ comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- ✓ comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,

✓ comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

9.11. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 3 (trei) zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 (trei) zile şi fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situație.

(3) Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-şi menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții şi fără să fie necesară intervenția instanței judecătoreşti sau arbitrale.

9.12. Despăgubiri:

(1) Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții şi salariații acestuia, pentru şi împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului şi/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(3) Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra Achizitorul, agenții şi salariații acesteia, pentru şi împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea Contractului de servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Achizitorul a luat cunoştință despre acestea;

b) plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de Prestator;

c) răspunderea Prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii şi nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.

(4) Prevederile paragrafului 3, se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă Contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;

(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi şi pagube ocazionate de:

a) omisiunea Achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului;

b) solicitarea achizitorului de a implementa o decizie ori recomandare cu care prestatorul nu este de acord sau cu privire la care îşi exprimă serioase rezerve;

c) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.

9.13. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice rapoarte şi date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea Contractului de servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente şi date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile de audit, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți şi nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviință, fără limitare

geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.14. Personalul şi echipamentul

(1) Prestatorul trebuie să informeze Achizitorul cu privire la întreg personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului de servicii, altul decât experții-cheie ale căror CV-uri fac parte din Contractul de Servicii.

(2) Toate persoanele care vor lucra în cadrul Proiectului cu aprobarea Achizitorului, vor începe executarea sarcinilor ce le revin, la data sau în perioada notificată Prestatorului de către Achizitorul (*sau, după caz de către Managerul de Proiect*).

9.15. Înlocuirea personalului

(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din Contractul de Servicii.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeaşi experiență şi calificare. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeaşi experiență şi/sau calificare, Achizitorul poate să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat şi funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit, potrivit art.13 din prezentul Contract de servicii.

10.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.14 din prezentul contract.

10.3 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități şi/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.4 Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului o data cu predarea fiecărui raport.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care din vina sa exclusivă prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 14.4 și 14.5, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

12. Execuția

12.1. Perioada de execuție

Începerea perioadei de prestare a serviciilor se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

12.2. Întârzierea în executare - Prelungirea perioadei de execuție

(1) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a respecta perioada de prestare din cauza achizitorului sau din cauza unui eveniment cu caracter de forță majoră, achizitorul poate prelungi perioada de prestare. Întârzierea astfel extinsă are același efect ca și întârzierea contractuală.

(2) Pentru a beneficia de această prelungire, prestatorul notifică achizitorului cauzele care constituie obstacol în execuția contractului și care determină întârzierea. Notificarea are efect numai în situația în care prestatorul transmite cu cel puțin 3 zile de la data apariției cauzelor care determină întârzierea

(3) Achizitorul are la dispoziție un termen de 3 zile de la data primirii notificării prestatorului pentru a comunica acestuia decizia sa.

13. Recepție și verificări - Operații de verificare

13.1 Natura operațiilor:

(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și cerințele Autorității contractante.

(2) Operațiile de verificare cantitativă şi calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce priveşte :

- realizarea calitativă şi cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului.

13.2 Recepția sau respingerea prestațiilor:

(1) După operațiile de verificare, achizitorul, are obligația de a lua o decizie privind recepția sau respingerea prestațiilor.

(2) Dacă achizitorul nu notifică în termen de 10 zile de la predarea raportului de audit decizia sa, prestațiile se consideră a fi recepționate la data expirării perioadei.

(3) În cazul în care potrivit obiectului contractului prestațiile pot fi împărțite în mai multe obiective cu executare distinctă, acestea vor face obiectul verificărilor şi deciziilor în mod distinct.

14. Modalități de plată

14.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, pe bază de factură, ulterior acceptării/aprobării raportului intermediar/final, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

14.2 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 14.1 si fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 11.2, acesta din urmă are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

14.3 Toate facturile trebuie însoțite de copii sau extrase ale rapoartelor de activitate corespunzătoare, întocmite conform prevederilor din caietul de sarcini, pentru a justifica sumele facturate în raport.

14.4 Plățile se vor realiza după emiterea fiecărui raport de audit intermediar, iar plata se face după semnarea procesului-verbal de recepție a raportului de audit, la maxim 30 zile de la emiterea facturii de către Auditor. **Plata se va face eşalonat, în funcție de valoarea procentuală a tranşei rambursate din valoarea totală a finanțării (respectiv valoarea auditată).**

14.5 Plata facturii finale va fi condiționată de îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor sale în legătură cu executarea tuturor fazelor sau părților serviciilor şi de aprobarea de către Achizitor, a fazei sau a părții finale a serviciilor.

14.6 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de implementare a proiectului, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

14.7 În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligațiile în executarea Contractul de Servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

15. Ajustarea preţului contractului

15.1 Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt valorile declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

15.2 Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

16. Cesiunea

16.1 Este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

17. Rezilierea contractului

Principii generale

a) Contractul de servicii de audit **se reziliază unilateral** de către Beneficiar în cazul în care, pe durata prestării serviciilor, auditorului financiar independent, i **se retrage calitatea de auditor financiar** recunoscut de CAFR.

b) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, sau în cazul circumstanţelor particulare precizate în articolele de mai jos.

c) Achizitorul poate totodată, să rezilieze în orice moment executarea prestaţiilor pentru un motiv de interes general.

d) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispoziţiilor particulare menţionate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei menţiuni, de la data notificării.

17.1. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

(1). Decesul sau incapacitatea civilă a prestatorului

a) Dacă prestatorul este un grup de persoane fizice şi una sau mai multe dintre acestea decedează, părţile vor conveni într-un raport cu privire la derularea contractului şi achizitorul va decide încetarea sau continuarea prezentului contract în conformitate cu intenţia manifestată în termen de 5 zile de la data decesului de către supravieţuitori şi de către succesori, după caz. Decizia achizitorului va fi notificată celor interesaţi în termen de 5 de zile de la primirea propunerii de continuare.

b) Rezilierea produce efecte de la data decesul sau a incapacităţii civile a prestatorului. Aceasta nu dă dreptul prestatorului sau succesorilor acestuia la nicio compensare.

c) În situația în care achizitorul decide continuarea contractului conform paragrafelor anterioare aceste persoane vor răspunde în mod solidar pentru executarea corespunzătoare a prestațiilor în aceeaşi măsură ca şi prestatorul. Continuarea contractului va avea loc cu respectarea regulilor referitoare la stabilirea oricărei garanții şi asigurări prevăzute în acesta.

(2). Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

a) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.

b) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului şi dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

(3). Incapacitatea fizică a prestatorului

a) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară şi durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.

b) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la o compensație.

17.2. Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului

(1). Dificultăți în prestarea serviciilor

a) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode şi soluții tehnice de prestare şi a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.

b) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.

17.3. Rezilierea contractului din vina prestatorului

(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 (cinci) zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități şi fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă şi de protecție a mediului înconjurător;

b) prestatorul nu îşi îndeplineşte obligațiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;

c) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;

d) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.17.1 pct.1, că nu-şi poate îndeplini obligațiile contractuale;

e) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a fi inexacte;

g) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

h) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contractul de Servicii;

i) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal şi a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării şi securității naționale;

j) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele.

k) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;

(2) Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. f, g, h ale art.17.3, achizitorul va înştiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii şi va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.

(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

17.4 Înştiințarea privind rezilierea contractului

(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înştiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.

(2) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.17.2. include:

a. Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea

stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b. Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri)

c. Cheltuielile angajate de prestator în vederea executării prestațiilor care nu au fost livrate achizitorului, în măsura în care acestea nu au fost amortizate anterior sau nu pot fi acoperite ulterior, şi anume:

- costul materialelor şi bunurilor achiziționate în scopul executării contractului;
- costul instalațiilor, utilajelor realizate în scopul executării contractului,
- alte cheltuieli efectuate de prestator în legătură directă cu executarea contractului.

d. Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedeşte că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.

(3) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.17.3 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte,

c) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(4) Înştiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.17.1 include:

a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).

b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate şi recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)

(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

(6) Achizitorul (*sau după caz, Managerul de Proiect*) va certifica valoarea serviciilor prestate şi toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.

(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

18. Execuția prestațiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

18.1 În condițiile în care clauze ale contractului prevăd iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.
18.2 Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informațiile colectate şi mijloacele utilizate în execuția contractului inițial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.
18.3 Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
19.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
19.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de asistență tehnică de către părți.
19.7 Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract de

servicii de asistență tehnică este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

19.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului de servicii de asistență tehnică în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Managerului de Proiect.

19.9 Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile Managerului de Proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 19.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către Managerul de Proiect.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

20.1 Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătoreşti competente din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23.2 Prezentul contract obligă părțile să respecte întocmai și cu bună credință fiecare dispoziție a acestuia, în conformitate cu principiul obligativității contractului între părțile contractante prevăzut de art. 1270 Cod Civil (Legea nr.287/2009 privind Codul Civil).

Prezentul contract, având în compunere 17 pagini, s-a încheiat astăzi, 27.12.2012, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarul nr. 1 pentru Prestator, iar exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor – Municipiul Baia Mare.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Cherecheș

Prestator
S.C. PRODATACONS S.R.L.

ADMINISTRATOR,
Vasile Bîrlea

Vizat:

ADMINISTRATOR PUBLIC
Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv,
Carmen Pop

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv,
Aurica Todoran

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv,
Carmen Zamfirescu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu,
Ramona Bodzer

Compartiment urmărire contract
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE STRATEGII
Director executiv,
Radu Bolchiș

Manager proiect
Simona Fabian

ACT ADIȚIONAL NR. 1 20681 / 07. 08. 2013

LA CONTRACTUL DE SERVICII NR. 33920/27.12.2012

În temeiul art. 6.3 din contractul de servicii nr. 33920/27.12.2012 s-a încheiat următorul Act adițional *între:*

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, Maramureş, telefon 0262-211001, fax. 0262-213261, cod fiscal 3627692, cont Trezorerie RO60TREZ436247002 56XXXXX, reprezentat prin Cătălin Chereches, Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

şi

S.C. PRODATACONS S.R.L., Tăuții Măgherăuş nr. 440 A, județ Maramureş telefon 0362-807.984, fax 0362-807.984, număr de înmatriculare J24/114/2006, cod fiscal RO 18314235, cont RO68 TREZ 4365 069X XX00 6579, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Vasile Bîrle, Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

ART. 1

„La art. 6 – Durata contractului", punctul 6.1 se modifică şi va avea următorul cuprins: „Durata prezentului contract este cuprinsă între data semnării contractului de servicii şi data încheierii perioadei de implementare a Contractului de finanțare nr. 2169/29.08.2011, fără majorarea valorii acestuia".

ART. 2. – Toate celelalte articole ale contractului de servicii nr. 33920/27.12.2012 rămân neschimbate.

ART. 3 – Prezentul act s-a încheiat azi 07.08.2013 în 4 exemplare, trei pentru achizitor şi unul pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentată de:
PRIMAR,
Cătălin Chereches

Prestator
S.C. PRODATACONS S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR,
Vasile Bîrle

Vizat:
ADMINISTRATOR PUBLIC, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ, Viza CFP

ŞEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS
Aurelia Crăciun

DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIUNI
Director executiv, Carmen Zamfirescu

Compartiment urmărire contract:
DIRECȚIA PROGRAME, PROIECTE, STRATEGII
Director executiv, Radu Bolchiş

Manager proiect, Simona Fabian